

CORPORACION ECOLIVING CORPECOLIVING S A
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

1. INFORMACION GENERAL

1.1 Objeto social

De acuerdo a la escritura de constitución de la compañía, el objeto social comprende: CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA BENEFICENCIA, ORFANATOS, CÁRCELES, CUARTELES, CONVENTOS, CASAS RELIGIOSAS. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVACIÓN O REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES.

Al momento se haya conformada por dos socios, con aportaciones de capital que alcanza los USD 1.000,00.

Domicilio principal

La compañía está domiciliada en la ciudad de Quito, Parroquia: CUMBAYA Calle: INTEROCEANICA Numero: S/N Interseccion: FRANCISCO DE ORELLANA Referencia: FRENTE A LA UNIVERSIDAD SAN FRANCISCO Edificio: CENTRO DE NEGOCIOS PASEO SAN F el representante legal es el Sr. VITERI SANCHEZ JOSE ANTONIO . Su número de RUC es 1792960924001.

ACTIVOS	61,388.20
ACTIVO CORRIENTE	61,388.20
CAJA BANCOS	33,412.37
CREDITO TRIBUTARIO IVA	4,981.32
CREDITO TRIBUTARIO IR	2,740.94
INV. MAT.PRIMA E INSUMOS PARA CONSTRUCCION	20,253.57
PASIVOS	60,632.65
PASIVO CORRIENTE	60,632.65
OBLIGACIONES SRI	989.62
ANTICIPO CLIENTES	59,643.03
PATRIMONIO	755.55
CAPITAL SUSCRITO	1,000.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-244.45
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	61,388.20
INGRESOS	212,397.30
VENTAS LOCALES	212,397.30
COSTOS Y GASTOS	212,649.68
COMPRAS	170,625.76
INVENTARIO FINAL MAT PRIMA CONSTRUCCION	-20,253.57
SUELDOS Y SALARIOS	14,784.45

BENEFICIOS SOCIALES	2,399.81
APTES IESS Y FONDO RESERVA	3,028.35
HONORARIOS PROFESIONALES	13,296.18
SEGUROS	868.45
TRANSPORTE	2,082.12
GASTOS DE GESTION	67.59
GASTOS DE VIAJE	35.71
SUMINISTROS Y MATERIALES	258.54
GASTOS BANCARIOS	85.76
PAGO POR OTROS SERVICIOS	25,370.53
PERDIDA DEL EJERCICIO	-252.38

1.3 APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros del año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la Administración de la Compañía y posteriormente serán presentados a la Junta General de Socios para su aprobación definitiva, además se certifica que no existen hechos posteriores significativos que afecten la razonabilidad de la presentación de los estados financieros hasta la fecha de la aprobación de los mismos por parte de la junta general de accionistas

Daniela Punina T.

Lcdo. Danilo Punina T.
CONTADOR