

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LOS ACCIONISTAS DE VALENTINO ROSES S.A.
DEL AÑO 2019

Nos es muy grato redactar este informe a los accionistas de la compañía Valentino Roses S.A. para poner en conocimiento de los accionistas los principales temas realizados en el año 2019.

Aspectos Legales

Valentino Roses nació mediante escritura pública celebrada el día 9 de Enero del 2019 ante la notaria 21 del Cantón Quito, esta fue la fecha oficial de inicio de actividades. Adicionalmente se inscribió la empresa en la Super Intendencia de Compañías, se pagaron las patentes, se registraron los nombramientos y se obtuvo el Ruc.

Posteriormente se perfecciono la compra del terreno de propiedad del Sr Edwin Chicaiza mediante escritura pública el día 1 de abril del 2019 ante la Notaria 21 del Cantón Quito

Posteriormente se firma un acuerdo fiduciario con Anefi a favor LAAD para recibir un préstamo con garantía hipotecaria por \$1.070.000.

De esta manera se concreta la compra e hipoteca del terreno y se recibe el dinero requerido, - junto con los aportes de los socios-, para poder poner en marcha el proyecto

Aspectos importantes del Desarrollo

Desde el mes de abril inicia la construcción paulatina de 6 invernaderos y el emplastado hasta alcanzar un área total de 4 has cubiertas.

Se realizan las inversiones necesarias en sistema de riego, tema que abarca desde la construcción de reservorios, equipo de filtrado y bombeo e instalación tubería y mangueras de riego

En cuanto al cultivo de rosas, se siembran plantas de patrón para la enjertación posterior y también se siembran mini plantas injertadas.

Todas las plantas de rosas son preparadas en su estado vegetativo para preparar su primera producción para el san Valentín de 2020.

En el mes de septiembre 2019 decidimos incursionar en el cultivo de ranúnculo y anemona para lo cual compramos las semillas necesarias

Al finalizar el año logramos un área de 3.25 has de cultivo de rosas y 0.75 has de cultivo de ranúnculos y anemonas

No obtuvimos producción durante el 2019, esta se espera para Valentín 2020. En todo caso podemos decir que la calidad de la planta es excepcional

Durante el año se realizó la inversión en tres reservorios con una capacidad de 15.000 m3 de reserva de agua, tema fundamental para el aseguramiento del riego.

Desde el primer día del proyecto nos enfocamos en minimizar los gastos innecesarios y priorizar el uso de los limitados recursos, tema muy importante de mencionar.

Resultados del Ejercicio

Como es natural y de pleno conocimiento durante el 2019 no se generaron ingresos productivos y si se realizaron gastos de constitución y gastos de formación del activo vegetativo, motivo por el cual se genera una pérdida de \$39.831.26.

Objetivos del 2020

Iniciar nuestro proceso de producción de rosas con las mejores productividades posibles y con una muy buena calidad de flor.

Aprender y desarrollar el proyecto de diversificación de cultivos con los ranúnculos y anemonas

Consolidar el nacimiento de la empresa y consolidar el grupo accionario para el largo plazo.

Formar trabajadores eficientes que crezcan también como personas.

Agradecimiento

Agradecemos sobre todo a Dios por permitirnos desarrollar esta nueva aventura empresarial y le pedimos capacidad y fortaleza para lograr nuestras metas.

Atentamente


Jacky Montenegro
Gerente General

Ximena Ribadeneira

Ximena Ribadeneira

Presidente