

Observado 72347

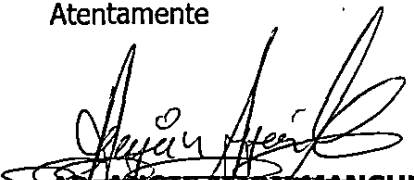
SEÑOR SUPERINTENDENTE DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS


AB. ANGIE JIJON MANCHENO, legalmente autorizada dentro del trámite 1901-0041-19 presentado por de la compañía **INMOSEG, INMOBILIARIA SEGUNDA S.A. EN LIQUIDACION**, con expediente 72347, ante usted, respetuosamente, comparezco, expongo y remito lo siguiente:

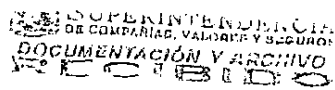
Que adjunto al mismo y específicamente a la escritura de Posesión efectiva sobre los bienes dejados por el Ingeniero RODOLFO ENRIQUE BOLOÑA ASTUDILLO a favor de sus hijos ENRIQUE FRANCISCO e ISABEL MARIA BOLOÑA BUSTAMANTE, de fecha 28 de septiembre del 2018, la copia certificada de la Razón de Inscripción de la Posesión Efectiva en el Registro de la Propiedad de Guayaquil con fecha veintisiete de noviembre del 2018 y con número de repertorio 2018 - 32.390 y la Copia simple de la Razón de Inscripción de la Posesión Efectiva en el Registro de la Propiedad de Quito de fecha de dieciocho de diciembre del 2018 y con número de repertorio 2018100709, la cual fue notificada via mail, debido a que el registro de la propiedad de Quito trabaja de esa forma.

Para futuras notificaciones señalo el correo electrónico estjijon@gmail.com


Atentamente


AB. ANGIE JIJON MANCHENO
C.I. 0911984193
REG. PROF : 8678


RECIBIDO
10 ENE 2018
Sr. Braylio Arias
C.A.U. - GYE


DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
RECIBIDO
14 ENE 2018 HORA: **11:30**

FIRMA _____ *TJM*


N° TRAMITE: 1901-0041-19
DOCUMENTO: Solicitud
10/01/19 5.2.2



Factura: 002-001-000028293



20190901002C00053

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20190901002C00053

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 1 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 1 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 10 DE ENERO DEL 2019, (14:16).

NOTARIO(A) FRANKLIN RIGOBERTO ALARCON SANCHEZ
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Fecha de Inscripción: 18 de Diciembre de 2018 a las 09:57
Nro. Inscripción: 5855
Fecha de Repertorio: 12 de Diciembre de 2018 a las 14:45
Nro. Repertorio: 2018100709
Nro. Tramite: 216506
Nro. Petición: 431532
Libro: SUCESSIONES
Entidad: NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA de GUAYAQUIL
Tipo de Contrato: POSESIÓN EFECTIVA
Parroquias: GENERAL

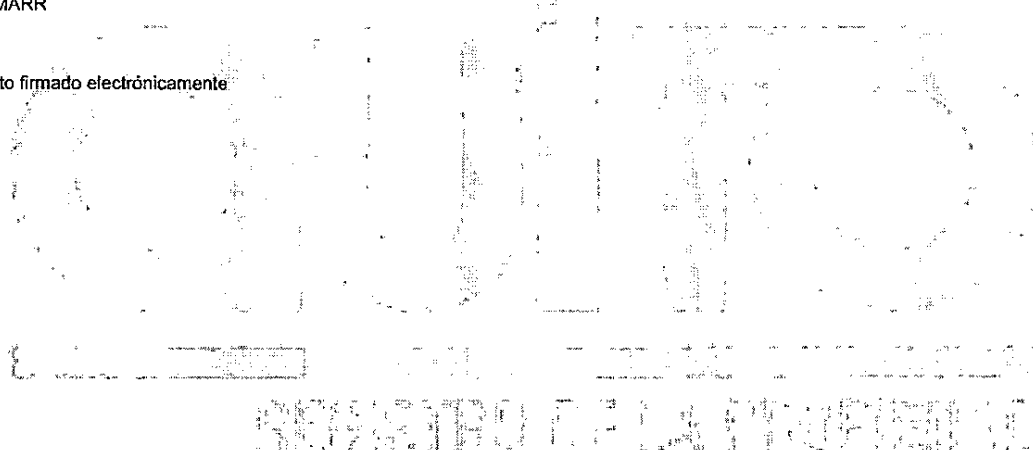
Digitally signed by FATIMA LUCIA
RODRÍGUEZ LOPEZ
Date: 2018.12.18 09:57:20 COT
Location: Registro de la Propiedad - Quito

Objeto

En Quito, a 12 de Diciembre del 2018, se presentó el acta notarial de POSESIÓN EFECTIVA, celebrada ante la NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA de GUAYAQUIL, el 28 de Septiembre del 2018, cuyo archivo digital se adjunta a la presente acta, mediante el cual se concede la Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el causante señor: RODOLFO ENRIQUE BOLOÑA ASTUDILLO, en favor de sus hijos señores: ENRIQUE FRANCISCO BOLOÑA BUSTAMANTE e ISABEL MARIA BOLOÑA BUSTAMANTE.- Dejando a salvo el derecho de terceros, la presente inscripción en este Registro se la realiza en forma general y no sobre determinado bien.- EL REGISTRADOR.-

Inscriptor: MARR
Revisor: MARR

Documento firmado electrónicamente




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. **091198419-3**

CÉDULA DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
JIJON MANCHENO
ANGIE KARINA
 LUGAR DE NACIMIENTO
BUAYAS
GUAYACUIL
BOLIVAR /SAGRARIO/
 FECHA DE NACIMIENTO **1971-11-15**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACION **ABOGADA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **JIJON CONTRERAS ALEXIS**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MANCHENO DE J MARIA ANGELICA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **DURAN**
2016-02-20
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2026-02-20**

V434314222



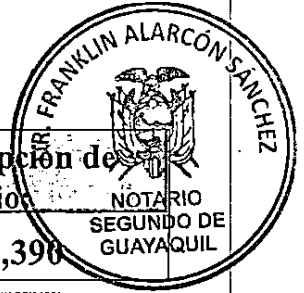

DIRECTOR GENERAL PARA EL REGISTRO CIVIL



Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Guayaquil
General Córdova 918 entre P. Icaza y V. M. Rendón

Razón de Inscripción de
Repertorio

2,018 - 32,390



Conforme a la solicitud Número: 2018- 32390, detallo la siguiente razón de inscripción:

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):
1.- Posesión Efectiva en el tomo 92 de fojas 45523 a 45524, No.20578 del Registro de Propiedades, el Veintisiete de Noviembre de Dos Mil Dieciocho, extendido(a) en:[Notaría Trigésima Octava] de [Guayaquil] el:[28/sep/2018]; por: ([NOTARIO TRIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [BOLOÑA ASTUDILLO RODOLFO ENRIQUE en calidad de CAUSANTE], [BOLOÑA BUSTAMANTE ENRIQUE FRANCISCO en calidad de HEREDERO], [BOLOÑA BUSTAMANTE ISABEL MARÍA en calidad de HEREDERO]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s) detallado(s) en Matrícula(s) Inmobiliaria(s): ([01-0045-001-0-4-11 CON MATRÍCULA: 22181], [01-0045-001-0-4-12 CON MATRÍCULA: 22182]).

2.- Posesión Efectiva en el tomo 92 de fojas 45525 a 45526, No.20579 del Registro de Propiedades, el Veintisiete de Noviembre de Dos Mil Dieciocho, extendido(a) en:[Notaría Trigésima Octava] de [Guayaquil] el:[28/sep/2018]; por: ([NOTARIO TRIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [BOLOÑA ASTUDILLO RODOLFO ENRIQUE en calidad de CAUSANTE], [BOLOÑA BUSTAMANTE ENRIQUE FRANCISCO en calidad de HEREDERO], [BOLOÑA BUSTAMANTE ISABEL MARÍA en calidad de HEREDERO]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s) detallado(s) en Matrícula(s) Inmobiliaria(s): ([01-0046-009-0-4-3 CON MATRÍCULA: 233445]).

3.- Posesión Efectiva en el tomo 92 de fojas 45527 a 45528, No.20580 del Registro de Propiedades, el Veintisiete de Noviembre de Dos Mil Dieciocho, extendido(a) en:[Notaría Trigésima Octava] de [Guayaquil] el:[28/sep/2018]; por: ([NOTARIO TRIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [BOLOÑA ASTUDILLO RODOLFO ENRIQUE en calidad de CAUSANTE], [BOLOÑA BUSTAMANTE ENRIQUE FRANCISCO en calidad de HEREDERO], [BOLOÑA BUSTAMANTE ISABEL MARÍA en calidad de HEREDERO]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s) detallado(s) en Matrícula(s) Inmobiliaria(s): ([01-0046-009-0-6-16 CON MATRÍCULA: 41561]).

A continuación se detalla la lista de Folios Reales con su respectivo número de folio:

Código Catastral/Rol/Identificación Predial	No. Folio Real	Tipo de Folio Real
01-0045-001-0-4-11	22181	Matrícula Inmobiliaria
01-0045-001-0-4-12	22182	Matrícula Inmobiliaria
01-0046-009-0-4-3	233445	Matrícula Inmobiliaria
01-0046-009-0-6-16	41561	Matrícula Inmobiliaria

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, martes, 27 de noviembre de 2018

Impreso a las: 15:19:47

Trabajados por:

Digitalizador : JSANCHEZ
Calificador de Título : YCOELLO
Calificador Legal : WARGAS
Asesor : RZURITA
Generador de Razón : JPINTO

Ab. Vilma Dorinda Barba Sánchez, Mgs.
Registradora de la Propiedad Delegada



N° TRAMITE: 1901-0041-19 10/01/19 5.1.8
DOCUMENTO: Documentos de Soporte

El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

- a) Obtener un certificado en un plazo máximo de 24 horas; y
- b) Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.

NOTARIA SEGUNDA DE GUAYAQUIL

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5to Art 18 de la Ley Notarial doy fe que la fotocopia que antecede es igual al documento original presentado ante mi

Guayaquil a

10 ENE 2019

Dr. Franklín Alarcón Sánchez
NOTARIA SEGUNDA DE GUAYAQUIL

