

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

La Compañía INTERALIA S.A., fue constituida mediante escritura pública el 21 de Septiembre del 1994, en la ciudad de Guayaquil – Ecuador. Inscrita en el Registro Mercantil el 25 de noviembre de 1994, Su objeto principal es la compra, venta, alquiler y explotación devienes inmuebles

**2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**Estado de Cumplimiento** – Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) para Pymes.

**Bases de Preparación** – Los estados financieros de la Compañía INTERALIA S.A., han sido preparados sobre bases de costo histórico.

**3. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS**

**Capital Social** – Al 31 de diciembre del 2012, el capital social está constituido por 800 acciones de valor nominal unitario de US\$1 (un 00/100 DOLARES AMERICANOS) cada una.

**4. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de los estados financieros (Marzo 29 del 2013), no se han producido eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

**5. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros terminado al 31 de diciembre del 2012, han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía el 29 de Marzo del 2013, y serán presentados a los Socios y Junta de Socios para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los Socios y Junta de Socios sin modificaciones.

  
\_\_\_\_\_