

Quito, mayo 29 del 2020

Señores Accionistas y Directores  
De "FLORETSREJAS C.A."  
Presente.-

De conformidad con las disposiciones legales constantes en la Ley de Compañías, en las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías y en los estatutos sociales de la compañía **FLORETSREJAS C.A.** me es grato someter a su consideración el presente informe de comisario relacionado al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2019.

#### **Antecedentes:**

La compañía fue constituida bajo las leyes ecuatorianas el 29 de enero del 2019 e inscrita en el registro mercantil el 27 de febrero del 2019; y está dedicada a la producción, procesamiento, industrialización y comercialización al por mayor y al por menor de toda clase de legumbres, cereales, granos, verduras, hortalizas, frutas oleaginosas, tubérculos y semillas, flores y plantas.

#### **Análisis sobre los estados financieros:**

##### **ACTIVO**

1. Activo Corriente: Está compuesto por:
  - a.- El saldo de efectivo en Caja Bancos por: USD 328.320,00
  - b.- Cuentas por cobrar a clientes locales: por 106.121,00.
  - c.- Cuentas por cobrar accionistas: USD 45.000,00
  - d.- Impuestos por cobrar: comprende el crédito tributario de impuesto a la renta por la suma de USD 19.950,00 y crédito tributario de IVA por USD 6,00
  - e.- Inventarios: con un valor de USD 613,00 indican el saldo de materia prima al final del ejercicio económico.

La suma del activo corriente asciende a USD 500.010,00 que significa el 65% del activo total.

2. Propiedad, Planta y Equipo: Se compone de:

Activo Fijo: Respecto a este rubro debo indicar que consta de las inversiones fijas necesarias para la producción de la plantación, de las cuales las más notables son: maquinaria y equipo, equipo electrónico con un valor histórico total de USD 300.899,00. La depreciación de los activos fijos alcanza a la fecha USD 26.733,00, es el 9% del valor histórico.

Por otra parte, el activo fijo total asciende a la suma neta de USD 274.166,00 que significa el 35% del total del activo.

La suma total del activo es de USD 774.177,00.

## PASIVO

1. Pasivo Corriente: Está compuesto por:

a.- Cuenta por Pagar Proveedores: Con USD 167.780,00, son valores adeudados a empresas, personas naturales que proveen los insumos y servicios necesarios para la operación productiva.

b.- Obligaciones Fiscales: Constituyen impuestos retenidos por pagar a la administración tributaria por USD 4.855,00.

c.- Obligaciones Patronales: USD 65.115,00: está compuesta por obligaciones con el IESS USD 8.037,00, nomina por pagar USD 45.026,00 y beneficios a empleados USD 12.052,00

El pasivo circulante asciende a la suma de USD 237.750,00 y es el 100% del total del pasivo.

El Total del Pasivo es de USD 237.750,00:

## PATRIMONIO

1.- El capital social: que es de USD 450.000,00

2.- Resultados del periodo: representan una utilidad neta de \$86.427,00: este valor nos indica un saldo positivo en las operaciones del presente año, vale la pena indicar que el inicio de sus actividades es desde marzo 2019.

El Patrimonio de la empresa es de USD 536.427,00.

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Por cada 100.00 de ventas	2019
El costo de producción es:	92.00
La utilidad bruta es: (+)	8.00
Los gastos de administración Y no operacionales son:	3.00
La utilidad es: (+)	5.00

## BREVE ANÁLISIS FINANCIERO

1.- Indicé de liquidez: 2,10: significa que por cada dólar que debe la empresa a corto plazo cuenta con USD 2,10 en activos a corto plazo.

2.- Indicé de solvencia: 3,26: Indica que por cada dólar de pasivo total la empresa cuenta con USD 3,26 en su patrimonio.

3.- Los socios son propietarios del 67% de los activos

Observaciones (resolución No. 92.1.4.30014SC):

1.- Los Administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias pertinentes.

2.- Los estados financieros al 31 de diciembre del 2019 se han elaborado de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y NIIF para Pymes

3.- Los procedimientos de control interno fueron someramente investigados y se dieron las recomendaciones del caso.

4.- Del informe presentado se desprende el amplio análisis realizado a los estados financieros del 2019.

Agradezco la colaboración prestada para la elaboración de este informe.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'I. Espin', written over a horizontal line.

Ing. Isabel Espin  
1709281867  
Comisario