

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019

Expresado en dólares

Nota 1.- Constitución y operaciones

Invertiagro Cia. Ltda., tiene como objeto social principal, la venta al por mayor de abonos, productos químicos de uso agrícola, maquinaria y equipos agropecuarios, tratamiento y comercialización de semillas, acondicionamiento y mantenimiento de terrenos para usos agrícolas, manejo de sistemas de riesgo y otras actividades de apoyo a la agricultura, ganadería y postcosecha, servicios de capacitación en las áreas agrícola, ambiental, administrativa, social y cadena productiva-comercial, y a la vez, proveer de materiales y logística relacionados a los servicios de capacitación que preste, tales como alimentación, hospedaje, suministros para talleres, entre otros. Es así que fue creada y jurídicamente reconocida por el Estado Ecuatoriano el 11 de abril del 2019, dentro del marco de su objeto social, realiza operaciones comerciales, industriales y servicios de asesoría, capacitación, asistencia técnica, destinados a los sectores públicos, privados y comunitarios en el ámbito nacional e internacional.

Las actividades y operaciones que realiza están regidas por las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, Código Civil, Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación y su estatuto social vigente.

Nota 1.1.- Negocio en Marcha

Invertiagro Cia. Ltda. está establecida y creada el 25 de abril de 2019. En uno de los párrafos de constitución de la Compañía, la vida jurídica que se establece es de 50 años, es decir que según sus estatutos tiene una vida aproximada de 30 años.

Nota 1.2.- Entorno Económico del País

Siendo Ecuador uno de los países de mayor relación gasto público sobre el PIB en América latina, el modelo económico aplicado por el actual gobierno, basado en la intervención del estado vía gasto público y la reducción de la influencia privada, se sostenía solo en los altos precios del petróleo. Con este modelo y la camisa de fuerza del dólar como moneda revaluada frente a las otras monedas, en la coyuntura internacional actual esto resulta en el encarecimiento de la producción nacional lo que tiene efectos negativos en el sector externo, vía el decremento de las exportaciones y el consiguiente déficit en la balanza de pagos no petrolera.

Con la reducción de la balanza petrolera por vía a precios de petróleo más bajos, La reducción de la liquidez por los déficits de balanza de pagos influyó en el crédito bancario, así como a la vez se genera déficit fiscal por la misma causa. A esto debe añadirse los impactos de los sismos ocurridos en el año, que afectaron severamente a las provincias costeras. El déficit para el 2019, estimado en 2,7% del PIB por voceros oficiales, ha debido ser enfrentado con la reducción de las inversiones del gobierno, nuevo endeudamiento, disminución de puestos de trabajo en el sector público y las reformas fiscales tendientes a equilibrar la balanza comercial y a la obtención de nuevos recursos adicionales.

Nota 2.- Bases de presentación y preparación de estados financieros

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera

El estado de Flujo de Efectivo ha sido preparado por el método directo

Nota 2.1.- Base de medición

Los estados financieros de la Invertiagro Cia. Ltda. se registran sobre la base de devengado.

Nota 2.2.- Moneda funcional y de presentación

La unidad monetaria utilizada por la Invertiagro Cia. Ltda. para las cuentas de los Estados Financieros y sus notas es el dólar de los Estados Unidos de América, siendo la moneda funcional y de presentación en el Ecuador.

Nota 2.3.- Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración de Invertiagro Cía. Ltda.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de Invertiagro Cía. Ltda. y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los resultados de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el periodo en que la estimación es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

Nota 2.4.- Periodo económico

El periodo económico de la Invertiagro Cía. Ltda. para emitir los Estados Financieros corresponde entre el 25 de abril y 31 de diciembre del 2019.

Nota 3.- Resumen de las principales políticas de contables

Las políticas de contabilidad más importantes se detallan a continuación:

POLÍTICAS DE CONTABILIDAD

Nota 3.1.- Efectivo y equivalentes de efectivo

La Invertiagro Cía. Ltda. registra en este grupo contable a las partidas de alta liquidez, depósitos a plazo y otras inversiones en instituciones financieras y bancarias de gran liquidez a corto plazo, las que no poseen restricciones de ninguna índole, se miden inicial y posteriormente a su valor nominal; si hubiera importes en moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio de cierre de los estados financieros, si hubiera sobregiros bancarios se clasifican como obligaciones con

instituciones financieras.

Nota 3.2.- Activos Financieros

La Invertiagro Cía. Ltda. cataloga sus activos financieros de acuerdo a la siguiente clasificación:

Nota 3.2.1.- Documentos y Cuentas por cobrar comerciales

Invertiagro Cía. Ltda. registra en este grupo contable a las cuentas por cobrar a clientes originadas en ingresos de actividades ordinarias. Se reconocen, inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal al valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere). Al final de cada período, estos activos se presentan como corrientes, a menos que el vencimiento de pago supere los 12 meses a partir de la fecha de presentación. En este caso se clasifican como no corrientes.

Nota 3.2.2.- (-) Provisión cuentas incobrables

La Invertiagro Cía. Ltda. determina una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan, de acuerdo con los términos originales de las mencionadas cuentas a cobrar.

El criterio que utiliza la Invertiagro Cía. Ltda. para determinar si existe evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluye:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras;
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras; o,
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera.

Cuando una cuenta a cobrar es castigada, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar por el valor

provisionado y cualquier diferencia se regulariza contra los resultados del período

La provisión para cuentas incobrables se prepara con un análisis pormenorizado de los créditos que presentan evidencia de dudosa recuperación.

Nota 3.3.- Servicios y otros pagos anticipados

Invertiagro Cía. Ltda. registra en este grupo contable a seguros pagados por anticipado y otros anticipos entregados a terceros para servicios o compra de bienes, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Los seguros pagados por anticipado son amortizados mensualmente, considerando el período para el cual generan beneficios económicos futuros.

Las pérdidas por deterioro de servicios y otros pagos anticipados no recuperables son registradas como gasto en el Estado de Resultados Integral, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

Nota 3.4.- Activos por impuestos corrientes

Invertiagro Cía. Ltda. registra en este grupo contable a: al crédito tributario (IVA). Estos se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de activos por impuestos corrientes a no recuperar son registradas como gasto en el Estado de Resultados, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

Nota 3.5.- Propiedad, planta y equipo:

Se denomina propiedades, planta y equipo a todo bien tangible adquirido por Invertiagro Cía. Ltda. para el giro ordinario del negocio y que, a criterio de la Administración de Invertiagro Cía. Ltda., cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado

como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente.

Para que un bien sea catalogado como propiedades, planta y equipo debe cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la entidad para uso en la venta de los productos o para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un período.
- Que sea probable para Invertiagro Cía. Ltda. obtener futuros beneficios económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- Que Invertiagro Cía. Ltda. mantenga el control de los mismos.

El costo inicial de las propiedades, planta y equipo representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones en las que se incurrió para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha, así como de costos posteriores generados por desmantelamiento, retiro y rehabilitación de la ubicación.

Los costos financieros se activan cuando se realicen inversiones significativas en activos fijos, siempre y cuando cumplan con las características de activos aptos. Estos se registrarán hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho bien y posteriormente son reconocidos como gasto del período en el que se incurrió.

Las pérdidas y ganancias por la venta de las propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros neto del activo, es decir, costo menos la correspondiente depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor, cuyo efecto se registrará en el **Estado de Resultados del período como "Otros ingresos u Otros gastos"**

Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho período el bien ha dejado de ser utilizado.

La vida útil para las propiedades, planta y equipo se han estimado como sigue:

Descripción	Vida útil	Valor residual
Edificios	30 a 60 años	10%
Maquinaria y equipos	1 a 10 años	10%
Muebles y enseres	1 a 10 años	10%
Equipos de oficina	1 a 10 años	10%
Equipos de computación comunicación	1 a 5 años	10%
Vehículos	2 a 10 años	10%

La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de uso estimadas por la Administración de Invertiagro Cía. Ltda., para cada elemento de las propiedades, planta y equipo. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan por lo menos una vez al año.

Nota 3.6.- Otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales y del exterior de bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio; proveedores locales, del exterior y relacionadas.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a obligaciones de pago propias del giro del negocio, tales como: anticipos a clientes, obligaciones patronales y tributarias.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen inicialmente a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado, considerando costo financiero y deterioro de valor.

Nota 3.7.- Provisiones

Invertiagro Cía. Ltda. considera que las provisiones se reconocen cuando:

- Invertiagro Cía. Ltda. tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes;
- Es probable que vaya a ser necesario una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

Cuando Invertiagro Cía. Ltda. espera que parte o toda la provisión sea reembolsada, el reembolso es reconocido cuando es virtualmente cierto (activos) y probable (pasivos). El gasto o ingreso relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultados del periodo, neto de cualquier reembolso o desembolso. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa el descuento, el aumento de la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

Nota 3.8.- Beneficios a los empleados

Invertiagro Cía. Ltda. registra en este grupo contable a:

- Vacaciones; se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre la base devengada.
- Décimo tercer y décimo cuarto sueldo; se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- Subsidio de antigüedad se reconoce 6 dólares por año trabajado
- Subsidio familiar se reconoce 14-18 dólares por carga familiar, considerándose como tal, hijos reconocidos menores de 18 años.
- Seguro de vida por USD 15.000.00

Nota 3.9.- Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos por ventas son reconocidos en el estado de resultados cuando se realizan.

Los ingresos comprenden el valor justo del monto recibido o por cobrar por la venta de servicios en el curso ordinario de las actividades de Invertiagro Cía. Ltda. El ingreso se expone neto de los adicionales por impuestos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia Invertiagro Cía. Ltda., puedan ser medidos con fiabilidad y cuando Invertiagro Cía. Ltda. hace la entrega de sus productos al comprador y, en consecuencia, transfiere los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantienen el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

Nota 3.10 Costos de producción y/o venta.

El costo de venta en Invertiagro Cía. Ltda. corresponde, principalmente, a todos aquellos rubros relacionados con la venta de: pasajes aéreos, tours dentro de país y otros que contemplan los costos de guía a turistas y el transporte respectivo.

Nota. - 3.11 Gastos de administración, ventas, otros y financieros.

Los gastos de administración, ventas y otros corresponden a: remuneraciones del personal, pago de servicios básicos, publicidad, depreciación de maquinaria, muebles y equipos, beneficios a empleados, transporte, así como de otros gastos generales asociados a la actividad administrativa y de ventas de Invertiagro Cía. Ltda..

Los gastos financieros están compuestos, principalmente, por intereses pagados que son registrados bajo el método del devengado y provienen de las obligaciones contraídas con terceros.

Nota 3.11.- Estado de Flujo del Efectivo.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general todos aquellos flujos que no estén definidos como de inversión o financiamiento. Es necesario mencionar que el concepto operacional utilizado en este estado es más amplio que el considerado en el estado de Resultados Integrales.

Nota 3.12.- Cambios de en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2019 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior.

Nota 4.- Política de gestión de riesgos.

La Administración es responsable de establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como del desarrollo y seguimiento de sus políticas.

Las políticas de administración de riesgos de Invertiagro Cía. Ltda. son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos

enfrentados por Invertiagro Cía. Ltda., fijar límites y controles de riesgo adecuados y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Invertiagro Cía. Ltda. revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

Nota 5.- Efectivo y equivalentes de efectivo

Un detalle de la composición de la cuenta, se presenta a continuación:

Efectivo y sus equivalentes	Año 2019
Caja Chica	100
Banco Pichincha	5.568
Total Efectivo y sus equivalentes	5.668

Nota 6.- Activos financieros

Nota 6.1.- Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados

Cuentas por cobrar comerciales	Año 2019
Cientes Nacionales	9.944
Total Cuentas por cobrar comerciales	9.944

Nota 7.- Activos por impuestos corrientes

Activo por impuesto diferido	Año 2019
I.V.A. Crédito Fiscal	2.498
Crédito Tributario por R. F.	13
Total Activo por impuesto diferido	2.511

Nota 8.- Cuentas por Cobrar Socios

Inversiones	Año 2019
Cuentas por Cobrar Socios	1.000
Total	1.000

Nota 9.- Cuentas y documentos por pagar

Cuentas por pagar comerciales	Año 2019
Proveedores Nacionales	16.298
Total Cuentas por pagar comerciales	16.298

Nota 10.- Obligaciones por impuestos corrientes

Obligaciones por impuestos corrientes	Año 2019
Impuestos por Pagar	1.108
Total Obligaciones por impuestos corrientes	1.108

Nota 11.- Patrimonio

Corresponde a las aportaciones recibidas por los accionistas, para la conformación del Patrimonio, está conformado esencialmente por el Capital en dinero.

Un detalle de esta cuenta es como sigue:

Capital pagado	2019
Capital social	1.000
Total Capital pagado	1.000

Nota 12.- Resultados

Resultados	Año 2019
Resultado del Ejercicio	717
Total Resultados	717

Nota 18.- Ingresos Operacionales

Ingresos Operacionales	Año 2019
Ingreso por Ventas Tarifa 12	6.409
Ingreso por Ventas Tarifa 00	17.358
Total Ingresos Operacionales	23.767

Nota 19.- Ingresos No Operacionales

Ingresos No Operacionales	Año 2019
Otros Ingresos no Operacionales	0,21
Total Ingresos Operacionales	0,21

Nota 20.- Costos

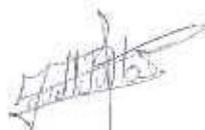
Costos	Año 2019
Costos de Venta	7.140
Total Costos de Venta	7.140

Nota 21.- Gastos

Gastos	Año 2019
Honorarios y Consultorías	5.000
Servicios Ocasionales	1.520
Impuestos y contribuciones	299
Gastos bancarios	91
Arrendamiento de locales	9.000
Total Gastos	15.910

Nota 22.- Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Entre el corte de los estados financieros adjuntas al 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de los mismos el 05 de abril 2020, no se han presentado eventos que se conozca, en la opinión de la Administración de la institución, puedan afectar la marcha de la institución o puedan tener un efecto significativo sobre los estados financieros, que no se haya revelado en los mismos.



Ivette Susana Pullas Lucero
Gerente General



Mónica Andrea Villacis Jácome
Contador General