Guayaquil, 31 de Mayo del 2018

Estimados

Accionistas

Ciudad. -

Asunto: Informe del Gerente General a la Junta General de Accionistas de la Compañía Tecomtecsa S.A. De los Estados Financieros Consolidados por el ejercicio económico del año 2017.

Yo, Cesar Enrique Rumbea Thomas, en calidad de Representante Legal de Tecomtecsa S.A., me permito entregar a ustedes el Informe Anual como Administrador, correspondiente al ejercicio económico del año 2017, en los siguientes términos:

Aspectos Administrativos, Laborales y Societarios

<u>Administrativos</u>

La administración de la Compañía, se ha encaminado en cumplir icon los objetivos establecidos por sus accionistas.

Laborales

No han existido al 31 de Diciembre de 2017, ningún conflicto dé tipo laboral, ya que la compañía ha cumplido con todas las obligaciones como empleador.

Societarios

Los Libros Sociales de la Compañía se encuentran al día y conformados en la forma que dispone la Ley y las normas emitida por la Superintendencia de Compañías.

Análisis de la Situación Financiera

Con relación a la Situación Financiera de las Compañía, adjunto él Balance General Consolidado al 31 de Diciembre de 2017.

ASTEINTOS DE ELIMENACION Y AJUSTES AÑO 2017

	Drite	Hatter
Capital social Investigace on actiones Venils Taleanne Generatory Totales Generatory Ref. eliminación de la investión en acciones y capital social	129.420,06	129 430,66
	125.426,00	125/525,00
DESCRIPCIONES PARTY	10-10	Hiller
Photological description of acciones promoments Description of acciones promoments COMPRIST S.A. 5.386,00 AUTONOMITE S.A. 600,00 ONLUCIA S.A. 600,00 Ref. monuscomento de directo de sociones pos granquellos ou illustración	2.180,00	2.880,00
	2,880,00	2,880,00
fa search on the fact of the f	1500	Homes
Capital Section	4,180,00	4.180,0E
	4.180,000	4.180,00
METHODON'S Comment	1000	- CENTRAL
Constituentes pos pages Inconstituentes na escionas Ref., registrateción sidete el contro de las arrentesses	L994,00	1.998,00
	1.990,10	1.996,00
INCOMPANIES FINAL TO	- Day	Helion
Ottos mentie por pago: elemendos 738.073,96 Terrationes S.A. 738.073,96 Territorio S.A. 346.388,34 Governosy S.A. 60.0814,78 Ottos contrito por minor- electromales	1.155.007200	Listona
Vanchi I.A. 728.77.79 Tanbrea S.A. 137.06.23 Generoup S.A. 1.000,00 Accression & 288.957.66 Ref. elementals at the context mentals pur military programs constitutes a fundamental fundame		

100

DI SCRIPCIONIS	A	Shifter	- Haller
Sports Sisters aurmonic capital	11.000	6367,60	
Tanbea	4.167,60		
Restraigé		181,00	
Visit	181,80		
Adoption NIAE Vanis	1.000		1,524,75
Utilidades feladided alsi signaco	130475	26472,60	
Visiti	28.767,01	27,712,745	
Timber	-4.167,60		
Спининр	-296,95	1	
Supposit de codes		690.110,04	
Спиносокр	690.11G/04		
Pacicipación mierostaria			737,607,37
Ref. Reconscimiento de la participación minustraria de las muntas. potimientalidos			
1340MH ans		718.951,92	718/834,92

TECOMTECSA S.A. Y SUBSIDIARIAS
CONSOLIDACION FOR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
En Diàtates de los Estados Líndos de América.

	Тесепиныя S.A.	Yisola S.A.	Tarabesa S.A.	Омятьсяр Б.А.	Saldo acumulado	Eliminaciones	Saldo consolidado
Ingresos							
Servicios de limpieza, de estero Costos o metore		4.782.994			4,782.994		4.782.994
Remarkation y beneficion	30,281	1,366,703			1 136 984		1,176,084
Honorarios y aserorias	1.368	290.521	17,792		309.881		309.881
Depreciación		221.150			221.150		221.150
Combustibles y habricantes		21,990	4.9		24.057		24,057
Gastos de viaje		22.545			22.545		22.545
Arrientos		24.345			24.345		24,345
Samithstron y materiales		39,614			39.614		39.614
Manteninsiento y reparaciones	3.164	82,738	3,453		90,375		90.375
Seguinos y resteganos		75,777			777.57		75,777
Impuestos contribuciones y utros		19,601	157	1.630	21.685		21.685
Publicidad e imagen		107,191	- 50		107,241		107,241
Servicios publicos		6312	142	#	8649B		6.498
Adectación	17.994	29,430	3831		101.285		101.255
Gaston de aduana		42.668			42,668		42.668
Gaston bencarius	149	2017	素	91	1200		2,220
Otroil	42,994	765.325	15.848	989	824.853		824.853
Interess per préstaction	100	84,439	State of		84 439		84.439
Total conton y gunton	96.150	3,195,386	41.675	2376	3,335,587		3,335,587
Utilishid (pérulish) del ejercicio	(96.150)	1.587,608	(41,675)	(2.576)	1.447,407		1.447,407
Participación de utilidades Impaesto a la roma corriente		(394,449)			(238.141)		(394.460)
The state of the s	(96,130)	955,018	(41.675)	(2,376)	814.817		814.817

Participación mineritaria Unitidad neta consolidada

TECOMTECSA S.A. Y SUBSIDIARIAS.
CONSOLIDACION POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICTEMBRE DEL 2017
En Dúbres de los Essados Unidos de América.

Activos corrientes Efectivo Cuenta currinto Orna currinto Activos por impasstos corrientes Inventacios Anticipos a fractros Total activos corrientes Activos no corrientes Activos no corrientes Activos no corrientes Total activos corrientes Activos no corrientes Activos no corrientes Total activos corrientes Activos no corrientes	573						
rientes	740	442.220 835.163 921.672 339.898	1,042 9,440 16,630 43,331 377,902 295	22	456.791 9.440 1.719.553 366.208 377.902 251.198	(1.155.087)	456.791 9.440 564.466 565.203 377.902 351.193
Ilversiones	21 SH . SH	2.149.953 2.383.037 (1.135.589)	448.860	5.579,705	3.480.082 8.005.824 (1.155.509) 142.016 (2.718)	(131,418)	8.005.824 (1.155.509) 10.598 (5.598)
Total actives no corrientes 182,380 Total actives no corrientes 1,663,395	8 8	3,377,481	448.868	5,579,705	10.469.695		9,180,316
Paniva corrientes: Deades fiunteiens Provedores Ourse centra por pagar Pasivo por impusons corrientes 3,356 Beneficina a empleadas	. 8 8 9	724.871 228.182 9.665 613.569 455.895	19.000 428.891 169	60,635	724 871 347 182 1.292 817 617 024 454 243	(1.157.085)	724 H71 247 182 135 732 617 024 454 543
Total pasivo corriente: 797.540 Pasivo no corriente: Dendas financieras no corrientes Otras cuentas por pagar	9	2,030,182	448.060	55909	3336.437 63.777 82.043		2.179.352 65,777 82.043
Total pasivos no corriente Total pasivos	9	145.820	448,060	\$39709	3.482.257		145.820
	00	132.000	8000	800	139 600	(133.600)	6,000
Aport mans capacitation 115,202 Reservation MIT missions are	707	6,000	41.076		6.000	(182)	50,710
Voliditation and american 342.803 Utilitation of the properties (96.149) Superavit de revolutación	49)	152.181 955.017	(41.676)	(2.375)	494.984 814.817 8.520.880	(28.82)	492.104 790.345 4 8 to 730
Total patrimonio 263,856 Participación mineciaria Total patrim y patrimonio 1,863,396	98 89	3,377,479	900		10.469.695	721.787	721.787

Con relación a las regulaciones de Carácter Tributario, es importante insistir en lo que es de conocimiento público, que el sistema tributario ecuatoriano cambia constantemente, por lo que para estar seguros que la compañía cumple permanentemente con todas las disposiciones y observa los cambios, contamos con asesoría profesional permanente, de tal manera que considero que la compañía ha cumplido con todas las regulaciones tributarias vigentes.

Destino de los Resultados

Para el año 2018, la Administración de la Compañía tiene proyectado poner en marcha completamente las operaciones de la empresa.

Agradezco la oportunidad que me brindan al depositar su confianza en mí.

Atentamente,

Cesar Rumbea Thomas Representante Legal