

**“FRUCOSTA S.A. “**

**INDICE  
ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

	<b>Pág. #</b>
<b>Informe del Auditor Independiente</b>	<b>1</b>
<b>Estados Financieros:</b>	
<b>Balance General – Activos</b>	<b>2</b>
<b>Balance General – Pasivos y Patrimonio</b>	<b>3</b>
<b>Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas</b>	<b>4</b>
<b>Estado de Cambios en la Situación Financiera</b>	<b>5</b>
<b>Notas a los Estados Financieros.</b>	<b>6/11</b>



**Edin Mantilla Castillo**

Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

7 de marzo del 2000

### **Informe del Auditor Independiente**

A los señores Accionistas de la Compañía  
"FRUCOSTA S.A."

He auditado el balance general adjunto de la compañía; "FRUCOSTA S.A.", al 31 de diciembre de 1999, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio de accionistas y cambios en la situación financiera que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a mi auditoría.

Mi auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifique y ejecute la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable que los estados financieros estén libres de errores importantes. Una auditoría incluye, sobre la base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes; la situación financiera de la compañía; "FRUCOSTA S.A.", al 31 de diciembre de 1999, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Atentamente,

Edin Mantilla C.  
CPA. 1755

**" FRUCOSTA S.A. "**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**  
(Expresado en Sucres)

**CUENTAS DEL PASIVO Y PATRIMONIO**

	Anexo No.		
<b>PASIVO CORRIENTE:</b>			
<b>EXIGIBLES</b>			<b>9,476,648,318</b>
Deudas Bancarias y Financieras	6	9,412,347,764	
Ctas. y Documentos por Pagar	7	<u>64,300,554</u>	
<b>Total Pasivo Corriente</b>			<u><b>9,476,648,318</b></u>
 <b>PASIVO NO CORRIENTE:</b>			
<b>EXIGIBLES A L/P.</b>			<b>25,901,585,286</b>
Deudas a Largo Plazo	8	25,601,486,837	
Cta. Accionistas o Socios	9	<u>300,098,449</u>	
 <b>PATRIMONIO</b>			<b>20,468,279,257</b>
Capital Social	9	800,000,000	
Reexpresión Monetaria	-	18,603,881,913	
Superávit Patrimonial	-	644,597,344	
P/G. del Ejercicio	-	<u>419,800,000</u>	
<b>Total Pasivo no Corriente</b>			<u><b>46,369,864,543</b></u>
 <b>TOTAL CTAS. DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>			<u><u><b>55,846,512,861</b></u></u>

(\*) Ver notas a los Estados Financieros.

" FRUCOSTA S.A "

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999  
(Expresado en Sucras)

	capital social	capital en trámite	superávit patrimonial	reexpresión monetaria	resultados acumulados	balance
Saldo al 31 de diciembre de 1998	5,000,000	1,095,098,449	63,174,945	-	137,560,000	1,300,833,394
Aumento Capital	795,000,000	-795,000,000	-	-	-	0
Reserva patrimonial	-	-	581,422,399	-	-	581,422,399
Traspaso Ptmo. Socios	-	-300,098,449	-	-	-	-300,098,449
Reexpresión monetaria	-	-	-	18,603,881,913	-	18,603,881,913
Resultados acumulados	-	-	-	-	-137,560,000	-137,560,000
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	419,800,000	419,800,000
Saldo al 31 de diciembre de 1999	<u>800,000,000</u>	<u>0</u>	<u>644,597,344</u>	<u>18,603,881,913</u>	<u>419,800,000</u>	<u>20,468,279,257</u>

(\*) Ver notas a los Estados Financieros.

**" FRUCOSTA S.A. "**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**  
(Expresado en Sucres)

**CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE DE:**

Operaciones	
- Resultados del Ejercicio	419,800,000
- Gastos que no requieren desembolso de capital de trabajo:	
a) Aumentos ctas.patrimoniales por C.M.	19,185,304,312
	<u>19,605,104,312</u>
Deudas a Largo Plazo	23,550,478,517
Cta.Accionistas o Socios	-6,204,720,599
Capital en Trámite	-1,095,098,449
Resultados Acumulados	-137,560,000
Capital Social	795,000,000
	<u>36,513,203,781</u>

**CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN:**

Bienes no depreciables	-17,640,000,000
Inversiones a largo plazo	-69,560,860
Cargos diferidos	-25,362,227,844
	<u>-43,071,788,704</u>

<b>DISMINUCION EN EL CAPITAL DE TRABAJO</b>	<b><u>-6,558,584,923</u></b>
---	------------------------------

**RESUMEN DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO**  
**AUMENTOS (DISMINUCIONES):**

Caja y bancos	331,992,045
Ctas.socios o accionistas	3,385,250
Impuestos diversos	483,409
Deudas bancarias y financieras	-6,841,558,254
Ctas. y documentos por pagar	-64,300,554
Pasivos acumulados	11,413,181
	<u>11,413,181</u>

<b>DISMINUCION EN EL CAPITAL DE TRABAJO</b>	<b><u>-6,558,584,923</u></b>
---	------------------------------

(\*) Ver notas a los Estados Financieros.



**“ FRUCOSTA S.A. “**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**  
**(Expresado en Sucres)**

**1. OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA:**

**Constitución:**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador el doce de abril de mil novecientos noventa y cinco, ante el abogado; Nelson Cañarte Arboleda, Notario Décimo Séptimo del Cantón Guayaquil, se constituye la compañía Anónima denominada “FRUCOSTA S.A.”, la misma que se regirá por las Leyes del Ecuador; el presente Estatuto Social y los Reglamentos que se expidieran.

El domicilio principal de la compañía es la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, pudiendo establecer agencias o sucursales, en cualquier parte de la República o del exterior, previo acuerdo o Resolución de la Junta General de Accionistas.

El plazo de duración de la compañía es de cincuenta años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil de la presente escritura Pública, en el mismo que podrá ser prorrogado o disminuido por la Junta General de Accionistas.

El capital social de la compañía es de; CINCO MILLONES 00/100 DE SUCRES, dividido en cinco mil acciones ordinarias y nominativas de un mil 00/100 sucres cada una.

A cierre del presente ejercicio económico el capital social de la compañía es de OCHOCIENTOS MILLONES 00/100 DE SUCRES.

## **2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

A continuación resumo las principales políticas contables y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme a principios contables debidamente aceptados.

### **a) PROPIEDADES Y EQUIPOS:**

Las Propiedades y Equipos se encuentran registradas al costo de adquisición más los efectos de la aplicación de corrección monetaria, según lo dispuesto por la Ley de Régimen Tributario Interno.

### **b) DEPRECIACION:**

La depreciación es calculada sobre los valores originales más las revalorizaciones efectuadas en base al método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos y cuyos porcentajes son los que siguen:

Muebles y enseres	10%
Vehículos	20%

### **c) MANTENIMIENTO, REPARACIONES, RENOVACIONES Y MEJORAS:**

Los gastos de mantenimiento y renovaciones en general se cargan a la cuenta de propiedades y equipos, mientras que los reemplazos, reparaciones, mantenimientos y otros conceptos que no extiendan la vida útil de los activos se cargan a la cuenta de gastos de operaciones cuando se incurren.

### **d) REEXPRESION MONETARIA:**

En esta cuenta se registran los resultados de los ajustes de las cuentas del Activo y Pasivo no Monetario y del Patrimonio de los Accionistas. De acuerdo con el Decreto No. 2411, el saldo acreedor de esta cuenta, después de conjugar Pérdidas Acumuladas, puede ser total o parcialmente capitalizado, previo el pago del Impuesto.

### 3.- CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre de 1999, el saldo de la cuenta caja y bancos consistía en:

Bancos m/n.	
Bco. del Pacífico	160,128
Bancos m/e.	
Banco La Previsora	<u>367,825,821</u>
B/G	<u><u>367,985,949</u></u>

### 4.- ACTIVO FIJO

Al 31 de diciembre de 1999, la cuenta de activo fijo presenta las siguientes variaciones:

Bienes no Depreciables		26,237,500,000
Terrenos	3,588,250,000	
Reexpresión:		
año 1998	3,057,500,000	
año 1999	17,640,000,000	
año 1999	<u>1,951,750,000</u>	
Bienes Depreciables		
Infraestructura		<u>169,134,452</u>
B/G		<u><u>26,406,634,452</u></u>



## 5.- CARGOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 1999, la cuenta de cargos diferidos presenta el siguiente saldo:

Gastos de Constitución	1,000,000
Gtos. de Pre-Operación	<u>29,001,331,600</u>
B/G	<u><u>29,002,331,600</u></u>

## 6.- DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 1999, el saldo de esta cuenta consistía en:

Bancarias	
Previsora International Bank	8,152,947,764
Previsora - Op. \$45.000	944,550,000
Previsora - Op. \$15.000	<u>314,850,000</u>
B/G	<u><u>9,412,347,764</u></u>

## 7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 1999, el saldo de esta cuenta consistía en:

Intereses		3,935,625
Previsora vto. Mar.4/2000		
Accionistas		60,364,929
Luis Eddo. Gómez	56,979,679	
Fco. Solá Medina	<u>3,385,250</u>	
B/G		<u>64,300,554</u>

## 8.- DEUDAS A LARGO PLAZO m/e.

Al 31 de diciembre de 1999, el saldo de esta cuenta se forma de la siguiente manera:

Aportes Préstamo Bco. La Previsora	
Francisco Solá Medina	3,323,354,886
José Anton Bucaram	3,389,575,188
Luis Eduardo Gómez	1,968,924,340
Enrique Weisson	1,797,505,097
Santiado Maspons	2,670,574,282
Norman Pichardo	1,615,531,873
Ernesto Jouvin Vernaza	905,729,415
Domingo Norero	2,668,685,392
Isidro Romero C.	2,294,248,140
Eduardo Romero C.	2,665,224,141
Werner Moeller	<u>2,302,134,083</u>
B/G	<u>25,601,486,837</u>

## 9.- CTA. ACCIONISTAS O SOCIOS

Al 31 de diciembre de 1999, el saldo de esta cuenta se forma de la siguiente manera:

### Accionistas

Francisco Solá Medina	18,185,827
José Anton Bucaram	24,443,000
Luis Eduardo Gómez	7,538,622
Enrique Weisson	24,443,000
Santiago Maspons	24,443,000
Norman Pichardo	24,443,000
Ernesto Jouvin Vernaza	78,830,000
Domingo Norero	24,443,000
Isidro Romero C.	24,443,000
Eduardo Romero C.	24,443,000
Werner Moeller	24,443,000

B/G

300,098,449