

INFORME DEL PRESIDENTE DE LA COMPAÑÍA "DICTOP S.A." A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, RESPECTO AL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.000

Señores Accionistas:

Para dar cumplimiento a las regulaciones, reglamentos y resoluciones de la Superintendencia de Compañías, a continuación emito mi informe relacionado con nuestra:

Los únicos movimientos que ha tenido la compañía en el presente ejercicio son los relacionados a los pagos de impuestos que se deben realizar para cumplir con la ley.

El activo corriente asciende a US\$ 116,40 y el activo no corriente asciende por una parte a US\$ 504.629,09 (terreno) y US\$ 691.251,30 (gastos de constitución y re-expresión monetaria). El pasivo corriente asciende a US\$ 8.303,28 y el pasivo no corriente asciende a US\$ 846.122,68 conformado en su totalidad por prestamos de los accionistas. Al analizar el patrimonio se observa un patrimonio positivo de US\$ 341.570,83.

El proyecto originalmente diseñado para el terreno es muy improbable que se lo llegue a realizar. Durante el ejercicio económico se han realizado algunas gestiones tendientes a alquilar el terreno o a venderlo. Lamentablemente la situación del mercado inmobiliario en el país es mala lo que hace que las gestiones no sean fructíferas. Durante el siguiente ejercicio económico se emprenderá una estrategia dirigida a alquilar el terreno o a su venta. Esperamos que las condiciones económicas y políticas del país se mejoren para lograr el objetivo trazado.

Atentamente,

p. DICTOP S.A.

Econ. Benigno Sotomayor Hoffmann
GERENTE GENERAL

23 ABR. 2001

