

"CONSTRUCTORA FAEM CIA. LTDA"
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EJERCICIO FISCAL 2019

NOTA 1.- NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y SU ACTIVIDAD

La Constructora FAEM Cía. Ltda., dedicada a construcciones civiles, viene desarrollando sus actividades económicas y financieras de forma normal, siendo una empresa recién creada ha adoptado mecanismos para continuar como empresa en marcha.

NOTA 2.- BASE DE PREPARACION Y PRESENTACION

Los estados financieros presentados corresponden al periodo terminado al 31 de diciembre del 2019 y son elaborados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Las Normas Internacionales de Contabilidad y Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

NOTA 3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- Por la venta de servicios se recibirá el efectivo o sus equivalentes o las cuentas por cobrar a los clientes, según las políticas de crédito establecidas
- Los inventarios de Suministros y Materiales serán considerados como activos siempre y cuando estén destinados a la actividad propia de la empresa, caso contrario será registrado como gasto.

- El aumento o disminución del capital se lo registrará contablemente posterior a la aprobación del trámite correspondiente.
- Los porcentajes de depreciación serán considerados de acuerdo a lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno.
- El registro y pago de utilidades se registrará contablemente, previa resolución de la Junta General de Accionistas de la compañía.
- El ingreso de actividades ordinarias procedente de las construcciones de obras de Ingeniería civil se reconoce cuando se entregan los servicios de construcciones.
- Los gastos se reconocerán cuando se recibe el bien o servicio.


Sr. Fausto Felipe Paccha T.
GERENTE GENERAL


Lic. Seraya Maldonado
CONTADORA