

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

Fagmotors Cía. Ltda. fue constituida mediante escritura pública en 11/06/ 2019, Siendo su actividad principal la venta de VEHICULOS NUEVOS USADOS PARA TODO TERRENO JEEPS ETC INCLUIDO LA VENTA POR MAYOR COMISIONISTAS de acuerdo a la actividad principal registrada en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) . Con domicilio tributario Av. España y Sevilla.

2. BASES PARA LA PREPARACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Dando cumplimiento a la resolución NO 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial No 498 del 31 de Diciembre 2008. La presentación de Estados Financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera exige la aplicación de políticas con Contables detalladas en el punto 3 para la descripción del presente informe.

3. PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

El periodo de presentación de los informes contables comprende normalmente un año calendario como resumen a las actividades desarrolladas desde el 1 de Enero hasta el 31 de diciembre. Sin embargo, se pueden presentar informes mensuales, trimestrales, semestrales. De acuerdo a la necesidad y requerimiento de los socios, accionistas, entidades financieras y organismos de control. Las mismas que deben ajustarse a las Normas Internacionales de Información Financiera vigentes.

Balance General

Estado de situación financiera representa la composición de los bienes de la empresa sus obligaciones y composición de acciones participación de socios como el resultado de ejercicio presentado detallándose en

- **ACTIVOS:** Representan los bienes, derechos y otros recursos de los que dispone una empresa, pudiendo ser, por ejemplo, muebles, construcciones, equipos informáticos o derechos de cobro por servicios prestados o venta de bienes a clientes. También, se incluirían aquellos de los que se espera obtener un beneficio económico en el futuro.
- **PASIVOS:** Desde el punto de vista contable, representa las deudas y obligaciones con las que una empresa financia su actividad y le sirve para pagar su [activo](#). También se conoce con el nombre de estructura financiera, capital financiero, origen de los recursos y fuente de financiación ajena.
- **PATRIMONIO:** Constituye el conjunto de bienes, derechos y obligaciones que constituyen los medios económicos para que una empresa funcione, está Compuesto por lo que se conoce como masas patrimoniales: [activo](#), [pasivo](#) y patrimonio neto

Estado de Resultados o Estado de Pérdidas y Ganancias:

En contabilidad, el estado de resultados, estado de rendimiento económico o estado de pérdidas y ganancias, es un estado financiero que muestra ordenada y detalladamente la forma de cómo se obtuvo el resultado del ejercicio durante un periodo determinado.

REVISION ESTADOS FINANCIEROS

BALANCE GENERAL

ACTIVO:

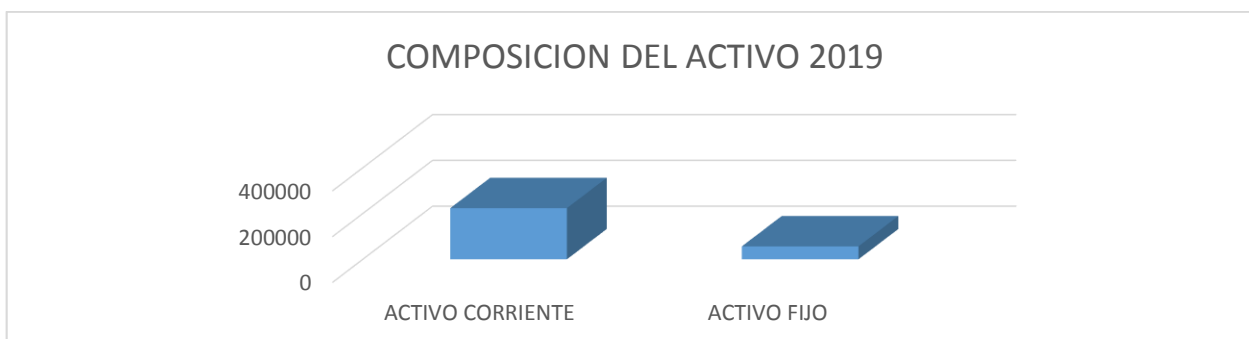


Figura 1: Se puede observar la composición del Activo sobre el 100% de los activos, existe una composición del 80% ACTIVO CORRIENTE, y PROPIEDAD PLANTA EQUIPO 20%

Fuente: FAGMOTORS

COMPOSICION DEL ACTIVO	\$	%	\$	%
ACTIVO			279875,01	100,00%
ACTIVO CORRIENTE	223388,36	79,82%		
BANCO			6338,73	2,26%
CUENTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES NO RELAC. LOCALES			30212,23	10,79%
ANTICPO PROVEEDORES			6217,65	2,22%
CREDITO TRIBUTARIO IVA			24443,81	8,73%
RENTA RETENIDA CLIENTES			267,77	0,10%
INVENTARIO PRODUCTOS TERMINADOS			155908,17	55,71%
ACTIVO NO CORRIENTE	56486,65	20,18%		
EQUIPO DE COMPUTACIÓN			2615,08	0,93%
VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MOVIL			21196,86	7,57%
ADECUACIONES MEJORAS EN BIENES ARRENDADOS			32674,71	11,67%

Tabla 1: Composición del ACTIVO distribución del ACTIVO CORRIENTE y ACTIVO NO CORRIENTE, por cuenta

Fuente: FAGMOTORS

Revisada la información, se puede constatar que la mayor concentración del Activo se encuentra en Inventario de Productos con un 55.71% y en adecuaciones y remodelación del 12%, conjuntamente de cuentas por cobrar clientes no relacionados locales.

INFORME GERENCIAL FAGMOTORS 2019

JETOUR

Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados Locales

Se puede revisar el detalle de Cuentas por Cobrar No Relacionados Locales

A	B	C	D	E
REFERENTE	DETALLE	DEBE	HABER	salDOS
1.01.02.01.02.01	CUENTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES NO RELAC. LOCALES			
TORRES VICENTE SAUL	1 VEHICULO MARCA JETOUR MODELO X70 VIN Nro LVUDB21B9LF002042 MOTOR SQRE4T15BAHJH04829 AÑO 2020 COLO	32990	0	
TORRES VICENTE SAUL	P/R registrar Abono(s) de comprobante(s): Nro:001001000000012	0	9000	
TORRES VICENTE SAUL	DEPOSITOS REGISTRADOS 06/11/2019	0	13500	10490
CARROCERIAS INMAY	1 VEHICULO MARCA JETOUR MODELO JETOUR II X70 AC 1.5 5P 4X2 MT VIN LVUDB11B0LF002019 MOTOR SQRE4T15	19722,23	0	19722,23
		TOTALES:		30212,23

PASIVO



Gráfico 2: Se puede observar la composición del Pasivo, Donde se puede observar la mayor parte del Pasivo dentro de las Cuentas por Pagar Socios

Fuente: FAGMOTORS

PASIVO	307780,6	%
CUENTAS Y DCTOS. X PAGAR PROV. NO RELAC. LOCALES	9506,94	3,09%
CUENTAS POR PAGAR A SOCIOS F.AGUIRRE	272679,01	88,60%
SUELDOS POR PAGAR	4953,38	1,61%
DECIMOCUARTO SUELDO POR PAGAR	641,27	0,21%
ANTICIPOS DE CLIENTES CORRIENTES	20000	6,50%

Tabla 2: Composición del ACTIVO distribución del ACTIVO CORRIENTE y ACTIVO NO CORRIENTE, por cuenta

Fuente: FAGMOTORS

PATRIMONIO



PATRIMONIO	
CAPITAL	
CAPITAL	10000
PERDIDAS	37905,59

Gráfico 3: Se puede observar que la composición de Patrimonio, con un 135.84% PERDIDA .

Fuente: FAGMOTORS

COMPOSICION DEL BALANCE GENERAL

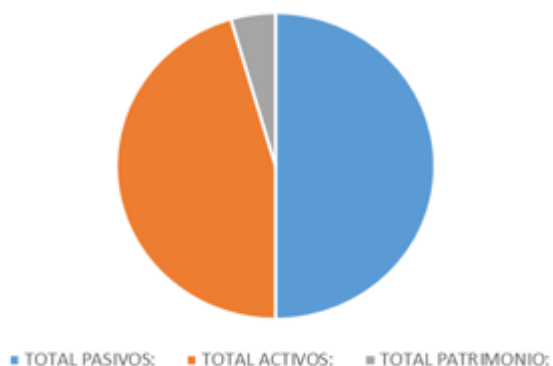


Gráfico 4: Distribucion ACTIVO-PASIVO Y PATRIMONIO

Fuente: FAGMOTORS

Del análisis general de Estado de Situación Financiera se puede destacar, que el Activo con \$155908.17 en Inventario y \$36274.71 en Adecuaciones y remodelaciones a demás Crédito tributario IVA 2443.81 que corresponden a IVA pagado y a favor de la empresa. En el Pasivo se puede constatar un endeudamiento de \$272679.07 con los Socios quienes han contribuido al financiamiento de la Compañía para la compra de Inventarios, adecuación y remodelación de Oficinas.

ESTADO DE RESULTADOS

VENTAS JETOUR JULIO DICIEMBRE 2019					
FECHA	Subtotal	IVA	Total	N. AUTOS	%
Total JULIO	29455,36	3534,64	32990	1	9,88%
Total AGOSTO	53553,58	6426,42	59980	2	17,96%
Total SEPT	49089,29	5890,71	54980	2	16,47%
Total OCTUBRE	29455,36	3534,64	32990	1	9,88%
Total NOVIEMBRE	80330,37	9639,63	89970	3	26,95%
Total DICIEMBRE	56232,15	6747,85	62980	2	18,86%
Total general	298116,11	35773,89	333890	14	100,00%

Tabla 4: Detalle de Ventas Julio-diciembre 2019

Fuente: FAGMOTORS

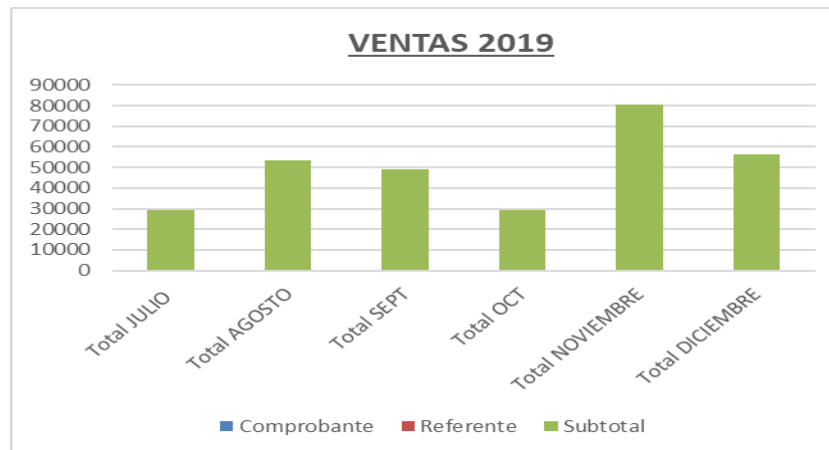


Grafico 5: Detalle de Ventas

Fuente: FAGMOTORS

% UTILIDAD BRUTA EN VENTAS

VENTAS	298116,11	100,00%
C VENTAS	262222,8	87,96%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	35893,31	12,04%

Tabla 5: Relación Ventas –Cto de Ventas

Fuente: FAGMOTORS

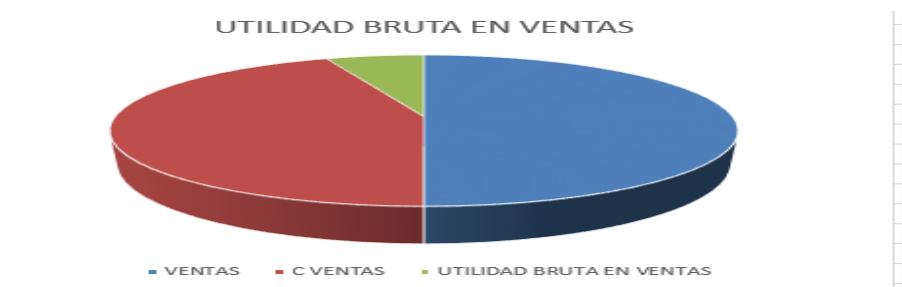


Grafico 6: Relación de ventas frente al Costo de Ventas

Fuente: FAGMOTORS

% COSTOS Y GASTOS RELACION VENTAS

Sueldos

VENTAS	298116,11	100,00%
SUELDOS Y SALARIOS	23962,49	
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	4970,2	
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	3260,37	
OTROS GASTOS X BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	1717,25	
TOTAL SUELDOS Y SALARIOS	33910,31	11,37%

Tabla 5: Relación Ventas –Sueldos y Salarios

Fuente: FAGMOTORS

% COSTOS Y GASTOS RELACION VENTAS

Otros Gastos

VENTAS	298116,11	100,00%
---------------	-----------	---------

PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	11984,06	4,02%
ARRIENDOS	5000	1,68%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE VEHICULOS	6953,43	2,33%
		8,03%

Tabla 5: Relación Ventas –Gastos Operacionales

Fuente: FAGMOTORS

De los resultados obtenidos con relación en las ventas se puede destacar el gasto en Sueldos y Salarios corresponden al 11.37% de las ventas. Considerando que la utilidad bruta en ventas es 12.04%. Calificándolo como un gasto excesivo y siendo necesario de ajuste presupuestario. Disminuyendo significativamente el margen de Utilidad Neta lo que arroja como resultado la pérdida de \$37905.59 A demás, de que los gastos en Publicidad representan el 4.02% de ventas, considerándose dentro del rango normal y tolerable de acuerdo al volumen de ventas.

Dentro de los gastos de periodo se considera los gastos de constitución, Operacionales, Gastos financieros y gastos de depreciación los mismos que mantienen un comportamiento tolerable y ajustado dentro del volumen de ventas. No obstante, es necesario recalcar que el valor detallado por gastos de AMORTIZACION INTANGIBLES corresponde a la pérdida del valor contable que se incurre por el uso de remodelaciones realizadas en oficina, considerando la amortización a 5 años de acuerdo al contrato de arrendamiento vigente.

Conclusiones

Fagmotors es una compañía a la que se realiza la revisión dentro de los primeros seis meses de funcionamiento. Si bien es cierto sus resultados reflejan pérdida en el periodo analizado su volumen de ventas es considerable y plenamente competente dentro del mercado automotriz.

Siendo necesario la revisión principalmente de SUELDOS Y SALARIOS los mismos que deben ser reducidos considerablemente. Tomando en consideración que el margen de utilidad neta es del 12% mismo que debe ser distribuido entre todos los gastos operacionales así como también considerar el margen de utilidad proyectado. Para la reducción de este rubro es necesario la aplicación de políticas eficientes y la automatización de procesos internos.

Atentamente,



Fabián Aguirre Márquez

Representante Legal

**FAGMOTORS
CIA. LTDA.**

RUC: 0190477835001

