



Factura: 002-002-000034139

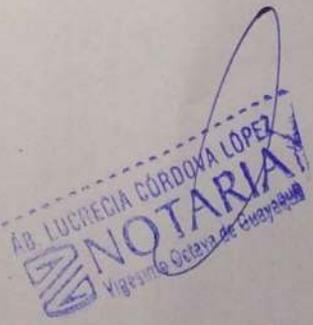


20160901028P02574

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:		20160901028P02574					
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURÍDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		15 DE AGOSTO DEL 2016, (10:22)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ADUM ZIADE YASMINE ELENA	REPRESENTAND O A	CÉDULA	0901769794	ECUATORIA NA	GERENTE GENERAL	CIRATESA S.A
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			CARBO/CONCEPCION		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



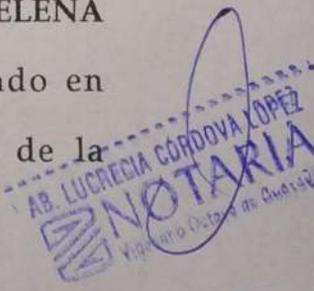


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

ESCRITURA PÚBLICA
DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE
HACE LA SEÑORAYASMINE ELENA
ADUM ZIADE POR LOS DERECHOS QUE
REPRESENTA DE LA COMPAÑÍA
CIRATESA S.A.-----

CUANTIA: INDETERMINADA. -----

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy, quince de agosto del dos mil dieciséis, ante mí, ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ, NOTARÍA TITULAR VIGÉSIMO OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparece, la señoraYASMINE ELENA ADUM ZIADE, ecuatoriana, de estado civil casado, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, por los derechos que representa de la compañía CIRATESA S.A., en su calidad de Gerente General, tal como consta con el nombramiento que adjunta, y hábil en consecuencia para obligarse y contratar a quien de conocerlo Doy Fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación. Bien instruidos sobre la naturaleza y resultados de la presente escritura de DECLARACIÓN JURAMENTADA, a la que procede como queda indicado y con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presenta la minuta, del tenor siguiente:- SEÑORA NOTARIA:- Sírvase autorizar una escritura pública de DECLARACIÓN JURAMENTADA e incorporarla al protocolo a su cargo, de acuerdo con las cláusulas siguientes:- PRIMERA: OTORGANTES.- Otorga la presente escritura pública: a) la señoraYASMINE ELENA ADUM ZIADE, ecuatoriana, de estado civil casado, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, por los derechos que representa de la



1 compañía CIRATESA S.A., en su calidad de Gerente General, tal
2 como consta con el nombramiento que adjunta.**SEGUNDA:**
3 **ANTECEDENTES:** a) En el año dos mil quince la compañía tuvo
4 como accionista a una compañía extranjera denominada **NEO**
5 **CAPITAL ASSETS LIMITED.** b) Que en el año dos mil quince nos
6 informaron desde el domicilio de la compañía **NEO CAPITAL**
7 **ASSETS LIMITED,** esto es Auckland, Nueva Zeland, que se había
8 producido la negociación de las acciones entre el señor Elías Akar
9 y Astrid Cristina Buttafuoco; no obstante fuimos informados que
10 dicha negociación se rescilió por mutuo acuerdo entre las partes,
11 razón por la cual, el señor Elías Akar al treinta y uno de diciembre
12 del año dos mil quince continuó como beneficiario único de la
13 compañía **NEO CAPITAL ASSETS LIMITED,** tal como consta en el
14 certificado de existencia legal del año dos mil catorce y dos mil
15 dieciséis.**TERCERA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** Advertido
16 de la obligación que tengo que decir la verdad con claridad y exactitud de
17 conformidad con las leyes vigentes, y de las penas con las que se sanciona el delito
18 de perjurio, bajo juramento declaro: **DOS PUNTO UNO:** Que en el año dos mil
19 quince mi representada tuvo entre sus accionistas a una compañía extranjera
20 denominada **NEO CAPITAL ASSETS LIMITED,** compañía de Nueva Zelanda;
21 **DOS PUNTO DOS:** Que el único accionista de la compañía extranjera
22 denominada **NEO CAPITAL ASSETS LIMITED,** en el año dos mil quince, fue el
23 señor **ELIAS AKAR;** **DOS PUNTO TRES:** Que tal como consta en el certificado de
24 existencia legal de los años dos mil catorce y dos mil dieciséis que se adjunta a la
25 presente minuta, el único accionista de la compañía extranjera denominada **NEO**
26 **CAPITAL ASSETS LIMITED,** fue y es el señor **ELIAS AKAR.** - Agregue Usted,
27 señor Notario, las demás cláusulas de estilo para la validez de este instrumento
28 público. Cumpla usted señor Notario con las formalidades de estilo



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 0901769794

Nombres del ciudadano: ADUM ZIADE YASMINE ELENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 10 DE JUNIO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: CASADO

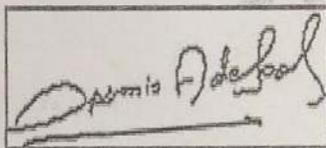
Cónyuge: SAAB CHEDRAUI ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 3 DE JULIO DE 1971

Nombres del padre: ADUM ALFREDO

Nombres de la madre: ZIADE ELENA

Fecha de expedición: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2014



Información certificada a la fecha: 15 DE AGOSTO DE 2016

Emisor: YESENIA JACKELINE VERA GARCIA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 28 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.08.15 10:45 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2321594



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

CIRATESA S.A.



Guayaquil, 19 de marzo del 2016

Señora

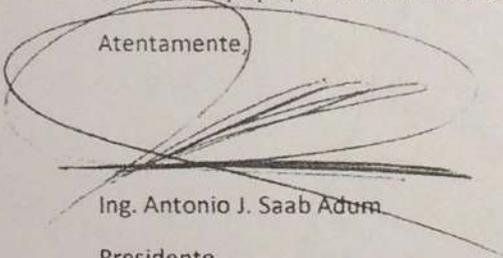
Yasmine Elena Adum Ziadé de Saab

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Comunico a Usted, que la Junta General Extraordinaria Universal de accionistas de la Compañía CIRATESA S.A., celebrada el día de hoy, tuvo el acierto a elegirla a Usted, GERENTE GENERAL de la misma por un período de cinco años, durante el cual ejercerá Usted individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, de conformidad con lo dispuesto en los artículos quinto y séptimo de los estatutos sociales de la Compañía constantes en la escritura de constitución otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto del Cantón Guayaquil, Ab. Fernando Tamayo Rigail, el 3 de abril del año 1995, debidamente inscrita en el registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 24 de abril de 1995.

Atentamente,

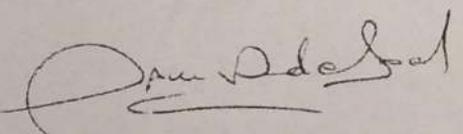


Ing. Antonio J. Saab Adum

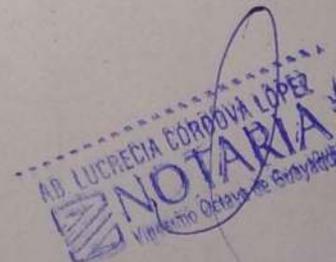
Presidente

Razón: Acepto el cargo para el cual he sido designada

Guayaquil, 19 de marzo del 2016



Yasmine Elena Adum Ziadé de Saab



Registro Mercantil de Guayaquil

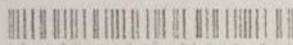
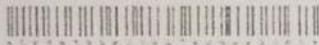
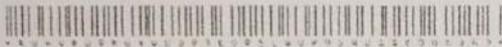
NUMERO DE REPERTORIO: 12.925
FECHA DE REPERTORIO: 05/abr/2016
HORA DE REPERTORIO: 08:51



En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

I.- Con fecha cinco de Abril del dos mil dieciseis queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **CIRATESA S.A.**, a favor de **YASMINE ELENA ADUM ZIADE DE SAAB**, de fojas **14.116 a 14.119**, Registro de Nombramientos número **3.736**.

ORDEN: 12925



Guayaquil, 05 de abril de 2016

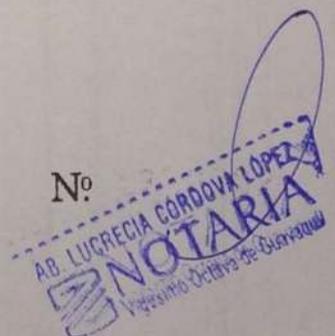
REVISADO POR

P

Ab. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº





REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



001

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

001 - 0063

0901769794

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ADUM ZIADE YASMINE ELENA

GUAYAS
PROVINCIA
QUAYAGUIL
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
ROCAFUERTE
PARROQUIA

3
0
ZONA

Lucrécia Córdoba López
1) PRESIDENCIAL DE LA JUNTA

Este certificado es válido para todos los trámites públicos y privados
relativos a las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA
Vigésimo Octava de Guayaquil



**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NÚMERO RUC: 0991315896001
 RAZÓN SOCIAL: CIRATESA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
 REPRESENTANTE LEGAL: ADUM ZIADE YASMINE ELENA
 CONTADOR: GUZMAN GUEVARA MARYURI AURORA
 CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
 CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 24/04/1995
 FEC. INSCRIPCIÓN: 13/11/1995 FEC. ACTUALIZACIÓN: 07/08/2007
 FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL
 SERVICIOS RELACIONADOS CON ACTIVIDADES AGRICOLAS

DOMICILIO TRIBUTARIO
 Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AV. 9 DE OCTUBRE Numero: 411 Interseccion: CHILE Edificio: FINANSA - PASAJE VALCO
 Piso: 4 Oficina: 401 Referencia ubicacion: FRENTE AL ALMACEN ETA FASHION Telefono Trabajo: 042326350 Fax: 042326350 Apartado Postal: 090110341 Telefono
 Trabajo: 042326446 Telefono Trabajo: 042323441

DOMICILIO ESPECIAL
 SN

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**
- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
 - * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
 - * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
 - * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
 - * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
 - * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
 - * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
 - * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS			
# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0

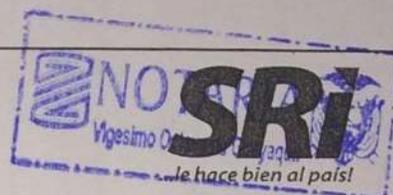


Código: RIMRUC2016000866683
 Fecha: 15/08/2016 09:11:51 AM





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0991315896001
CIRATESA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

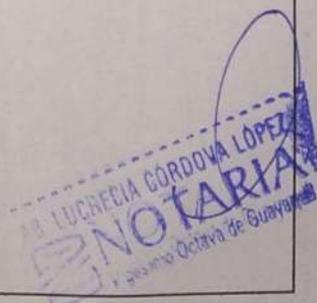
No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	24/04/1995
NOMBRE COMERCIAL:	CIRATESA S.A	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
SERVICIOS RELACIONADOS CON ACTIVIDADES AGRICOLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AV. 9 DE OCTUBRE Numero: 411 Interseccion: CHILE Referencia: FRENTE AL ALMACEN
ETA FASHION Edificio: FINANSA - PASAJE VALCO Piso: 4 Oficina: 401 Telefono Trabajo: 042326350 Fax: 042326350 Apartado Postal: 090110341 Telefono Trabajo:
042326446 Telefono Trabajo: 042323441



Código: RIMRUC2016000866683
Fecha: 15/08/2016 09:11:51 AM





COMPANIES OFFICE

Company Extract

NEO CAPITAL ASSETS LIMITED

4620580

NZBN: 9429030081376

Entity Type:	NZ Limited Company
Incorporated:	28 Aug 2013
Current Status:	Registered
Constitution Filed:	Yes
Annual Return Filing Month:	April
FRA Reporting Month:	March

Ultimate holding company: No

Company Addresses

Registered Office

Bentleys Chartered Accountants, Level 13, DLa Piper Tower, 205 Queen Street, Auckland, 1010, NZ

Address for Service

Bentleys Chartered Accountants, Level 13, DLa Piper Tower, 205 Queen Street, Auckland, 1010, NZ

Directors

THOMPSON, Roger John
260 Victoria Avenue, Remuera, Auckland, 1050, NZ

Shareholdings

Total Number of Shares: 50,000

Extensive Shareholdings: No

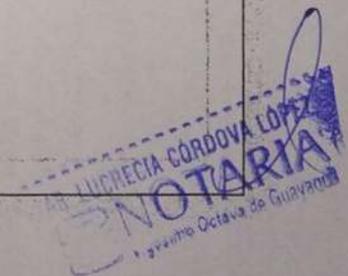
50,000 AKAR, Elias
36 Ne 1st Ste 211, Miami, Florida, 33132, US

For further details relating to this company, check <http://www.companies.govt.nz/co/4620580>

Extract generated 30 July 2016 05:42 AM NZST



SCAN TO VIEW
OUR REGISTRATION DETAILS





COMPANIES



Company Extract

NEO CAPITAL ASSETS LIMITED

4620580

NZBN: 9429030081376

Entity Type:	NZ Limited Company
Incorporated:	28 Aug 2013
Current Status:	Registered
Constitution Filed:	Yes
Annual Return Filing Month:	October
FRA Reporting Month:	March

Company Addresses

Registered Office

STAPLES RODWAY CHARTERED ACCOUNTANTS, Level 9 Tower Centre, 45 Queen Street, Auckland, 1010, NZ

Address for Service

STAPLES RODWAY CHARTERED ACCOUNTANTS, Level 9 Tower Centre, 45 Queen Street, Auckland, 1010, NZ

Directors

THOMPSON, Roger John
260 Victoria Avenue, Remuera, Auckland, 1050, NZ

Shareholdings

Total Number of Shares: 50,000

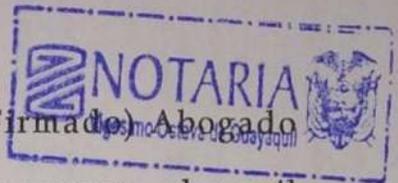
Extensive Shareholdings: No

50,000 AKAR, Elias
2451 Brickell Avenue, Apt. H10, Miami, Florida 33129-2402, US

For further details relating to this company, check <http://www.companies.govt.nz/co/4620580>

Extract generated 07 February 2014 08:23 AM NZDT

AB. LUCRECIA CORDOVA LÓPEZ
NOTARI
y gestoría Octava de Aug



1 para la plena validez de esta escritura pública. (Firmado) Abogado
2 Juan Carlos Cassis Dahik, Matricula número cero nueve - dos mil
3 doce-doscientos sesenta. - HASTA AQUI LA MINUTA.- Es copia.-
4 Los otorgantes aprueban en todas sus partes, el contenido del
5 presente instrumento, dejándolo elevado a escritura pública para
6 que surta sus efectos legales.- Leída esta escritura de principio a
7 fin, por mí el Notario en alta voz, a los otorgantes, estos la
8 aprueban y suscriben en unidad de acto conmigo, de todo lo cual
9 DOY FE.-

10

11 p) CIRATESA S.A.

12 RUC. 0991315896001

13

14

15 f) YASMINE ELENA ADUM ZIADE

16 C.C. 0901769794

17

18

19

20

LA NOTARIA

21

22

23

24

25





Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **SEGUNDO** **TESTIMONIO** de la escritura pública de **DECLARACION JURAMENTADA QUE HACE LA SEÑORA YASMINE ELENA ADUM ZIADE POR LOS DERECHOS QUE REPRSNETA DE LA COMPAÑIA CIRATESA S.A.**, el mismo que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, el **quince** de **Agosto** del dos mil dieciséis.-

ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA TITULAR VIGÉSIMA OCTAVA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

