REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1995 No. B 00034219

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0991312137001	02	EXPEDIENTE	72318	03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA PABAND S.A.						
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	CCD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	CCD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL
09	CALLE	FRANCISCO DE ORELLANA				10	NUMERO	1007	11	TELEF.	299386	12	FAX	299389
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	COMPRA VENTA Y ADMINISTRACION INMUEBLES				14	CCD. ACTIVIDAD ECON.	831015	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	AURELIO PRIETO CALDERON				17	CCD. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	07-00197973						

PERSONAL EMPLEADO	20	DIRECCION	-	21	ADMINISTRACION	-	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	-	25	R.N.A.E.	-
ACTIVO CORRIENTE																		
Caja, bancos	101																	
Inversiones financieras temporales	102																	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103																	
(-) Provisión cuentas incobrables	104																	
Otras cuentas por cobrar	105																	
Inventario de materia prima	106																	
Inventario de productos en proceso	107																	
Inventario de suministros y materiales	108																	
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109																	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119																	

B) ESTADO DE SITUACION																		
ACTIVO FIJO																		
Terrenos, edificios e instalaciones	151																	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152																	
Vehiculos	153																	
Otros activos fijos	154																	
(-) Depreciación acumulada	155																	
TOTAL ACTIVO FIJO	159																	
ACTIVOS NO CORRIENTES																		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161																	
Gastos de organización y constitución	162																	
Gastos de investigación exploración y otros	163																	
Aportaciones en asociaciones	164																	
Otros activos no corrientes	165																	
(-) Amortización acumulada	166																	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169																	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170																	

C) ESTADO DE RESULTADOS																		
PASIVO CORRIENTE																		
Cuentas por pagar	201																	
Documentos por pagar	202																	
Provisiones sociales por pagar	203																	
Obligaciones: IESS e impuestos	204																	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205																	
Otros pasivos corrientes	206																	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209																	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)																		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211																	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212																	
Obligaciones emitidas	213																	
Otros pasivos a largo plazo	214																	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219																	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220																	

PATRIMONIO NETO																		
Capital suscrito y/o asignado	301																	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302																	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303																	
Reservas	304																	
Reserva por revalorización del patrimonio	305																	
Reexpresión monetaria	306																	
Otros superávits	307																	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308																	
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309																	
TOTAL PATRIMONIO NETO	319																	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320																	

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO																		
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701																	
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702																	
Valor anticipo (701 ó 702) -771)	703																	

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO																		
RENTAS FINANCIERAS	704																	
HERENCIAS, LEGADOS, DONACIONES	705																	
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706																	
TOTAL RENTAS CON IMPUESTO UNICO	709																	

F) DETALLE DE COMPENSACIONES																		
IMP. 730	U	EJER. IMP. 731	U	No. TRAM. 732	U	FECH. ING. 733	U	739	U									
IMP. 740	U	EJER. IMP. 741	U	No. TRAM. 742	U	FECH. ING. 743	U	749	U									
REEXP. MON.		EJER. IMP. 751	U					759	U									

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 36, Ley 56)																		
(-) TOTAL COMPENSACIONES																		
(-) Anticipos pagados																		
(-) Impuestos retenidos																		
SALDO A FAVOR																		
IMPUESTO A PAGAR																		
Interés por mora																		
MULTAS																		
TOTAL PAGADO																		
Impuesto a la renta (cantidad)																		
20.000																		
20.000																		

FIRMAS Y PAGOS

Firma del representante legal: *[Firma]*

Firma del contador: *[Firma]*

Nombre: 800 TERESA RAMIRE

Matr. No.: 801 8607

Efectivo: 20.000

Cheque No.: U

Banco: U

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

21/NOV/1996

Exp. 1995