INFORME DE COMISARIO

FECHA: 2012/02/01

Por encargo del Ing. Luís Enrique Albán Tapia. Gerente General de la compañía CLIMA XXI CLIMVEIN S.A. , he procedido a analizar los estados financieros y los resultados que ha obtenido la empresa en el periodo fiscal 2011.

En primer lugar, debo manifestar que he revisado los libros contables de la empresa, los mismos que se han llevado correctamente, como lo señalan los principios y normas de contabilidad generalmente aceptadas.

De igual manera he procedido a analizar los documentos que respaldan las transacciones económicas de la empresa, sin encontrar novedad alguna. La documentación que respaldan, tanto los movimientos de ingresos como los egresos, cumplen con todos los requisitos establecidos en las leyes y reglamentos respectivos.

En el periodo 2010 el Estado de Pérdidas y Ganancias refleja ingresos por un monto de $ 125,690.42 dólares y costos y Costos y Gastos por un valor de $ 108,598.76 dólares, atreves del cual se ha repartido las utilidades a los trabajadores y el respectivo impuesto a la renta correspondiente al ejercicio.

Este resultado influye positivamente en la recuperación del patrimonio de la empresa.

Es importante señalar a la recuperación de la cartera de la empresa. Prácticamente sus ventas se realizan al contado, manteniendo un margen

pequeño de de cuentas por cobrar a clientes, los mismos que son recuperados al mes siguiente.

La situación financiera de la empresa se recupera, espero que la realidad económica por la que atraviesa el pais no le afecte significativamente a la empresa, y en este año pueda obtener resultados positivos en beneficio de la misma.

Esto es lo que puedo decir a cerca de la situación financiera y económica de la empresa.

Ing. Milton Perez Gambarotti
C.C. 0905271391