

SUPERINTENDENCIA DE FINANZAS		DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANZES FORMANDO UNICO - SOCIEDADES		No. 0 0082710	
FORMULARIO 101		IMPORTANTE: GRUPO CERO		100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN	
PERIODO: 01/01/2005 - 31/12/2005		AÑO: 2005		No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE: 000	
200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		Razón Social o Denominación: INMOBILIARIA COLONIAL S. A.		Ejercicio: 7223	
TAX: 1790345424001		Razón Social o Denominación: INMOBILIARIA COLONIAL S. A.		Ejercicio: 7223	
ESTADO DE SITUACIÓN		ESTADO DE RESULTADOS			
300 ACTIVO		800 INGRESOS			
310 ACTIVO CORRIENTE		810 VENTAS			
311 CAJA, BANCOS		811 VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TAFETA 17%		80,382,75	
312 INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES		812 VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TAFETA CERO			
313 CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS		813 EXPORTACIONES NETAS			
314 CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS		814 DIVIDENDOS PERCIBIDOS			
315 OTROS ACTIVOS CORRIENTES		815 OTRAS RENTAS EXENTAS		195,93	
316 CREDITO FINANCIADO A FAVOR DE LA EMPRESA (A) - AGEN		816 RENDIMIENTOS FINANCIEROS		23,57	
317 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA		817 OTRAS RENTAS			
318 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO		818 UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS		80,602,25	
319 INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES		700 COSTOS Y GASTOS			
320 INVENTARIO DE PROD. TEMP. Y MERCAD. EN ALMACEN		710 COSTO DE VENTAS			
321 MERCADERIA EN TRANSITO		711 INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD			
322 INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS		712 COMPRA NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD			
323 RESERVAS PAGADOR POR ANTICIPO		713 IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD			
324 RESERVAS PAGADOR POR ANTICIPO		714 INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD			
325 OTROS ACTIVOS CORRIENTES		715 INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		716 COMPRA NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA			
330 ACTIVO FIJO		717 IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA			
331 ACTIVO FIJO TANGIBLE		718 INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA			
332 TERRENIOS		719 BIENES Y SALARIOS			
333 EDIFICIOS		720 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES			
334 EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE		721 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES			
335 VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL		722 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES			
336 OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES		723 PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS			
337 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO		724 GASTO PROVISION PARA JUBILACION PATRONAL			
338 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO		725 GASTO PROVISION PARA JUBILACION PATRONAL			
339 GASTOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL		726 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE		727 SUELDOS Y SALARIOS			
340 ACTIVO FIJO INTANGIBLE		728 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES			
341 MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES		729 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES			
342 INVENTOS INDEMNIZABLES		730 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES			
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE		731 PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS			
343 TOTAL ACTIVO FIJO		732 GASTO PROVISION PARA JUBILACION PATRONAL			
350 OTROS ACTIVOS		733 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES			
351 ACTIVO DIFERIDO		734 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (LOCAL)			
352 GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION		735 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (OTRO)			
353 GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS		736 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONA NATURAL			
354 SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIO		737 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES			
355 OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		738 INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO			
356 AMORTIZACION ACUMULADA		739 INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS			
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		740 INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS			
360 ACTIVOS LARGO PLAZO		741 SALA DE INVENTARIOS			
361 CUENTAS RELACIONADAS		742 OTROS COSTOS			
362 CUENTAS NO RELACIONADAS		743 TOTAL COSTO DE VENTAS			
363 OTROS		744 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
364 PROVISION CUENTAS INCOBRABLES		745 SUELDOS Y SALARIOS			
365 PROVISIONES Y LARGO PLAZO		746 PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS			
366 OTROS GASTOS ANTERIORES LARGO PLAZO		747 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES			
367 OTROS ACTIVOS		748 GASTO PROVISION PARA JUBILACION PATRONAL			
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO		749 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES			
368 TOTAL DEL ACTIVO		750 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES			
369 ACTIVOS CORRIENTES (B) + (C) + (D) + (E) + (F) + (G) + (H) + (I) + (J) + (K) + (L) + (M) + (N) + (O) + (P) + (Q) + (R) + (S) + (T) + (U) + (V) + (W) + (X) + (Y) + (Z)		751 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (LOCAL)		16,800,00	
370 PASIVO		752 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (OTRO)			
371 PASIVO CORRIENTE		753 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONA NATURAL			
372 PASIVO CORRIENTE		754 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES			
373 PASIVO CORRIENTE		755 COMISIONES EN VENTAS			
374 PASIVO CORRIENTE		756 PROMOCION Y PUBLICIDAD			
375 PASIVO CORRIENTE		757 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES			
376 PASIVO CORRIENTE		758 SEGUROS Y REASGUROS (prima y cobro)			
377 PASIVO CORRIENTE		759 SUMINISTROS Y MATERIALES			
378 PASIVO CORRIENTE		760 GASTOS DE GESTION			
379 PASIVO CORRIENTE		761 GASTOS DE VENTA			
380 PASIVO CORRIENTE		762 AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES			
381 PASIVO CORRIENTE		763 NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES			
382 PASIVO CORRIENTE		764 IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS		837,98	
383 PASIVO CORRIENTE		765 DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS		16,569,12	
384 PASIVO CORRIENTE		766 DEPRECIACION ACUMULADA DE VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL			
385 PASIVO CORRIENTE		767 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
386 PASIVO CORRIENTE		768 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
387 PASIVO CORRIENTE		769 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
388 PASIVO CORRIENTE		770 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
389 PASIVO CORRIENTE		771 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
390 PASIVO CORRIENTE		772 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
391 PASIVO CORRIENTE		773 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
392 PASIVO CORRIENTE		774 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
393 PASIVO CORRIENTE		775 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
394 PASIVO CORRIENTE		776 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
395 PASIVO CORRIENTE		777 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
396 PASIVO CORRIENTE		778 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
397 PASIVO CORRIENTE		779 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
398 PASIVO CORRIENTE		780 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
399 PASIVO CORRIENTE		781 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
400 PASIVO CORRIENTE		782 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
401 PASIVO CORRIENTE		783 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
402 PASIVO CORRIENTE		784 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
403 PASIVO CORRIENTE		785 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
404 PASIVO CORRIENTE		786 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
405 PASIVO CORRIENTE		787 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
406 PASIVO CORRIENTE		788 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
407 PASIVO CORRIENTE		789 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
408 PASIVO CORRIENTE		790 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
409 PASIVO CORRIENTE		791 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
410 PASIVO CORRIENTE		792 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
411 PASIVO CORRIENTE		793 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
412 PASIVO CORRIENTE		794 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
413 PASIVO CORRIENTE		795 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
414 PASIVO CORRIENTE		796 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
415 PASIVO CORRIENTE		797 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
416 PASIVO CORRIENTE		798 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
417 PASIVO CORRIENTE		799 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			
418 PASIVO CORRIENTE		800 PASIVO CORRIENTE			
419 PASIVO CORRIENTE		801 PASIVO CORRIENTE			
420 PASIVO CORRIENTE		802 PASIVO CORRIENTE			
421 PASIVO CORRIENTE		803 PASIVO CORRIENTE			
422 PASIVO CORRIENTE		804 PASIVO CORRIENTE			
423 PASIVO CORRIENTE		805 PASIVO CORRIENTE			
424 PASIVO CORRIENTE		806 PASIVO CORRIENTE			
425 PASIVO CORRIENTE		807 PASIVO CORRIENTE			
426 PASIVO CORRIENTE		808 PASIVO CORRIENTE			
427 PASIVO CORRIENTE		809 PASIVO CORRIENTE			
428 PASIVO CORRIENTE		810 PASIVO CORRIENTE			
429 PASIVO CORRIENTE		811 PASIVO CORRIENTE			
430 PASIVO CORRIENTE		812 PASIVO CORRIENTE			
431 PASIVO CORRIENTE		813 PASIVO CORRIENTE			
432 PASIVO CORRIENTE		814 PASIVO CORRIENTE			
433 PASIVO CORRIENTE		815 PASIVO CORRIENTE			
434 PASIVO CORRIENTE		816 PASIVO CORRIENTE			
435 PASIVO CORRIENTE		817 PASIVO CORRIENTE			
436 PASIVO CORRIENTE		818 PASIVO CORRIENTE			
437 PASIVO CORRIENTE		819 PASIVO CORRIENTE			
438 PASIVO CORRIENTE		820 PASIVO CORRIENTE			
439 PASIVO CORRIENTE		821 PASIVO CORRIENTE			
440 PASIVO CORRIENTE		822 PASIVO CORRIENTE			
441 PASIVO CORRIENTE		823 PASIVO CORRIENTE			
442 PASIVO CORRIENTE		824 PASIVO CORRIENTE			
443 PASIVO CORRIENTE		825 PASIVO CORRIENTE			
444 PASIVO CORRIENTE		826 PASIVO CORRIENTE			
445 PASIVO CORRIENTE		827 PASIVO CORRIENTE			
446 PASIVO CORRIENTE		828 PASIVO CORRIENTE			
447 PASIVO CORRIENTE		829 PASIVO CORRIENTE			
448 PASIVO CORRIENTE		830 PASIVO CORRIENTE			
449 PASIVO CORRIENTE		831 PASIVO CORRIENTE			
450 PASIVO CORRIENTE		832 PASIVO CORRIENTE			
451 PASIVO CORRIENTE		833 PASIVO CORRIENTE			
452 PASIVO CORRIENTE		834 PASIVO CORRIENTE			
453 PASIVO CORRIENTE		835 PASIVO CORRIENTE			
454 PASIVO CORRIENTE		836 PASIVO CORRIENTE			
455 PASIVO CORRIENTE		837 PASIVO CORRIENTE			
456 PASIVO CORRIENTE		838 PASIVO CORRIENTE			
457 PASIVO CORRIENTE		839 PASIVO CORRIENTE			
458 PASIVO CORRIENTE		840 PASIVO CORRIENTE			
459 PASIVO CORRIENTE		841 PASIVO CORRIENTE			
460 PASIVO CORRIENTE		842 PASIVO CORRIENTE			
461 PASIVO CORRIENTE		843 PASIVO CORRIENTE			
462 PASIVO CORRIENTE		844 PASIVO CORRIENTE			
463 PASIVO CORRIENTE		845 PASIVO CORRIENTE			
464 PASIVO CORRIENTE		846 PASIVO CORRIENTE			
465 PASIVO CORRIENTE		847 PASIVO CORRIENTE			
466 PASIVO CORRIENTE		848 PASIVO CORRIENTE			
467 PASIVO CORRIENTE		849 PASIVO CORRIENTE			
468 PASIVO CORRIENTE		850 PASIVO CORRIENTE			
469 PASIVO CORRIENTE		851 PASIVO CORRIENTE			
470 PASIVO CORRIENTE		852 PASIVO CORRIENTE			
471 PASIVO CORRIENTE		853 PASIVO CORRIENTE			
472 PASIVO CORRIENTE		854 PASIVO CORRIENTE			
473 PASIVO CORRIENTE		855 PASIVO CORRIENTE			
474 PASIVO CORRIENTE		856 PASIVO CORRIENTE			
475 PASIVO CORRIENTE		857 PASIVO CORRIENTE			
476 PASIVO CORRIENTE		858 PASIVO CORRIENTE			
477 PASIVO CORRIENTE		859 PASIVO CORRIENTE			
478 PASIVO CORRIENTE		860 PASIVO CORRIENTE			
479 PASIVO CORRIENTE		861 PASIVO CORRIENTE			
480 PASIVO CORRIENTE		862 PASIVO CORRIENTE			
481 PASIVO CORRIENTE		863 PASIVO CORRIENTE			
482 PASIVO CORRIENTE		864 PASIVO CORRIENTE			
483 PASIVO CORRIENTE		865 PASIVO CORRIENTE			
484 PASIVO CORRIENTE		866 PASIVO CORRIENTE			
485 PASIVO CORRIENTE		867 PASIVO CORRIENTE			
486 PASIVO CORRIENTE		868 PASIVO CORRIENTE			
487 PASIVO CORRIENTE		869 PASIVO CORRIENTE			
488 PASIVO CORRIENTE		870 PASIVO CORRIENTE			
489 PASIVO CORRIENTE		871 PASIVO CORRIENTE			
490 PASIVO CORRIENTE		872 PASIVO CORRIENTE			
491 PASIVO CORRIENTE		873 PASIVO CORRIENTE			
492 PASIVO CORRIENTE		874 PASIVO CORRIENTE			
493 PASIVO CORRIENTE		875 PASIVO CORRIENTE			
494 PASIVO CORRIENTE		876 PASIVO CORRIENTE			
495 PASIVO CORRIENTE		877 PASIVO CORRIENTE			
496 PASIVO CORRIENTE		878 PASIVO CORRIENTE			
497 PASIVO CORRIENTE		879 PASIVO CORRIENTE			
498 PASIVO CORRIENTE		880 PASIVO CORRIENTE			
499 PASIVO CORRIENTE		881 PASIVO CORRIENTE			
500 PASIVO CORRIENTE		882 PASIVO CORRIENTE			
501 PASIVO CORRIENTE		883 PASIVO CORRIENTE			
502 PASIVO CORRIENTE		884 PASIVO CORRIENTE			
503 PASIVO CORRIENTE		885 PASIVO CORRIENTE			
504 PASIVO CORRIENTE		886 PASIVO CORRIENTE			
505 PASIVO CORRIENTE		887 PASIVO CORRIENTE			
506 PASIVO CORRIENTE		888 PASIVO CORRIENTE			
507 PASIVO CORRIENTE		889 PASIVO CORRIENTE			
508 PASIVO CORRIENTE		890 PASIVO CORRIENTE			
509 PASIVO CORRIENTE		891 PASIVO CORRIENTE			
510 PASIVO CORRIENTE		892 PASIVO CORRIENTE			
511 PASIVO CORRIENTE		893 PASIVO CORRIENTE			
512 PASIVO CORRIENTE		894 PASIVO CORRIENTE			
513 PASIVO CORRIENTE		895 PASIVO CORRIENTE			
514 PASIVO CORRIENTE		896 PASIVO CORRIENTE			
515 PASIVO CORRIENTE		897 PASIVO CORRIENTE			
516 PASIVO CORRIENTE		898 PASIVO CORRIENTE			
517 PASIVO CORRIENTE		899 PASIVO CORRIENTE			
518 PASIVO CORRIENTE		900 PASIVO CORRIENTE			
519 PASIVO CORRIENTE		901 PASIVO CORRIENTE			
520 PASIVO CORRIENTE		902 PASIVO CORRIENTE			
521 PASIVO CORRIENTE		903 PASIVO CORRIENTE			
522 PASIVO CORRIENTE		904 PASIVO CORRIENTE			
523 PASIVO CORRIENTE		905 PASIVO CORRIENTE			
524 PASIVO CORRIENTE		906 PASIVO CORRIENTE			
525 PASIVO CORRIENTE		907 PASIVO CORRIENTE			
526 PASIVO CORRIENTE		908 PASIVO CORRIENTE			
527 PASIVO CORRIENTE		909 PASIVO CORRIENTE			
528 PASIVO CORRIENTE		910 PASIVO CORRIENTE			
529 PASIVO CORRIENTE		911 PASIVO CORRIENTE			
530 PASIVO CORRIENTE		912 PASIVO CORRIENTE			
531 PASIVO CORRIENTE		913 PASIVO CORRIENTE			
532 PASIVO CORRIENTE		914 PASIVO CORRIENTE			
533 PASIVO CORRIENTE		915 PASIVO CORRIENTE			
534 PASIVO CORRIENTE		916 PASIVO CORRIENTE			
535 PASIVO CORRIENTE		917 PASIVO CORRIENTE			
536 PASIVO CORRIENTE		918 PASIVO CORRIENTE			
537 PASIVO CORRIENTE		919 PASIVO CORRIENTE			
538 PASIVO CORRIENTE		920 PASIVO CORRIENTE			
539 PASIVO CORRIENTE		921 PASIVO CORRIENTE			
540 PASIVO CORRIENTE		922 PASIVO CORRIENTE			
541 PASIVO CORRIENTE		923 PASIVO CORRIENTE			
542 PASIVO CORRIENTE		924 PASIVO CORRIENTE			
543 PASIVO CORRIENTE		925 PASIVO CORRIENTE			
544 PASIVO CORRIENTE		926 PASIVO CORRIENTE			
545 PASIVO CORRIENTE		927 PASIVO CORRIENTE			
546 PASIVO CORRIENTE		928 PASIVO CORRIENTE			
547 PASIVO CORRIENTE		929 PASIVO CORRIENTE			
548 PASIVO CORRIENTE		930 PASIVO CORRIENTE			
549 PASIVO CORRIENTE		931 PASIVO CORRIENTE			
550 PASIVO CORRIENTE		932 PASIVO CORRIENTE			
551 PASIVO CORRIENTE		933 PASIVO CORRIENTE			
552 PASIVO CORRIENTE		934 PASIVO CORRIENTE			
553 PASIVO CORRIENTE		935 PASIVO CORRIENTE			
554 PASIVO CORRIENTE		936 PASIVO CORRIENTE			
555 PASIVO CORRIENTE		937 PASIVO CORRIENTE			
556 PASIVO CORRIENTE		938 PASIVO CORRIENTE			
557 PASIVO CORRIENTE		939 PASIVO CORRIENTE			
558 PASIVO CORRIENTE		940 PASIVO CORRIENTE			
559 PASIVO CORRIENTE		941 PASIVO CORRIENTE			
560 PASIVO CORRIENTE		942 PASIVO CORRIENTE			
561 PASIVO CORRIENTE		943 PASIVO CORRIENTE			
562 PASIVO CORRIENTE		944 PASIVO CORRIENTE			
563 PASIVO CORRIENTE		945 PASIVO CORRIENTE			
564 PASIVO CORRIENTE		946 PASIVO CORRIENTE			
565 PASIVO CORRIENTE		947 PASIVO CORRIENTE			
566 PASIVO CORRIENTE		948 PASIVO CORRIENTE			
567 PASIVO CORRIENTE		949 PASIVO CORRIENTE			
568 PASIVO CORRIENTE		950 PASIVO CORRIENTE			
569 PASIVO CORRIENTE		951 PASIVO CORRIENTE			
570 PASIVO CORRIENTE					