

Balzar, 22 de Mayo del 2020

Señores

**Accionistas de la Compañía Agroparaiso S. A.**

Balzar.

**INFORME DE GERENTE, CORRESPONDIENTE A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2019.**

**GENERALIDADES:**

La Empresa en el Ejercicio Económico del año 2019 realizó actividades en cultivo expresamente de tabaco sin entrar en actividades de cosecha ni proceso alguno y se comercializó como plantación.

**PROCESO DE COMERCIALIZACION:**

Durante el ejercicio económico del año 2019, las Ventas de la plantación que se sembró representaron el 100%; para la preparación del terreno, el manejo y mantenimiento del cultivo fue necesaria la contratación de un significativo grupo de obreros de campo, creando fuentes de trabajo en la localidad. Por no contar con instalaciones de secado y otras que se requieren, así como también por ser un producto delicado en la manipulación de cosecha, fue necesario realizar la venta como plantación a un solo cliente exportador, considerando que es el primer año de cultivo, su baja rentabilidad mejorará en los próximos años, además también se adquirió experiencia en el manejo del cultivo, del personal de campo y técnicos.

**ANALISIS E INTERPRETACION FINANCIERA:**

Al cierre del Ejercicio Fiscal del año 2019 se obtuvo los siguientes Indicadores

- 1.- **Liquidez:** La Compañía requiere mejorar su Liquidez realizando ventas solo de contado, ya que por cada dólar que se debe solo se dispone de \$1,14; lo cual demuestra el requerimiento de financiar un crédito a través de una Institución Financiera.
- 2.- **Solvencia:** La situación de la Compañía ante sus acreedores es que, el 82% de su Activo está comprometido con sus Acreedores.

**ANALISIS E INTERPRETACION DE RENTABILIDAD:**

- 1.- **Costos:** Los Costos representan el 94,50% con relación a las Ventas
- 2.- **Índice de Rentabilidad:** La Utilidad Operacional o sea antes de participación de trabajadores e impuestos es 5,50%.

**CONCLUSIONES:**

Los resultados que se reflejan en los Estados Financieros presentados por Contabilidad demuestran un aceptable crecimiento en su estructura financiera, la rentabilidad se basa en que solo se alcanzó a sembrar y vender un solo ciclo. Dejo expresa constancia de agradecimiento, por la confianza que los señores socios, depositaron en esta administración, espero haber dado cumplimiento y alcanzado los objetivos de la Compañía.

Muy atentamente;

  
**Ing. Alba Alicia Lara Rodas**  
**GERENTE**