

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL Y FERRETERIA AVILA
CARDENAS COYFAC C. L. CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO 2019**

Nota 1.- OPERACIONALES:

La compañía fue constituida a los veinte y nueve días del mes de marzo del dos mil diecinueve en la ciudad de Cuenca Ecuador como "COMERCIAL Y FERRETERIA AVILA CARDENAS COYFAC C.L." Inscrita el 11 de abril del 2019 bajo el N° 192 del Registro Mercantil, La empresa se dedica a la importación y comercialización al por mayor y menor de materiales y artículos para la construcción incluidos cemento, hierro, equipo sanitario y fontanería (bañeras, inodoros, lavabos, tocadores y otra porcelana sanitaria) cerámica, artículos para la instalación sanitaria con tubos, tuberías, accesorias, grifos, derivaciones, conexiones, tuberías en general, etcétera, así como también artículos de ferreterías y cerraduras, martillos, sierras, destornilladores y otras herramientas de mano y eléctricas, agrícolas, accesorios y dispositivos, cajas fuertes, extintores, equipo y materiales de prefabricados para armado casero (equipo bricolaje); mallas, alambres, luminarias y cables eléctricos, cerraduras, montajes y adornos, segadoras de césped de cualquier tipo entre otras, calefones a gas y eléctricos y entre otros accesorios para terminados de la construcción. Para el cometimiento de su objeto podrá hacer transacciones al contado y/o crédito, su abastecimiento será por importación y/o compra local, intermediación representación o producción, podrá realizar la representación de marcas y productos. La presente actividad principal comprenderá el desarrollo de varias etapas o fases, vinculadas entre sí a la actividad mencionada, entre las cuales se encuentran importación, comercialización, almacenamiento, exportación, industrialización, explotación, distribución, promoción, importación de materia prima, maquinaria y todo lo necesario para el cumplimiento del objeto social, asesoramiento, intermediación, inversión, construcción de lo relacionado a lo necesario para que la compañía cumpla con su finalidad y la prestación de servicios relacionados con el objeto social de la compañía. Para la realización de su objeto social, la compañía podrá ejecutar y celebrar todos los actos y contratos que razonablemente le fueren necesarios o apropiados. Pudiendo ejercer cualquier otra actividad conexas con el objeto indicado, el mismo que podrá ser ampliado a cualquier otra actividad permitida por la legislación ecuatoriana cuando así lo considere la Junta General de Socios.

Durante el año 2019 la empresa genero resultados negativos por sus actividades ordinarias.

Nota 2.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados financieros han sido preparados con base a las Normas Internacionales de Información Financiera, establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizada por la Superintendencia de Compañías.

REGISTROS CONTABLES Y UNIDAD MONETARIA

Los Estados Financieros y los registros contables de la Compañía se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, la moneda oficial adoptada por la República del Ecuador a partir de marzo del 2000.

IMPUESTO A LA RENTA

El impuesto a la Renta, se calcula mediante la tarifa del impuesto (25%) aplicable a la cuenta de resultados, por reglamentación tributaria y de acuerdo a la ley de productividad, la empresa no está obligada a calcular el anticipo de impuesto a la renta para el ejercicio presente.

Nota 3.- EFECTIVOS Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 2019

Según conciliación bancaria cheques girados y no cobrados \$ 1767.84 y depósitos no efectivizados 3.720.08; Depósitos no registrados en bancos \$457.99.

Al 31 de diciembre comprende:

Caja general y Bancos	32.528,24
-----------------------	-----------

Nota 4.- CUENTAS POR COBRAR 2019

Al 31 de diciembre comprende:

Cientes	19.483,33
Anticipo empleados	-486,00
Total Cuentas por Cobrar	<u>18.952,33</u>

Las cuentas por cobrar de clientes tienen un plazo de promedio de 30 – 60 regularmente, la cuenta anticipo empleados se encuentra con valor negativo por un error del sistema, en la contabilización de las ventas de las facturas 665-496-675 compras del Sr. Hugo Zuñiga, empleados de la empresa se contabiliza contra clientes en vez de empleados. Y los abonos al ser registrados por descuentos en el rol de pagos se contabilizan contra anticipo empleados. La regulación se realizó luego de cerrado los estados financieros.

Nota 5.- INVENTARIO PRODUCTOS TERMINADOS 2019

Inventario Productos Terminados	112.143,69
---------------------------------	------------

Nota 6.- PAGOS ANTICIPADOS

Póliza Seguro desgravamen Crédito Austro	216,11
Crédito Tributario IVA	3.065,17
Crédito Tributario Retenciones Renta	<u>443,53</u>
Total Pagos anticipados	3.724,81

Nota 7.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO 2019

El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo al método de línea recta, la depreciación de los activos fijos se realizara de acuerdo a la naturaleza de los bienes, a la duración de su vida útil y la técnica contable. Para que este gasto sea deducible, no podrá superar los siguientes porcentajes:

(I) Inmuebles (excepto terrenos), naves, aeronaves, barcasas y similares 5% anual.

(II) Instalaciones, maquinaria, equipos y muebles 10% anual.

(III) Vehículos, equipos de transporte y equipo camionero móvil 20% anual.

(IV) Equipos de cómputo y software 33% anual.

Respecto a la política establecida para el manejo de PPE (Vehículos), luego de terminado el periodo de depreciación del Activo este debe ser vendido o revalorizado en caso de que no se vaya a vender para poder seguir dando uso al mismo.

TERRENOS

Terreno 10-006-000	115.507,39
Terreno 10-007-000	<u>132.307,26</u>
Total Terrenos	247.814,65

EDIFICIOS

Infraestructura 10-006-000	30.103,18
Infraestructura 10-007-000	<u>92.082,17</u>
Total Edificios	122.185,35

VEHICULOS

Vehículo Camión Hyundai HD72	14.000,00
(-)Deprec.Acum. Vehículos	0,00
Total Vehículos	14.000,00

Nota 8.- CUENTAS POR PAGAR CORTO PLAZO 2019

Proveedores Locales	79.160,80
Préstamos Bancarios	20.340,99
Obligaciones Con SRI	327,48
Obligaciones Con El IESS	1.239,23
Obligaciones Y Provisiones Con Empleados	9.872,61
Préstamo Freddy Cárdenas	9.865,95
Anticipo De Clientes	19,60
	<u>120.823,66</u>

Nota 9.- CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO 2019

Préstamo Banco del Austro	175.375,86
---------------------------	-------------------

Las cuentas por pagar de los proveedores tienen un plazo de 30, 60, 90 días. Documentos de respaldo facturas.

La cuenta de préstamos a Freddy Cárdenas corresponde al valor recibido como préstamo para giro del negocio. Las provisiones son reconocidas cuando la compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma.

Nota 10.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2019 las acciones ordinarias y nominativas son de 20.000,00 de US\$ 1,00 cada una.

PATRICIO AVILA GUZMAN	10.000,00
FREDDY CARDENAS HARO	10.000,00
	<u>20.000,00</u>

5% RESERVA LEGAL	0,00
PERDIDA DEL EJERCICIO 2019	-10.101,50

Nota 11.- IMPUESTO A LA RENTA

El impuesto generado del ejercicio 2019 es	0,00
--	------

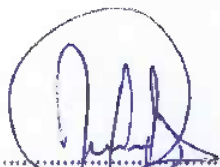
Nota 12.- INGRESOS Y GASTOS

AÑO 2019

Ingresos Ordinarios x la Venta de Mercaderías	447.635,89
Costos por la Venta de Mercaderías	<u>-365.067,47</u>
Utilidad Bruta	82.568,42
Gastos Administrativos y Ventas	- 85.289,16
Otros Gastos operacionales no deducibles	- 953,96
Gastos Financieros	<u>- 6.425,56</u>
 Pérdida del Ejercicio	 -10.101,50

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

Los ingresos serán reconocidos en la cuenta de resultados en función del criterio del devengado, es decir en la medida que los bienes han sido entregados y con independencia del momento que se produzca el cobro en efectivo o financiamiento derivado de ello.



.....
CPA. Vania Abad C
Contadora General
COMERCIAL Y FERRETERIA
AVILA CARDENAS COYFAC C.L.