

MARPIEL S.A.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS
AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 1 – OPERACIONES

MARPIEL S.A. es una sociedad anónima cuyo domicilio principal es la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal será actividades de administración de bienes inmuebles.

- ACTIVOS FINANCIEROS

Cajas y Equivalentes de efectivo

Para propósitos de los Estados de flujos de caja, la Compañía incluyo en esta cuenta, los saldos de caja y Bancos, liquidables y convertibles en efectivo, al momento y que dichos valores son utilizados para gastos menores y otros y que guardan relación con la actividad de la compañía o giro del negocio.

Cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

- PASIVOS FINANCIEROS

Cuentas por pagar proveedores

Las cuentas por pagar proveedores no devengan intereses y se registran al valor presente de pago (costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva) y no a su valor nominal cuando los plazos de pago excedan los 90 días ya que se considera que el valor razonable y el valor nominal del pasivo podrían ser significativamente distintos.

- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Activos fijos, neto

El activo fijo de la Compañía se registra el costo histórico. Los costos en que se incurran por mantenciones mayores, son reconocidos como activos fijos. Estos activos son depreciados con cargo a resultados por el periodo restante de la vida útil del activo.

- CAPITAL SOCIAL SUSCRITO

El capital social suscrito de la Compañía MARPIEL S.A. está, compuesto de 800 participaciones iguales e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, cuyos socios se detallan a continuación:

CALEGARO PIETRO	1,00
FRATELLI CALEGARO S.R.L.	799,00
Suman	<u>800,00</u>

- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Composición:

SALDO
31/12/2013

caja y bancos	77.833,61
Suman	<u>77.833,61</u>

- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Composición:

SALDO
31/12/2013

Otras Cuentas y Doc. Por Cobrar corrientes Relacion. Local	10.838,59
Otras Cuet. y Doc. Por Cob. no Corrnts. n/relac. Del exterior	21.412,38
Suman	<u>32.250,97</u>

- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Composición:

SALDO
31/12/2013

Cuentas y Doc. por Pagar clientes no relacion. locales	1.626,65
Otras Cuentas y Doc. Por pagar	49.460,65
Suman	<u>51.087,30</u>

- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Activos fijos, neto

	SALDO 31/12/2013
Terreno	376.048,45
Edificio	137.036,52
Otras Propiedades	47.134,73
(-) Depreciacion Acumulada	-60.833,06
Suman	<u>499.386,64</u>

- PATRIMONIO (DETALLADO)

Composición:

	SALDO 31/12/2013
Capital Suscrito y/o asignado	800,00
Reserva Legal	19.459,98
Otras Reservas	411.895,91
Resultados Acumulados	78.013,60
Utilidad del Ejercicio	49.188,37
Suman	<u>559.357,86</u>