

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE INGRESOS A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCE
FORMULARIO UNICO
EJERCICIO FISCAL 1997 No. A00083649

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	129006850500	02	EXERCICIO	72349	03	RACION SOCIAL	INMOBILIARIA COMERCIAL QUEVEDO S.A.					
04	CIUDAD	LOS RIOS	05	COD. PROVINCIA	12	06	CANTON	QUEVEDO					
07	COD. CANTON	540	08	PAROIS	QUEVEDO	09	NUMERO	109					
10	NUMERO	109	11	TELERO	750388	12	FAX	750387					
13	ACTIVIDAD PRINCIPAL	FUMIGACION AGRICOLA Y OTRAS	14	COD. ACTIVIDAD SECUN	00001	15	NUMERO DE CONTRIBUYENTE	388					
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	JORGE ARANA GOMEZ	17	COD. DE CONTACTO A TRABAJADOR	090597921-7	18	NUMERO DE CONTACTO A TRABAJADOR	090597921-7					
19	SECTOR	20	OPERACION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTRAS	24	COMERCIO EXTERIOR	25	OTRAS

ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS			
Caja, bancos	101	5.000.000	Ventas gravadas con I.V.A.	501	----
Inversiones financieras temporales	102	----	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	502	----
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	----	Exportaciones	503	----
(-) Provisión cuentas incobrables	104	----	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	504	----
Otras cuentas por cobrar	105	----	Dividendos percibidos	505	----
Inventario de materia prima	106	----	Rentas exentas y no gravad.	506	----
Inventario de productos en proceso	107	----	Rentas con impuesto único	507	----
Inventario de suministros y materiales	108	----	Otras rentas	508	----
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	----	TOTAL INGRESOS	509	----
Mercaderías en tránsito	110	----	COSTO DE VENTAS		
Prepósitos, herramientas y accesorios	111	----	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	511	----
Gastos anticipados	112	----	Compra de productos terminados	512	----
Otros activos corrientes	113	----	Importaciones de productos terminados	513	----
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	5.000.000	(-) Inventario final de productos terminados	514	----
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	515	----
Terrenos, edificios e instalaciones	151	----	Compras de materia prima	516	----
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	----	Importaciones de materia prima	517	----
Vehículos	153	----	(-) Inventario final de materia prima	518	----
Otros activos fijos	154	----	Mano de obra directa	519	----
(-) Depreciación acumulada	155	----	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	520	----
TOTAL ACTIVO FIJO	159	----	Mano de obra indirecta	521	----
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	522	----
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	----	Seguros de inventarios, maquin., equip. y edif.	523	----
Gastos de organización y constitución	162	----	Aportes IESS y beneficios sociales	524	----
Gastos de investigación exploración y otros	163	----	Mantenimiento y reparaciones	525	----
Aportaciones en asociaciones	164	----	Energía, agua y teléfono	526	----
Otros activos no corrientes	165	----	Otros gastos de fabricación	527	----
(-) Amortización acumulada	166	----	Inventario inicial de productos en proceso	528	----
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	----	(-) Inventario final de productos en proceso	529	----
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	5.000.000	Inventario inicial de productos terminados	530	----
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	531	----
Cuentas por pagar	201	----	TOTAL COSTO DE VENTAS	539	----
Documentos por pagar	202	----	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Provisiones sociales por pagar	203	----	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	----
Obligaciones: IESS e impuestos	204	----	Comisiones en ventas y publicidad	552	----
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	----	Gastos de gestión	553	----
Otros pasivos corrientes	206	----	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	----
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	----	Impuestos, contribuciones y otros	555	----
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	556	----
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	----	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	----
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	----	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	----
Obligaciones emitidas	213	----	Intereses y comisiones	559	----
Otros pasivos a largo plazo	214	----	Provisiones deducibles	560	----
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	----	Otros gastos de administración y ventas	561	----
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	----	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	569	----
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	301	5.000.000	Pérdida en venta de activos	571	----
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	----	Pérdida por diferencia de cambio	572	----
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	----	Otros gastos no operacionales	573	----
Reservas	304	----	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	----
Reserva por revalorización del patrimonio	305	----	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	590	----
Reexpresión monetaria	306	----	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	----
Otros superávits	307	----	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	----
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	----	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	----
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	----	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	----
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	5.000.000	(-) Participación 15% de trabajadores	585	----
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (220 + 319)	320	5.000.000	(-) 85% Dividendos percibidos	586	----
			(-) 85% Rentas con impuesto único	587	----
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	----
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	----

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	50.000
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	----
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	50.000

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	IMPUESTO UNICO	709
--------------------------	-----	----------------------------	-----	-----------------------------	-----	----------------	-----

DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			
IMP. 730	----	EJER. IMP. 731	----	No. TRAM. 732	----	FECH. ING. 733	----
IMP. 734	----	EJER. IMP. 741	----	No. TRAM. 742	----	FECH. ING. 743	----
REEXP. MCH. 750	----	EJER. IMP. 751	----	No. TRAM. 752	----	FECH. ING. 753	----

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 58)		(+) TOTAL COMPENSACIONES		729	
Firma del representante legal		(-) Anticipos pagados		730	
Firma del contribuyente		(-) Impuestos retenidos		731	
Nombre		G. ESCALANTE		732	
Mat. No.		22555		733	
Código		----		734	
Municipio		----		735	
Provincia		----		736	
País		----		737	
Notas de Crédito		10.000		738	
S/. 10.000		S/. 10.000		739	