

TIERRAS ALTAS TERRALTAS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Establecimiento y constitución de la compañía

La compañía TIERRAS ALTAS TERRALTAS CIA. LTDA fue constituida el 15 de febrero de 2019 e inscrita en el Registro Mercantil el 15 de febrero de 2019 con un capital social inicial de \$400,00 de Estados Unidos de Norteamérica.

1.2 Actividad Principal

La compañía tiene como objeto social según sus estatutos:

Actividades de inversión por cuenta propia como las de compañías de capital riesgo, clubes de inversión.

1.3 Domicilio principal

La compañía TIERRAS ALTAS TERRALTAS CIA. LTDA. tiene su domicilio principal en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento con las NIIF

Los estados financieros de la Compañía fueron preparados y presentados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF. Las NIIF utilizadas en la preparación de estos estados financieros corresponden a la última versión vigente, traducida oficialmente al idioma castellano por el IASB.

La compañía de acuerdo a lo establecido en la NIC 21 "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera" ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa su moneda funcional, por cuanto el principal ambiente económico en el cual opera la compañía es el mercado ecuatoriano, cuya moneda de curso local es el dólar de los Estados Unidos de Norte América.

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norte América, que constituye la moneda funcional de la Compañía.

2.2 Base de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios.

2.3 Efectivo y equivalentes

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. En este caso se refiere a los resultantes de

préstamos obtenidos de terceros, por cuanto en este año no se inició con la actividad comercial como tal, pero se incurrió en gastos.

2.4 Propiedad, planta y equipo

Para el período informado, la compañía cuenta con las partidas de propiedad, planta y equipo y corresponde a la adquisición de terrenos para el desarrollo de las actividades de la compañía y el cumplimiento de sus objetivos.

2.5 Pasivos

Los pasivos revelan el crédito por la adquisición de propiedad, planta y equipo, en concreto, compra a crédito de terrenos.

3. PATRIMONIO

El Capital social suscrito es de cuatrocientos dólares de Estados Unidos de América (\$400.00) y está dividido en cuatrocientas participaciones de un dólar cada una.

3.1 Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

4 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros del año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por unanimidad por la Junta General de Socios sin modificaciones.



Ing. Judith Enríquez
CONTADORA