

I

DICITOP S. A.
INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
POR EL PERIODO TERMINADO DE 1996

Durante el ejercicio economico de 1996 la compañía cumplió con las obligaciones fiscales y legales pertinentes.

La compañía inició su vida jurídica en Abril 24/95. No ha generado ingresos operacionales relacionados con su propia actividad motivo por el cual no muestra resultados.

Los principales rubros del balance presentan las siguientes cifras:

ACTIVO	3.098'464.999	100 %	PASIVO	3.090'199.923
CORRIENTE	5'967.013	0,19 %	CORRIENTE	33'967.129 1,10 %
FIJO	2.120'440.814	68,44 %	LARGO PLAZO	3.056'232.793 98,63 %
DIFERIDO	972'057.172	31,37 %	PATRIMONIO	8'265.076 0,27 %

Como se puede apreciar en el Activo, el rubro principal es el FIJO (68%) donde se han registrado los valores pagados por la compra de 3 solares ubicados en las calles Tulcán entre Av. 9 de Octubre y Primero de Mayo de esta ciudad. El rubro de Diferido con el 31% refleja los valores pagados segun el cronograma pre-operativo del " Proyecto 9 de Octubre 2000 "

La contrapartida está formada en su mayoría con el 98% que son los aportes de los accionistas de la compañía para el desarrollo del proyecto inmobiliario "9 de Octubre 2000"

El Patrimonio está formado por el capital social, los aportes de los accionistas para capitalizaciones futuras y la *reexpresión monetaria* realizada a los rubros de capital social, activo fijo, gastos de constitución, investigación, exploración y otros. El último rubro arroja un saldo negativo de S/.69'376.508 después de realizar el ajuste a los activos y pasivos en moneda extranjera.

Agradeciendo por la confianza y apoyo que han brindado a mis gestiones, punto muy importante para adquirir los objetivos propuestos, pongo a consideración de ustedes los estados financieros a Diciembre 31 de 1995 para su aprobación.

08 ABR. 1996

Atentamente,

ECO. BENIGNO SOTOMAYOR
GERENTE GENERAL

