

**INNOVATE-CONSTRUCCIONES S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

## **1. INFORMACIÓN GENERAL**

La Compañía fue constituida el 10 de abril del 2019 en la ciudad de Santa Elena provincia de Santa Elena.

Su objeto social es la de carácter civil y se dedicará a la construcción de todo tipo de edificios no residenciales: edificios de producción industrial, ejemplo fábricas, talleres, plantas de ensamblaje, hospitales, escuelas, edificios de oficina, hoteles, almacenes, centros comerciales. Su actividad económica actual es la construcción de todo tipo de edificios no residenciales: edificios de producción industrial, ejemplo. edificios de oficinas, hoteles, almacenes, centros comerciales, bodegas, restaurantes, observatorios, iglesias, museos, incluye remodelación, renovación o rehabilitación de estructuras existentes.

Sus principales accionistas son personas naturales de residentes en Ecuador. (Véase Nota 3).

### **Situación financiera –**

La Compañía durante el 2019 se mantuvo con actividad, al igual que años anteriores. Esperemos que las condiciones futuras de la economía ecuatoriana permitan la mejora de las operaciones de **INNOVATE-CONSTRUCCIONES S.A.**

Cabe decir que durante el 2019 se originaron ajustes contables reflejando la actual posición económica financiera de la entidad.

### **Aprobación de estados financieros -**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2019 han sido emitidos con la autorización de fecha 31 de enero del 2020 del Representante legal de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

## **2. EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta caja efectivo está conformado de los siguientes valores

	<u>2019</u>
<b>CAJA - BANCOS</b>	800.00
	<u>800.00</u>

**INNOVATE-CONSTRUCCIONES S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

**3. CAPITAL SOCIAL**

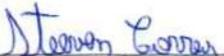
El capital suscrito y pagado de la Compañía comprende 800 acciones ordinarias y nominativas de valor nominal US\$ 1.00 cada una, íntegramente suscritas y pagadas, siendo la composición accionaria del capital pagado el siguiente:

<u>Accionistas</u>	<u>Nacionalidad</u>	<u>Número de acciones</u>	<u>%</u>
CORREA CONTRERAS STEEVEN ALEXANDER	Ecuatoriana	640	80.00%
PINOARGOTE VELEZ YADIRA JAQUELINE	Ecuatoriana	160	20.00%
		<u>800</u>	<u>100.00%</u>

Reformas a la Ley de Compañías en el Ecuador requieren que los representantes legales de las compañías presenten información de los accionistas extranjeros de las compañías con indicación del dueño de esa compañía, así como de sus directores. La Compañía no califica para presentar esta información.

**4. EVENTOS RELATIVOS**

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros (30 de enero del 2020) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

  
\_\_\_\_\_  
Steeven Correa Contreras  
Representante

  
\_\_\_\_\_  
Reynaldo López Moreno  
Contador

\*\*\*\*\*