

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA ANONIMA URBAINNOVA SA, POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2019

Señores Socios:

Cumpliendo con lo dispuesto en la ley de Compañías y nuestro estatuto de constitución, en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la COMPAÑÍA ANONIMA URBAINNOVA SA, durante el ejercicio económico del 2019.

COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLITICOECONÓMICO.

Las condiciones económicas en el Ecuador son conocidas por todos los ciudadanos en general, la depreciación económica en nuestro país es notoria la pequeña, mediana y grande empresa ha sentido esta crisis económica así como también las personas naturales en los diferentes niveles, esta situación que el Ecuador está viviendo ha llevado a muchas empresas a cerrar sus negocios, a cambiarse de ciudades hasta de país, pues el costo en cuanto a tributos pagados a la administración tributarla son elevados, el flujo de capital de los negocios ha decrecido, pues la situación económica en nuestro país cada vez se siente más por lo que no existe tanto circulante en moneda como otros años, situación que hace que la liquidez de las medianas y pequeñas empresas se vea afectada sustancialmente, este año hemos salido y podido mantener la sostenibilidad, por lo que se ha cumplido en gran parte las metas propuestas para el año 2019.

Es menester señalar que el barril de petróleo bajo a niveles no previstos, cifra nunca esperada, lo cual ha afectado sustancialmente al desarrollo económico del país y de las empresas, reflejando por ende un declive en la economía ecuatoriana, el pago de Impuestos a la administración tributaria ha sido muy superiores a los otros años, y por qué no citar al incremento burocrático en el país que genera un gasto público y Corriente demasiado inflado registrado estos últimos periodos lo que nos deja ver que a pesar de haber mejorado la Administración Tributaria la recaudación de tributos, no es menos cierto que el ineficiente manejo de los recursos no contribuye a estabilizar el saldo de la caja fiscal, porque no citar, los factores negativos que persisten en estos últimos años mismos que amenazan desestabilizar la economía como la imagen internacional del país frente a los inversionistas extranjeros, esto que las políticas internacionales impartidas por el Ecuador, generan resistencia de inversión extranjera y local en nuestro país.

2. - CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2019

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2019, hemos notado y según los Informes financieros dan lugar a un manejo económico razonable puesto que , el decrecimiento de las ventas en nuestra empresa, debido precisamente a la recesión económica ha sido moderada, especialmente con el sector público, mucho debemos recalcar que nuestra actividad económica en el presente año es decreciente a la de años anteriores, a pesar que hemos asumido una baja en gastos de material ya que el año pasado se compró para prevenir lo indicado, así como los gastos administrativos, movilización a otros cantones, pago de sueldos, liquidaciones a los trabajadores y sus beneficios legales, que hemos tratado de estabilizarlos. Sin embargo; a pesar de lo manifestado la situación de la empresa ha sido sostenible, a pesar de los Imprevistos lo que se refleja en sus estados financieros.

En estos meses de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2019, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia, el presidente y sus empleados se consiguieron importantes metas, objetivos y logros como son:

1. Conseguir mayor cantidad de clientes, con la finalidad de convertirlos en nuestros clientes fijos, especialmente del sector público.
2. Trabajar con ciertos proveedores a consignación y crédito lo que genera una rentabilidad favorable sin necesidad de inversión.
3. Reparación de implementos de trabajo.
4. Establecer una contabilidad y manejo económico adecuado.
5. Se continuo con el proceso de cobro de cartera vencida.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Todas y cada una de las disposiciones tomadas por la Junta General de Socios, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2019.

EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Durante el año 2019, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa ha asumido la relación laboral de sus trabajadores como política fundamental de la compañía, logrando conservar y generar mayores fuentes de trabajo y mantener una estabilidad laboral aceptable, lo cual permite crecer y mantener a nuestros clientes con un servicio de eficiencia, eficacia y calidad. Factores que han colocado a la compañía en el sitio en el cual se ha posesionado en la actualidad en la provincia de Morena Santiago

POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2019.

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como

fortalecer la imagen de nuestra compañía ante nuestros futuros clientes y la localidad en general.

Para el ejercicio económico 2020 nos esperan retos muy importantes en el campo tributario y societario con los procesos de implementación de las Normas internacionales de información Financiera, ventajosamente nuestros impactos no serán altos ya que somos una empresa en crecimiento que tiene sus políticas, misión, visión y objetivos claramente definidas los que nos permitirá seguir creciendo de forma segura.

Las estrategias de mercadeo están encaminadas a satisfacer las necesidades de nuestros clientes, mejorando los servicios en forma eficiente, eficaz, para cumplir con los objetivos y metas propuestas.

Por otra parte, mantener una política racional para la reducción de ajustes, sin embargo, el periodo 2020 va hacer un gasto de inversión con la finalidad de comprar maquinaria que permita prestar un servicio de calidad en nuestra área.

Por la atención a la presente, anticipo mis agradecimientos.

GERENTE GENERAL



ARQ. WILFRIDO TARQUINO VERDUGO GONZALES

CI 0302116454