

7223

# INMOBILIARIA COLONIAL S. A.

175 LEONIDAS BATALLAS (E9-28) Y 6 DE DICIEMBRE EDIFICIO FIRMESA - TELEFONO 250-7219 QUITO, ECUADOR

Quito, 24 de marzo de 2007

Señores  
**SOCIOS DE**  
**INMOBILIARIA COLONIAL S. A.**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, pongo en consideración de ustedes mi informe sobre las labores económicas desarrolladas durante el periodo 2006.

Una vez analizados los Estados Financieros correspondientes al periodo comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre del 2006, debo manifestar lo siguiente:

Inmobiliaria Colonial, obtuvo ingresos por el valor de USD. 81.538,25 dólares, provenientes por arriendos, así como de intereses generados en nuestra cuenta corriente. De igual forma, los gastos registrados en el periodo fueron de USD. 63.934,35 dólares, generando una utilidad del ejercicio de USD. 17.603,90 dólares.

Durante todo el periodo económico, la empresa realizó mejoras a sus instalaciones y continuó con sus esfuerzos por fortalecer y mejorar la imagen de los predios, la misma que se ve en los resultados alcanzados por arriendos.

Por lo tanto, aprovecho la oportunidad para agradecer a todo los socios por la confianza depositada en mi persona y les deseo que el año 2007 sea lleno de satisfacciones.

Atentamente,  
**INMOBILIARIA COLONIAL S.A.**



Ing. Com. Henry Horvath  
**GERENTE GENERAL**