ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "AGRICOLA LONGDAY S.A.", CELEBRADA EN GUAYAQUIL EL DIA MIERCOLES VEINTE Y SIETE DE FEBRERO DEL DOS MIL TRECE.----------

En la ciudad de Guayaquil, el Miercoles veinte y siete de febrero del dos mil trece, a las once horas y cincuenta minutos, se reúnen los cuatro accionistas de la Compañía "AGRICOLA LONGDAY S.A.", en el inmueble signado con el número ciento nueve de la calle Dolores Sucre (Barrio del Centenario), de esta ciudad. Ellos representan la totalidad del Capital Social suscrito y pagado que es de Doscientos noventa y seis mil Dólares (US$ 296.000.00) y que está dividido en setecientos cuarenta mil (740.000) acciones, con un valor nominal de Cuarenta Centavos (US$0.40) cada una, siendo éstos; 1.- **COLTENOR S.A.**, representada por su Gerente **Ing. Jose Federico Ponce Intriago**, propietario de doscientas setenta mil cuatrocientas setenta (270.470) acciones; 2.- **DIBAJE S.A.**, representada por su Gerente, **Ingeniero Jose Luis Ponce Fuentes**, propietaria de Doscientas diez y ocho mil ochocientas noventa y dos (218.892) acciones; 3.- **INMOBILIARIA MENDOCINO S.A.**, representada por su Gerente señor **Doctor Alejandro Ponce Henríquez**, propietaria de ciento ochenta y cuatro mil cuatrocientas ocho (184.408) acciones; y 4.- **TROPICVITA S.A.**, representada por su Gerente **Ing. Eduardo Coronel de Lemos**, propietario de sesenta y seis mil doscientas treinta (66.230) acciones.----------

Están presentes el Presidente y Gerente - Secretario de la Compañía, Señor Ab. José Ponce Guzmán; y, Señor Doctor Alejandro Ponce Henriquez, en su orden.- Representada la totalidad del Capital suscrito y pagado, los accionistas resuelven constituirse en Junta General Ordinaria y Universal, lo cual así se hace, acorde con las disposiciones estatutarias y de la Ley de Compañías, con el objeto de tratar y resolver sobre el siguiente Orden del Día : 1.- Conocer y resolver sobre el Informe del Gerente a los Accionistas, en relación con el ejercicio económico del Dos mil doce; 2.- Conocer y resolver sobre el Balance General y sus anexos, correspondiente al mismo ejercicio económico; 3.- Conocer y resolver sobre el Informe del Comisario a los Accionistas, referente al mismo ejercicio económico; 4.- Nombrar al Comisario de la Compañía, y fijar su remuneración; ----------

Actúa como presidente de la Junta el Señor Ab. José Ponce Guzmán; y, como secretario el Gerente señor Dr. Alejandro Ponce Henriquez. El Presidente acorde con el primer punto del Orden del Día, ordenó la lectura del Informe del Gerente de la Compañía en relación con el ejercicio económico del Dos mil doce. Sometido el Informe a la consideración de los accionistas, estos lo aprobaron por mayoría de sus votos, acorde con las disposiciones de la Ley de Compañías, salvando su voto los accionistas que tienen participación en la Administración de la Empresa.----------

A continuación y acorde con el segundo punto del Orden del Día, el Presidente sometió a la consideración de los accionistas el Balance General y sus anexos, correspondientes al ejercicio económico del Dos mil doce. Conocidos estos documentos y sometidos a la consideración de los accionistas, estos los aprobaron por unanimidad de votos, acorde con las disposiciones de la Ley de Compañías. Sobre este mismo punto del Orden del Día, una vez revisadas las cifras que se han presentado, la Junta General Ordinaria de Accionistas resuelve por unanimidad, que la utilidad neta se mantega como utilidades no distribuidas, hasta que una próxima Junta General decida sobre el destino de las mismas, para lo cual se dispone aprobar los respectivos asientos contables efectuados por la contabilidad acorde con las regulaciones legales vigentes.----------

Seguidamente el Presidente, de acuerdo con el tercer punto del Orden el Día, dispuso la lectura del Informe del Comisario de la Compañía, respecto al ejercicio económico del Dos mil doce. Conocido el Informe y sometido a la consideración de los accionistas, estos lo aprobaron, con sus votos de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías, salvando su voto los accionistas tienen participación en la Administración de la Empresa.----------

De inmediato el Presidente dispuso que de acuerdo con el cuarto punto del Orden del Día, se proceda a nombrar Comisario de la Compañía. El señor Doctor Alejandro Ponce Henriquez, sometió a consideración de los accionistas, el nombre de la Señora CPA. Lucy Guerrero Morales, como candidato para Comisario de la Compañía, no se propusieron otros candidatos. Dispuesta la votación para Comisario de la Compañía, se nombró a la señora CPA. Lucy Guerrero Morales, por unanimidad de los asistentes,

por lo que el Presidente lo declaró legalmente nombrado como Comisario de la Compañía por el periodo de un año. Además la Junta, resolvió que el Comisario reciba como honorarios la suma de veinte dólares por cada revisión que efectúe. El Presidente dispuso que se le pase el correspondiente nombramiento con la indicación de que el período de funciones es de un (1) año. Además para el caso de ausencia del Comisario de la compañía se designa por unanimidad Comisario alterno a la señorita CPA Yomayra Baux Macas. ----------

El Presidente deja constancia de que se incorporen al expediente de la Junta como documentos de la misma los Informes del Gerente y Comisario, el Balance General y sus anexos, el listado de los accionistas concurrentes a la Junta, y copia de los nombramientos de los Representantes Legales de las personas Jurídicas que son accionistas.----------

Habiéndose tratado y resuelto todos los puntos del Orden del Día, el Presidente concede un receso, con el objeto de que el Secretario redacte el Acta correspondiente. Reinstalada la Junta con los mismos accionistas con los que se instaló, el Presidente dispuso que por Secretaria, se de lectura al Acta de la sesión, luego de lo cual la sometió a la consideración de los accionistas, quienes la aprobaron por unanimidad de votos, esto es, setecientos cuarenta mil (740.000) votos, siendo por lo tanto suscrita por todos los accionistas, conjuntamente con el Presidente y el Secretario. Con esto el Presidente da por terminada la sesión de Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de AGRICOLA LONGDAY S.A., siendo las trece horas y veinte minutos.----------

COLTENOR S.A.

Ing. Federico Ponce Intriago
GERENTE

DIBAJE S.A.

Ing. Jose Luis Ponce Fuentes
GERENTE

INMOBILIARIA MENDOCINO S.A.

Dr. Alejandro Ponce Henriquez
GERENTE

TROPICVITA S.A.

Ing. Eduardo Coronel de Lemos
GERENTE

AGRICOLA LONGDAY S.A.

Ab. José Ponce Guzmán
PRESIDENTE

Dr. Alejandro Ponce Henriquez
GERENTE - SECRETARIO

ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "AGRICOLA LONGDAY S.A.", CELEBRADA EN GUAYAQUIL EL DIA MIERCOLES VEINTE Y SIETE DE FEBRERO DEL DOS MIL TRECE.----------

LISTADO DE LOS ACCIONISTAS CONCURRENTES

NOMBRES

1.- COLTENOR S.A.	270.470	US$ 108,188.00
2.- DIBAJE S.A.	218.892	87,556.80
3.- INMOBILIARIA MENDOCINO S.A.	184.408	73,763.20
4.- PAIPORTA SOCIEDAD ANONIMA	66.230	26.492,00
	740.000	**US$ 296,000.00**

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO : US$296,000.00

QUORUM REQUERIDO : 100% = 740.000 ACCIONES= US$296,000.00

QUORUN EXISTENTE : 100% = 740.000 ACCIONES= US$296,000.00

DIBAJE S.A., INMOBILIARIA MENDOCINO S.A., COLTENOR S.A. y TROPICVITA S.A., estuvieron representadas por los Gerentes y Representantes Legales, Ing. Jose Luis Ponce Fuentes, Dr. Alejandro Ponce Henríquez, Ing. Federico Ponce Intriago E Ing. Eduardo Coronel de Lemos en su orden.

Guayaquil, Febrero 27 del 2013

Ab. José Ponce Guzmán
PRESIDENTE

Dr. Alejandro Ponce Henriquez
GERENTE-SECRETARIO