

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
DOCUMENTACION Y REGISTRO

1999 MAR 30 PM 12:48

RECIBIDO

" FRUCOSTA S.A. "

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998
JUNTO AL DICTAMEN DEL AUDITOR**

Let 72248-95

20398

72248

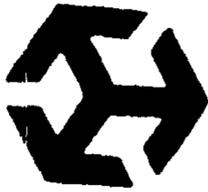
OK

*Revisado
22/03/99*

“FRUCOSTA S.A.”

**INDICE
ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998**

Informe del Auditor Independiente	1
Estados Financieros:	
Balance General – Activos	2
Balance General – Pasivos y Patrimonio	3
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	4
Estado de Cambios en la Situación Financiera	5
Notas a los Estados Financieros.	6/12



Edin Mantilla Castillo
Auditor Externo SC-RNAE 027

GUAYAQUIL - ECUADOR

10 de marzo de 1999

Informe del Auditor Independiente

**A los señores Accionistas de la Compañía
"FRUCOSTA S.A."**

He auditado el balance general adjunto de la compañía; "FRUCOSTA S.A.", al 31 de diciembre de 1998, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio de accionistas y cambios en la situación financiera que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a mi auditoría.

Mi auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifique y ejecute la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable que los estados financieros estén libres de errores importantes. Una auditoría incluye, sobre la base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes; la situación financiera de la compañía; "FRUCOSTA S.A.", al 31 de diciembre de 1998, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Atentamente,



Edin Mantilla C.
CPA. 1755

" FRUCOSTA S.A. "
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998
(Expresado en Suces)

CUENTAS DEL PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO CORRIENTE:

EXIGIBLES

Deudas Bancarias y Financieras	2,570,789,510	2,586,071,350
Cta. Accionistas o Socios	3,385,250	
Pasivos Acumulados	11,413,181	
Otros Pasivos	483,409	

Total Pasivo Corriente 2,586,071,350

PASIVO NO CORRIENTE:

EXIGIBLES A L/P.

Deudas a Largo Plazo	2,051,008,320	8,555,827,368
Cta. Accionistas o Socios	6,504,819,048	

PATRIMONIO

Capital Social	5,000,000	1,300,833,394
Capital en Trámite	1,095,098,449	
Superávit Patrimonial	63,174,945	
P/G. del Ejercicio	137,560,000	

Total Pasivo no Corriente 9,856,660,762

TOTAL CTAS. DEL PASIVO Y PATRIMONIO 12,442,732,112

(*) Ver notas a los Estados Financieros.

" FRUCOSTA S.A "
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1998
(Expresado en Sucres)

	capital social	capital en trámite	superávit patrimonial	reexpresión monetaria	resultados acumulados	balance
Saldo al 31 de diciembre de 1997	5,000,000	-	322,705,441	-55,613,647	72,700,000	344,791,794
Formación capital	-	1,095,098,449	-	-	-	1,095,098,449
Reserva patrimonial	-	-	-259,530,496	-	-	-259,530,496
Reexpresión monetaria	-	-	-	55,613,647	-	55,613,647
Resultados acumulados	-	-	-	-	-72,700,000	-72,700,000
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	137,560,000	137,560,000
Saldo al 31 de diciembre de 1998	<u>5,000,000</u>	<u>1,095,098,449</u>	<u>63,174,945</u>	<u>0</u>	<u>137,560,000</u>	<u>1,300,833,394</u>

(*) Ver notas a los Estados Financieros.

" FRUCOSTA S.A. "
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1998

(Expresado en Suces)

CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE DE:

Operaciones

- Resultados del Ejercicio	64,860,000
- Gastos que no requieren desembolso de capital de trabajo:	
a) Disminución Ctas.patrimoniales por C.M.	<u>-203,916,849</u>
	<u>-139,056,849</u>

Deudas a largo plazo	-873,702,206
Cta.accionistas o socios	5,705,119,048
Aportes futura capitalización	<u>1,095,098,449</u>
	<u>5,787,458,442</u>

CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN:

Bienes depreciables	-52,490,002
Bienes no depreciables	-3,057,500,000
Cargos diferidos	<u>-1,916,462,174</u>
	<u>-5,026,452,176</u>

AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO 761,006,266

RESUMEN DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO

AUMENTOS (DISMINUCIONES):

Caja y bancos	-21,333,164
Inversiones temporales	-231,674,423
Ctas.socios o accionistas	-8,536,050
Impuestos diversos	-235,322
Deudas bancarias y financieras	1,031,401,856
Pasivos acumulados	-11,413,181
Otros pasivos	<u>2,796,550</u>

AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO 761,006,266

(*) Ver notas a los Estados Financieros.

" FRUCOSTA S.A. "
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998
(Expresado en Sucres)

1. OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA:

Constitución:

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador el doce de abril de mil novecientos noventa y cinco, ante el abogado; Nelson Calarte Arboleda, Notario Décimo Séptimo del Cantón Guayaquil, se constituye la compañía Anónima denominada "FRUCOSTA S.A.", la misma que se registrará por las Leyes del Ecuador, el presente Estatuto Social y los Reglamentos que se expidieran.

El domicilio principal de la compañía es la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, pudiendo establecer agencias o sucursales, en cualquier parte de la República o del exterior, previo acuerdo o Resolución de la Junta General de Accionistas.

El plazo de duración de la compañía es de cincuenta años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil de la presente escritura Pública, en el mismo que podrá ser prorrogado o disminuido por la Junta General de Accionistas.

El capital social de la compañía es de; CINCO MILLONES 00/100 DE SUCRES, dividido en cinco mil acciones ordinarias y nominativas de un mil 00/100 sucres cada una.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación resumo las principales políticas contables y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme a principios contables debidamente aceptados.

a) PROPIEDADES Y EQUIPOS:

Las Propiedades y Equipos se encuentran registradas al costo de adquisición más los efectos de la aplicación de corrección monetaria, según lo dispuesto por la Ley de Régimen Tributario Interno.

b) DEPRECIACION:

La depreciación es calculada sobre los valores originales más las revalorizaciones efectuadas en base al método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos y cuyos porcentajes son los que siguen:

Muebles y enseres	10%
Vehículos	20%

c) MANTENIMIENTO, REPARACIONES, RENOVACIONES Y MEJORAS:

Los gastos de mantenimiento y renovaciones en general se cargan a la cuenta de propiedades y equipos, mientras que los reemplazos, reparaciones, mantenimientos y otros conceptos que no extiendan la vida útil de los activos se cargan a la cuenta de gastos de operaciones cuando se incurren.

d) REEXPRESION MONETARIA:

En esta cuenta se registran los resultados de los ajustes de las cuentas del Activo y Pasivo no Monetario y del Patrimonio de los Accionistas. De acuerdo con el Decreto No. 2411, el saldo acreedor de esta cuenta, después de conjugar Pérdidas Acumuladas, puede ser total o parcialmente capitalizado, previo el pago del Impuesto.

3.- CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre de 1998, el saldo de la cuenta caja y bancos consistía en:

Bancos m/n.	
Bco. del Pacífico	2,980,575
Bancos m/e.	
La Previsora Int. Bank	<u>33,013,329</u>
B/G	<u>35,993,904</u>

4.- ACTIVO FIJO

Al 31 de diciembre de 1998, la cuenta de activo fijo presenta las siguientes variaciones:

	saldos 31/12/97	cargos	créditos	saldos 31/12/98
Bienes no Depreciables				
Terrenos	5,540,000,000	3,057,500,000		8,597,500,000
Bienes Depreciables				
Infraestructura		169,134,452		169,134,452
B/G	5,540,000,000	3,226,634,452	0	8,766,634,452

5.- CARGOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 1998, la cuenta de cargos diferidos presenta el siguiente saldo:

Gastos de Constitución	1,000,000
Gtos. de Pre-Operación	<u>3,639,103,756</u>
B/G	<u><u>3,640,103,756</u></u>

6.- DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 1998, el saldo de esta cuenta consistía en:

Bancarias		
Previsora International Bank		2,261,279,510
Op. #	\$45.000	<u>309,510,000</u>
B/G		<u><u>2,570,789,510</u></u>

7.- CUENTA ACCIONISTAS O SOCIOS

Al 31 de diciembre de 1998, el saldo de esta cuenta se forma de la siguiente manera

Aportes Futura Capitalización		%
Francisco Solá Medina	701,306,329	10.78
José Anton Bucaram	701,346,771	10.78
Luis Eduardo Gómez	589,006,196	09.05
Enrique Weisson	589,006,196	09.05
Santiago Maspons	650,410,573	10.00
Norman Pichardo	417,035,837	06.41
Ernesto Jouvin Vernaza	296,789,277	04.57
Domingo Norero	649,791,622	10.00
Isidro Romero C.	639,437,481	09.83
Eduardo Romero C.	701,347,597	10.78
Werner Moeller	569,341,169	08.75
	<u>6,504,819,048</u>	
B/G		

8.- CAPITAL

Al 31 de diciembre de 1998, el saldo de la cuenta capital se forma por los siguientes socios:

Socios	capital en trámite	aportes capitalización	balance
Ernesto Jouvin Vernaza	22,830,000	78,830,000	101,660,000
José Anton Bucaram	77,217,000	24,443,000	101,660,000
Luis Eduardo Gómez	77,217,000	7,538,622	84,755,622
Enrique Weisson	77,217,000	24,443,000	101,660,000
Isidro Romero C.	77,217,000	24,443,000	101,660,000
Francisco Solá Medina	77,217,000	18,185,827	95,402,827
Eduardo Romero C.	77,217,000	24,443,000	101,660,000
Normand Pichardo	77,217,000	24,443,000	101,660,000
Domingo Norero B.	77,217,000	24,443,000	101,660,000
Santiago Maspons G.	77,217,000	24,443,000	101,660,000
Werner Moeller F.	77,217,000	24,443,000	101,660,000
B/G	<u>795,000,000</u>	<u>300,098,449</u>	<u>1,095,098,449</u>