

NJC-CONFORT S.A.

Cda. Alborada Etapa XII soiar 7 Mz. 12-9 Tifs. 04-2233444 Cel. 0994714995 e-mail

Nelson.ji@hotmail.es

GUAYAQUIL - ECUADOR

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. INFORMACION GENERAL

Fecha de Constitución :	16 de mayo del 2019 Notaría Vigésima Octava del Cantón Guayaquil. Escritura inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, con repertorio No. 22.484 del 16-mayo 2019.
Expediente de la SuperCias :	723482.
Reg. Unico de Contribuyente :	0993201006001
Domicilio :	Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas.
Capital suscrito :	US\$ 800,00.
Actividad económica principal :	INSTALACIÓN EN EDIFICIOS Y OTROS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE: SISTEMAS DE CALEFACCIÓN (ELÉCTRICOS, DE GAS Y DE GASÓLEO), CALDERAS, TORRES DE REFRIGERACIÓN, COLECTORES DE ENERGÍA SOLAR NO ELÉCTRICOS, EQUIPO DE FONTANERÍA Y SANITARIO, EQUIPO Y CONDUCTOS DE VENTILACIÓN. Misión : Su misión apunta a prestar su contingente en la planificación y ejecución de proyectos que se emprendan, tanto en el ámbito del sector privado como del sector público, y así aportar al desarrollo y crecimiento económico local y nacional.

2. MONEDA FUNCIONAL

Todas las transacciones son registradas en Dólares de los EE.UU. de Norteamérica, que es la unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador.

3. ESTADOS FINANCIEROS: BASES DE PRESENTACION

Estos estados financieros informan respecto de la situación financiera, rendimiento y flujo de efectivo, al 31 de diciembre del 2019 de la compañía NJC-CONFORT S.A., y se elaboraron atendiendo las características cualitativas referidas en la Sección 2 de las NIIF para PYMES, siendo por lo tanto comprensibles, relevantes, fiables, mantienen la esencia sobre la forma, íntegros, comparables, y oportunos.

4. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF

La gerencia de compañía NJC-CONFORT S.A., declara que los estados financieros que se presentan fueron elaborados cumpliendo las NIIF para PYMES, y presentan razonablemente la situación financiera de compañía NJC-CONFORT S.A., a la fecha de su presentación. El flujo de efectivo incluye todas las transacciones efectuadas y corresponden a un negocio en marcha.

5. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

NJC-CONFORT S.A.

Cdla. Alborada Etapa XII solar 7 Mz. 12-9 Tifs 04-2233444 Cel. 0994714995 e-mail:

Nelson.j@hotmail.es

GUAYAQUIL - ECUADOR

NJC-CONFORT S.A. para la elaboración y presentación de la información financiera, tiene establecidas las siguientes políticas contables:

5.1.- CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR, PROVISIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES

NJC-CONFORT S.A. desarrolla sus actividades operacionales utilizando instrumentos financieros, conceptuados como básicos (activos financieros y pasivos financieros), tales como Efectivo, Depósitos bancarios, Facturas comerciales legalmente autorizadas por el SRL, Cuentas, Documentos, y Préstamos por Cobrar y por Pagar.

Los instrumentos de deuda, como activos corrientes o pasivos corrientes, se miden por el importe no descontado del efectivo; excepto, si es instrumento originado de una transacción de financiación. Se dará de baja en cuentas solo cuando expiren o se liquiden los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo. En el caso de pasivo financiero, se dará de baja en cuentas, total o parcialmente, cuando se haya extinguido la obligación especificada en el contrato, sea mediante pago, cancelación o haya expirado.

De suscitarse casos de improbabilidad en la cobranza de un activo financiero, se procederá a reconocer la provisión contable conforme a lo determinado en la normativa tributaria.

5.2.- INVENTARIOS

NJC-CONFORT S.A., conforme a la NIIF 23, reconoce los costos relacionados con la actividad futura de la transacción o el contrato, tales como materiales, mano de obra, o pagos anticipados, como un activo, bajo la probabilidad de recuperación de costos.

Las existencias de materiales y otros suministros se valúan al costo amortizado. La fórmula del costo aplicada corresponde al costo promedio o móvil. Otro costo cuya recuperación no sea factible se reconocerá como gasto.

5.3.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipo son bienes materiales destinados a ser utilizados en la producción o suministro de bienes o servicios, o en la administración general, y cuya utilización abarca más de un periodo.

El costo de estos activos será el precio en efectivo en la fecha de reconocimiento o adquisición, menos su depreciación acumulada y, de ser el caso, la pérdida por desvalorización. Las mejoras se registrarán en el activo y las reparaciones y mantenimientos se reconocerán en resultados dentro del periodo que se efectúen.

El importe por depreciación, atendiendo los límites legales, se distribuirá de forma lineal a lo largo de la vida útil del activo, y se aplicará al resultado; y se aplicará aún cuando el bien esté sin utilizar o se haya retirado del uso. La depreciación concluirá cuando se proceda a darlo de baja en cuentas.

Se revelará la existencia de activos totalmente depreciados que se encuentran en uso y de activos revaluados. Además se presentará un cuadro de distributivo de la depreciación.

5.4.- PROVISIONES

Se reconoce una provisión cuando, en la fecha sobre la que se informa, se tiene una obligación legal que puede ser exigida por ley, o una obligación implícita como resultado de una transacción ya realizada. La provisión será un pasivo en el estado de situación financiera, y el

NJC-CONFORT S.A.

Cda. Alborada Etapa XII solar 7 Mz. 12-9 Tifs. 04-2233444 Cel. 0994714995 e-mail:

Nelson.j@hotmail.es

GUAYAQUIL - ECUADOR

importe de la provisión un gasto y se cargarán a la misma únicamente los desembolsos para los que fue originalmente reconocida.

Las provisiones podrán revisarse y ajustarse, en cada fecha sobre la que se informa, para reflejar la mejor estimación actual del importe que sería requerido para cancelar la obligación a esa fecha. Cualquier ajuste a los importes previamente reconocidos se reconocerá en resultados.

5.4.1.- PROVISIONES: ARRENDAMIENTOS

Para los servicios contratados de arrendamiento, tales como arriendo de oficina, excluyendo los costos por servicios tales como seguros o mantenimiento, se reconocen los pagos como un gasto de forma lineal.

En estas provisiones por arrendamientos operativos se revelarán los pagos por arrendamiento reconocidos como un gasto; y se presentará una descripción general de los acuerdos de arrendamiento significativos, incluyendo contingentes, opciones de renovación o adquisición y cláusulas de revisión, subarrendamientos y restricciones impuestas en tales acuerdos.

5.4.2.- PROVISIONES: BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OBREROS

Los beneficios a los empleados constituyen todas las contraprestaciones que, conforme a la legislación laboral vigente en el país, se otorga a los trabajadores durante la prestación de sus servicios, y al término de su contratación.

Se reconoce como un pasivo el costo de todos los beneficios a los empleados a los que éstos tengan derecho como resultado de servicios prestados (devengado) durante el periodo sobre el que se informa. Entre los principales están: sueldos, salarios, remuneraciones complementarias de Ley, aportaciones a la seguridad social, remuneración por vacaciones o por enfermedad, participación en las utilidades, y cualquier incentivo pagaderos dentro del periodo en el que los servidores han prestado los servicios correspondientes.

5.4.3.- PROVISIONES: IMPUESTO LA RENTA

Está contemplado, en la Sección 29 de las NIIF para PYMES, el término impuesto a las ganancias que incluye todos los impuestos nacionales basados en ganancias fiscales. Los efectos fiscales, actuales y posteriores, de transacciones u otros eventos deberán ser reconocidos en los estados financieros.

El impuesto a pagar por las ganancias fiscales del periodo actual y periodos anteriores se reconocerá como un pasivo por impuestos corrientes. Si el importe pagado, correspondiente al periodo actual y a los anteriores, excediere el importe por pagar de esos periodos, el exceso será reconocido como un activo por impuestos corrientes.

Un pasivo (o activo) por impuestos corrientes se medirá usando las tasas impositivas prescritas en la legislación tributaria, vigentes en la fecha sobre la que se informa.

Conforme a la respectiva norma, se reconocerá un activo o pasivo por impuestos diferidos por el impuesto por recuperar o pagar en periodos futuros como resultado de transacciones o sucesos pasados. Este impuesto surge de la diferencia entre los importes reconocidos por los activos y pasivos de la entidad en el estado de situación financiera y el reconocimiento de los mismos por parte de la autoridad fiscal.

5.5.- INGRESOS

NJC-CONFORT S.A.

Cdla. Alborada Etapa XII solar 7 Mz. 12-9 Tlfs. 04-2233444 Cel 0994714995 e-mail:

Nelson.j@hotmail.es

GUAYAQUIL - ECUADOR

Los contratos que celebre compañía NJC-CONFORT S.A., cuyo resultado pueda estimarse con fiabilidad, se reconocerán los ingresos y los costos del contrato, como ingresos de actividades ordinarias y gastos, respectivamente.

Los costos relacionados con la actividad futura de la transacción o el contrato, tales como suministros o pagos anticipados, se reconocerán como un activo si es probable que los costos se recuperen. Caso contrario, se reconocerán inmediatamente como gasto.

Los anticipos y los pagos recibidos del cliente que no necesariamente reflejan la proporción del trabajo ejecutado, constituyen un pasivo y por tanto no se reconocerán como ingresos.

Convencionalmente, se determina el grado de terminación de un contrato en base a los resultados evaluados del trabajo ejecutado, que da lugar a la presentación de la correspondiente factura.

5.6.- CONTINGENCIAS

Pasivo contingente es una obligación posible pero incierta o una obligación presente que no está reconocida. No se reconocerá un pasivo contingente como un pasivo, con las excepciones contempladas en la Norma para reconocimiento de provisiones.

Activo contingente se lo reconocerá como tal, y se revelará información, cuando sea probable la entrada de beneficios económicos a la empresa. No se reconocerá un activo contingente como un activo. Sin embargo, cuando el flujo de beneficios económicos futuros sea evidentemente cierto, podrá ser reconocido.

Hasta el cierre del presente ejercicio económico, compañía NJC-CONFORT S.A., no tiene ninguna cuenta contingente.

6. ESTADOS FINANCIEROS

6.1.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al término del ejercicio económico del año 2019, el Estado de Situación Financiera de la compañía NJC-CONFORT S.A., refleja lo siguiente:

ACTIVOS		
ACTIVO CORRIENTE	\$	1.865,64
Efectivo y Equivalente a Efectivo	-	1.688,29
Activo por Impuesto Corriente	-	177,35
TOTAL DEL ACTIVO	\$	1.865,64
PASIVOS		
PASIVO CORRIENTE	\$	382,37
Clas. y Dcmtos. por Pagar	-	12,35
Otras Obligaciones Corrientes	-	370,02
TOTAL DEL PASIVO	\$	382,37
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	\$	800,00
RESULTADOS	\$	683,27
TOTAL DEL PATRIMONIO	\$	1.483,27
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$	1.865,64

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS. Las obligaciones con el SRL en lo relacionado a las declaraciones mensuales de Retenciones en la Fuente e Impuesto al Valor Agregado, se atendieron conforme a los plazos establecidos por dicha entidad.

NJC-CONFORT S.A.

Cda. Alborada Etapa XII solar 7 Mz. 12-9 Tifs. 04-2233444 Cel. 0994714995 e-mail:

Nelson.j@hotmail.es

GUAYAQUIL - ECUADOR

IMPUESTO A LA RENTA.- Durante el ejercicio económico año 2019, compañía NJC-CONFORT S.A., generó ingresos gravables que totalizaron \$ 10.952,78 y Costos y Gastos que ascendieron a \$ 10.269,51 quedando un margen de utilidad por \$ 683,27, el cual generó un Impuesto a la Renta por \$ 170,82.

CAPITAL SUSCRITO.- El capital de compañía NJC-CONFORT S.A., corresponde a 800 acciones nominativas valoradas en US\$ 1,00 cada una, suscritas por sus accionistas, y está integrado así:

JARAMILLO CARRION NELSON EDILBERTO	560
JARAMILLO RODRIGUEZ MARCO ANTONIO	240

6.2.- ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Durante el ejercicio económico del año 2019, el Estado de Resultados de la compañía NJC-CONFORT S.A., refleja lo siguiente:

INGRESOS	\$	10.952,78
COSTOS Y GASTOS	"	10.269,51
MARGEN DE UTILIDAD	\$	683,27

6.3.- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

En el estado de cambios en el patrimonio que presenta compañía NJC-CONFORT S.A., se refleja lo siguiente:

PATRIMONIO INICIAL	\$	800,00
RESULTADO AÑO 2019	"	683,27
PATRIMONIO AL 31-DIC-2019	\$	1.483,27

6.4.- ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

NJC-CONFORT S.A., de las actividades realizadas durante el ejercicio económico del año 2019, en su Estado de Flujo de Efectivo, registra lo siguiente :

FLUJO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$	888,29
FLUJO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	"	0,00
FLUJO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	"	0,00
TOTAL FLUJO EFECTIVO GENERADO	\$	888,29
EFECTIVO AL INICIO EJERC. AÑO 2019	"	800,00
EFECTIVO AL 31-DICIEMBRE 2019	\$	1.688,29

7. HECHOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de estas notas, no se han producido actos o transacciones adicionales que pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos, y que no hubieren sido incorporados en los mismos o revelados en sus notas.

Guayaquil, marzo 12 del 2020



Ec. Alberto Jiménez Mancero
CONTADOR GENERAL
RUC. 0905526927001



Ing. Nelson Jaramillo Carrión
GERENTE GENERAL
C.C. 0908246408