



DETERSU S.A.

Guayaquil, Marzo 24 de 1999

Señores
ACCIONISTAS
DETERSU S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Comunico a ustedes que durante el año 1998 Detersu S.A. se ha desarrollado de acuerdo con los objetivos programados.

Al 31 de Diciembre de 1998 las construcciones a nuestro cargo se encontraban tal cual se explica:

RESIDENCIA INMOBILIARIA VASPI.- Esta obra se culmino en julio/98 a satisfacción del cliente propietario.

RESIDENCIA PITA KAPEZ.- Esta obra se culmino en julio/98 a satisfacción del cliente propietario

REMODELACION DEL PARQUE CHILE.- Esta obra se comenzó el 22 de Octubre de 1998, y el plazo para su ejecución es Mayo/99

El resultado del Balance ha sido una utilidad de S/. 1'752.460, que no refleja el total de los rendimientos esperados por cuanto aún falta ejecutar la liquidación del Parque Chile.

Para el año 1999 existe el proyecto de ejecución de las villas de interés social para beneficiarse del Bono de la Vivienda del MIDUVI, por lo cual, y con la confianza de que mejore la situación económica-financiera del país en general, que en este año los resultados del ejercicio sean mejores.

Atentamente,

ING. ENRIQUE PITA GARCIA

