

INFORME DE GERENCIA

FECHA: 2012/01/02

En el informe de gerencia del año 2010 había señalado que ese año fue un año difícil para la compañía, pues se tuvo muchos problemas. En el año 2011 no se solucionaron todos los problemas, más aun la situación económica del país afecto el accionar de las Empresas. Muchos clientes han dejado de ser atendidos lo que repercutió en la situación financiera. Sin embargo a los Clientes que aun atiende la Empresa permite obtener resultados positivos en el 2011.

Esta realidad se refleja en la situación económica de la Empresa. Pues en este periodo hemos podido obtener una utilidad en el ejercicio, a pesar de encontrarnos con un año difícil.

El movimiento financiero de la Empresa nos refleja un ingreso de \$125,690.42 dólares y unos gastos por un monto de \$108,598.76 dólares, obteniendo de esta manera una utilidad de \$17,091.66. Monto que ha servido para el reparto de utilidades a los trabajadores y realizar el cálculo del impuesto causado.

De esta manera la Empresa empieza a cumplir con el compromiso social con el estado, con sus accionistas y por ende con sus accionistas.

El año 2012 va a ser un año difícil, la crisis mundial poco a poco ingresa al entorno económico del país. Uno de los sectores productivos en los cuales, según prestigiosos analistas se sentirá con más fuerza el peso de la crisis será el de los servicios o sus relacionados como es el caso de Clima XXI Climvein S.A. Esperemos que con eficacia y eficiencia podamos sortear este mal tiempo.

El motivo central es que la empresa se poseione cada día más en este mercado que de sí, es sumamente competitivo, y en la mayoría de casos con un sector que se desenvuelve en la informalidad. Pero el reto de la empresa es ser cada día mejor. Estoy seguro que juntos alcanzaremos esta meta.



Ing. Luis Enrique Albán Tapia
GERENTE GENERAL