

INFORME DEL COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2017

Señores Accionistas:

Para dar cumplimiento a las normas vigentes en la Ley de Compañías, Informo a Uds. Señores Accionistas de la situación de la empresa **TUBASEC C.A.** en sus actividades durante el ejercicio económico concluido al 31 de diciembre 2017.

1.- METAS Y OBJETIVOS

PRODUCCIÓN E INVENTARIOS

Los volúmenes de producción fueron de las líneas que la empresa ha venido realizando en los últimos años: Placas, Moldeados, Techo Luz y Tejas.

La disponibilidad de inventarios al cierre de ejercicio, incluidas las importaciones en tránsito, equivale a 2,63 meses de las ventas al costo realizadas durante el 2017

COMERCIALIZACIÓN Y COBRANZA CLIENTES

Las ventas facturadas ascienden \$8.306.296 distribuidos en: placas - moldeados- tejas - techoluz-cerámica - accesorios-tanques.

La cartera por cobrar a clientes cierra con un saldo de \$4.295.362 equivalentes a 186 días de la facturación total.

CAPITAL DE TRABAJO Y LIQUIDEZ

Al finalizar 2017 el capital de trabajo es de \$2.867.854 con una reducción de \$78.237 respecto al año anterior.

La relación corriente entre activos y pasivos es de 1,97 veces, esto significa que las obligaciones por pagar con vencimientos inferiores a un año están garantizadas con el doble de los activos de inmediata realización.

Y estas mismas obligaciones tienen garantías por 1,54 veces en activos, sin necesidad de liquidar o vender los inventarios

RESULTADOS

La utilidad neta del ejercicio es de \$ 7.483 esto es 0.09% de las ventas.



2.- ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

LIBROS Y REGISTROS

Durante el ejercicio económico comentado llevamos a cabo revisiones periódicas de Registros Contables, Estados Financieros, Estados de cuenta, Libros de bancos y conciliaciones, Arqueos de efectivos, Libros de acciones y accionistas, Actas de Juntas.

Observamos en estos la aplicación de principios y normas generalmente aceptados, a más de tener el soporte adecuado y estar conservados según las disposiciones legales vigentes.

Los estados y reportes financieros guardan relación y corresponden a los registros y documentos contables.

POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS

- Los administradores de la Compañía han observado de manera adecuada las normas constantes en los estatutos y los reglamentos, y en modo general las regulaciones vigentes en el País.
- Las áreas y departamentos de la empresa desarrollan sus tareas en base a los manuales de políticas y procedimientos establecidos por la Compañía, a los que se suman las normas de calidad.

POLÍTICAS CONTABLES

- Las políticas contables están sujetas a normas de general aceptación, así:

ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 están preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), vigentes durante el año 2017..

MÁRGENES DE RIESGO

La Gerencia de la Compañía realizó provisiones como negocio en marcha y consideró que eran las adecuadas para las circunstancias que vivió el país, así:

a.- La Provisión de cuentas incobrables es de \$ 554.629

b.- La valoración de los Inventarios es por el método promedio sin exceder el valor del mercado, excepto los de lento movimiento.

MW

c.- La propiedad planta y equipos están registrados al valor establecido por el estudio del perito autorizado por la Superintendencia de Compañías, de acuerdo a las NIIF, y deducidas las correspondientes depreciaciones.

d.- Provisiones para Jubilación e indemnización a trabajadores, están registradas con cargo a resultados y basada en estudios actuariales.

e.- Participación de trabajadores e impuesto a la renta, están registrados en los resultados del ejercicio.

CAPITAL SOCIAL

La empresa al 31 de diciembre de 2017 tiene un capital social de \$1.294.291

3.-EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO

EJERCICIOS ECONÓMICOS 2016-2017:

De estos dos ejercicios económicos incluimos comentarlos sobre las principales cifras e índices, que en algunos rubros desde año 2012 tienen afectación por las normas NIIF.

ACTIVO CORRIENTE.- La variación neta es negativa en \$210.969 como resultado de los movimientos en algunos rubros, así tenemos incremento de cartera clientes, pagos anticipados y activos por impuestos corrientes, la reducción está en la provisión para incobrables, saldos de inventarios y gastos pagados por anticipado.

ACTIVO NO CORRIENTE.- El aumento respecto al 2016 es de \$50.820 está determinada por la incorporación de nuevos equipos y descortada la depreciación de los activos fijos.

PASIVO CORRIENTE.- El decrecimiento neto de un año a otro por \$ 132.752 se debe básicamente a la baja de cuentas y documentos por pagar, pasivos por impuestos corrientes y otros pasivos corrientes, con aumento en obligaciones con instituciones financieras y pasivos por beneficios a empleados.

PASIVO A LARGO PLAZO.- Las provisiones para jubilación patronal y liquidaciones de trabajadores tienen un decremento de \$34.900.

PATRIMONIO.- El incremento neto por \$7.483 está originado en el resultado del presente ejercicio.

VENTAS.- Los montos de facturación están reducidos de un año al otro, en \$552.161 debido al decremento de la demanda en el mercado.



COSTO DE VENTAS.- La disminución de este renglón por \$894.816 en relación al 2016 está generado por una reducción del costo de producción durante el ejercicio, esto debido a la optimización de recursos en todas las líneas de producción y el adecuado mantenimiento en los centros de producción.

GASTOS DE OPERACIÓN.- La reducción es por \$107.829 debido a la optimización de gastos en el área comercial, como son publicidad, movilización, viáticos y comisiones al personal.

OTROS INGRESOS.- tienen un crecimiento de \$169.449 respecto al año pasado

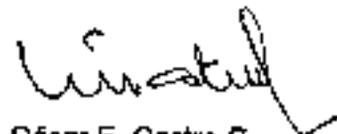
GASTOS FINANCIEROS.- Registra gastos de intereses por \$55.587; al tener endeudamiento con los bancos a corto plazo.

PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA.- el valor de ambas partidas asciende a \$48.286 que afecta a los resultados del ejercicio

RESULTADOS.- Refleja el comportamiento de los rubros arriba comentados y asciende a \$ 7.483 como utilidad neta del ejercicio.

Señores Accionistas de **TUBASEC C.A.**, estos son los resultados obtenidos por la empresa durante el ejercicio 2017 que informamos.

Cordialmente,



César E. Castro C.
COMISARIO