

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA PERFORM8A CONSTRUCCIONES OCHOACOM S.A POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2019

Señores Accionistas

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Gerencia de la compañía de PERFORM8A CONSTRUCCIONES OCHOACOM S.A, durante el ejercicio económico 2019

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO

La situación económica ecuatoriana en el 2019, presentó una disminución de la inflación quedando en el menos 0.07% al cierre del ejercicio económico.

A diciembre 2019 el costo de la canasta familiar básica (CFB) con 75 productos se ubicó en \$ 715,10 de una familia promedio de cuatro miembros con 1,6 perceptores de un salario básico. Esto representa un 102,85% de cobertura del costo de la CFB.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2019

Durante el ejercicio económico que ha concluido al 31 de diciembre del 2019, los objetivos de la compañía PERFORM8A CONSTRUCCIONES OCHOACOM S.A, se han basado en la obtención de proyectos rentables, a través de una gestión de proyectos eficiente

Se espera mayor dinamismo durante el ejercicio fiscal 2020

3.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2019 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el periodo fiscal 2019, en lo referente a los aspectos administrativos: la compañía ha desarrollado aspectos importantes en costos de mejoramiento de servicio y cumplimiento de tiempos y particularidades técnicas del proyecto que se ha ejecutado

En cuanto a aspectos laborales: La compañía mantuvo relación laboral con un grupo de trabajadores, los mismos que una vez finalizado el proyecto conforme la negociación y lo legalmente estipulado en el Código de Trabajo se cumplió con todos los beneficios de orden social. La empresa se proyecta a generar mayor número de plazas de empleo formal

Respecto de aspectos legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito de regulación con la finalidad de mantenerse al día en información fiscal con el Servicio de Rentas Internas SRI, Superintendencia de Compañías, como entidades de control.

4.- SITUACION FINANCIERA Y DE LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA.

Durante el periodo fiscal 2019, que ha concluido al 31 de diciembre del 2019, se puede destacar lo siguiente del Balance General y del Estado de Resultados:

- a) Al cierre del periodo fiscal, los ingresos totalizaron USD 50979.26, por prestación de servicios de construcción.

- b) El total de gastos registrados al 31 de diciembre del 2019 alcanzó una cifra de USD 47755.51
- c) La utilidad del año antes de impuestos fue de USD 3223.75
- d) De acuerdo al balance General al 31 de diciembre del 2019, el total de patrimonio se ubicó en USD 4023.75

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA DE ACCIONISTAS RESPECTO A LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2019

Esta administración informa que se encuentra pendiente establecer el financiamiento necesario para la obtención y mejoramiento de prestación del servicio inherente a nuestro objeto social a través de la adquisición de maquinaria pesada.

La administración recomienda que se continúe con el plan trazado para fomentar el crecimiento de la compañía, enfocándose principalmente en el cumplimiento de las disposiciones legales de los organismos de control para poder desempeñar nuestras actividades con normalidad.

Siendo todo lo que puedo informar a la Junta General de Accionistas, en mi calidad de Gerente General, por el momento, quedo agradecido de ustedes.

Atentamente,



QUINCHIGUANO ÑACATO DANIEL ROBERTO
GERENTE GENERAL