

PLAYA DEL SOL PLAYASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1 – INFORMACION GENERAL

La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil en Marzo 1995 de acuerdo con leyes de la República del Ecuador. Según sujeto objeto social su actividad principal es el fomento del turismo nacional e internacional.

La compañía no tiene trabajadores bajo relación de dependencia, no por servicios prestados.

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad de la administración de la compañía.

2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

La preparación de los estados financieros ha sido sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

3.- Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

De acuerdo a la Resolución No.SC.ICL.CPAIFRS.G.11.010 emitida por la Superintendencia de Compañías en Octubre 2011, la compañía está obligada a presentar sus estados financieros bajo NIIF para pequeñas y medianas entidades (PYMES) en el año 2013.

4 – PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Terreno		
Saldo inicial, enero 1	888.510,00	480,00
Adición: Reavaluo de acuerdo a catastro municipal		546.720,00
Adición: Reavaluo de acuerdo a catastro municipal		<u>338.310,00</u>
Saldo a diciembre 31	<u>888.510,00</u>	<u>888.510,00</u>

Las adiciones provenientes de los avalúos catastrales se registraron con crédito a Patrimonio.

PLAYA DEL SOL PLAYASOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

5. IMPUESTO A LA RENTA

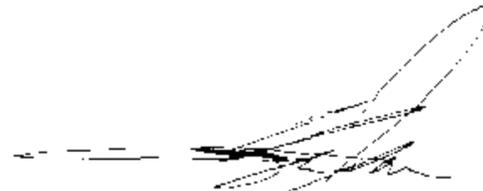
La compañía no ha realizado actividades operativas desde la fecha de su constitución, por ende no genera impuesto a la renta, ni tampoco determinación de anticipo mínimo, de impuesto a la renta, de acuerdo con disposiciones legales, que indica determinarán a partir del segundo año operación efectiva.

6. PATRIMONIO

Capital social.- Está representado por 20.000 acciones ordinarias y nominativas con un valor unitario de US\$ 0.04 que representa \$ 800,00.



Ing. Oscar Orrantia Vernaza
REPRESENTANTE LEGAL



CPA Carlos Bejar Morales
CONTADOR GENERAL