

NOTARIA
PRIMERA
DEL CANTÓN
SAN CRISTÓBAL
GALÁPAGOS

2019 20 01 01

ESCRITURA COMPRAVENTA Y TRANSACTIONES
DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE SOCIALES
LA COMPAÑÍA YATESEAMAN CIA. LTDA.,
OTORGADA POR LOS CÓNYUGES SEÑOR
ROMERO LEON FRANKLIN TULIO Y SEÑORA
IBUJES ANDRADE JOHANNA DEL ROCIO, A
FAVOR DEL SEÑOR ROMERO LEÓN WILLIAMS
GIOVANNY.CUANTÍA: USD. \$ 7,00.-

En Puerto Baquerizo Moreno, cantón San Cristóbal, provincia de Galápagos, República del Ecuador, hoy día viernes dieciséis (16) de agosto del año dos mil diecinueve, ante mí, Doctora MARÍA TASIPANTA GUANOTASIG, Notaria Primera del cantón San Cristóbal, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura; por una parte en calidad de VENDEDORIS CEDENTES, los cónyuges señor ROMERO LEON FRANKLIN TULIO, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión Agricultor, portador de la cédula de ciudadanía número dos cero cero cero cero uno dos tres uno guion seis (200001231-6), certificado de votación número 0007-345, credencial de residencia número 1105435 y señora IBUJES ANDRADE JOHANNA DEL ROCIO.



nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil carra, profesión Licenciada en Ciencias de la Educación, portador de la cédula de ciudadanía número cero nueve uno siete ocho dos nue siete siete guion dos (091782977-2), certificado de votación número 0004-112, credencial de residencia número 1110966, domiciliados y residentes en esta ciudad de Puerto Baquerizo Moreno, cantón San Cristóbal, provincia de Galápagos; a quienes en caso de notificaciones recibirán en la siguiente dirección: Barrio Playa de Oro, teléfono convencional: 052521004, celular: 0999608446, correo electrónico: ftromerol@gmail.com; y, por otra parte en calidad de COMPRADOR y CESIONARIO, el señor ROMERO LEÓN WILLIAMS GIOVANNY, de nacionalidad ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión Patrón de Altura, portador de la cédula de ciudadanía números dos cero cero cero cero dos cero dos nueve guion tres (200002029-3); certificado de votación número 0007-347, credencial de residencia número 1101221, domiciliado y residente en esta ciudad de Puerto Baquerizo Moreno, cantón San Cristóbal, provincia de Galápagos; A quien en caso de notificación de algún tipo de controversias recibirá las notificaciones en la siguiente dirección: Barrio San Francisco, Av. Alsacio Northia y Armada Nacional, teléfono del domicilio: 052520359, celular: 0994482331, correo electrónico: wiskyromeo1162@hotmail.com. Los comparecientes, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de



conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus dodiment identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas na mi, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por mi la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: Señor Notario: Sírvase incorporar en el registro de escrituras públicas a su cargo, una de trasferencias de participaciones sociales, la misma que se contiene en las siguientes clausulas: CLAUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES: El ingeniero comercial Franklin Tulio Romero León, ecuatoriano, empresario turístico en su calidad de socio de YATESEAMAN CIA. LTDA. casado con la Sra. Johanna del Rocío Ibujes Andrade, quien comparece con el objeto de dar, como en efecto lo hace, su consentimiento a la transferencia de participaciones que se contiene en este acto; y, el señor Williams Giovanny Romero León, socio de la misma ecuatoriano, casado, empresario.- CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES: a) YATESEAMN CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada el día veintinueve de noviembre del dos mil 💆 dieciocho, ante la notaria del cantón San Cristóbal, Dra. María Tasipanta Guanotasig, inscrita en el Registro Mercantil de San Cristóbal el diez de enero del dos mil diecinueve, con un capital de

ochocientos dólares de los Estados Unidos de América, (sidi ochocientas participaciones sociales, de las cuales el señologer comercial Franklin Tulio Romero León, es propietario de tres comercial noventa y nueve (399); b) El señor Williams Giovanny Romero León. está interesado en adquirir siete (7) participaciones , y el señor Franklin Romero en transferirlas; y, c) La junta general de socios de YATESEAMAN CIA. LTDA, en sesión del dieciocho de junio del 2019. por unanimidad de votos, resolvió autorizar a Franklin Tulio Romero León para que transfiera siete (7) de sus participaciones sociales que posee en el capital de la sociedad, a favor de Williams Giovanny Romero León, disponiendo además que el representante legal de la empresa, otorgue el certificado exigido por el artículo 113 de la Ley de Compañías.-CLAUSULA TERCERA) TRANSFERENCIA PARTICIPACIONES. - Con estos antecedentes el señor Franklin Tulio Romero León, transfiere siete (7) participaciones sociales a favor del señor Williams Giovanny Romero León sin reservarse ningún derecho para sí; y, este acepta dicha transferencia. CLAUSULA CUARTA PRECIO.- El precio pactado entre la cedente y el cesionario por la antedicha transferencia es la suma de siete dólares de los Estados Unidos de América, que el vendedor declara haber recibido, en dinero en efectivo, a su entera satisfacción. Sirvase añadir todas las declaraciones necesarias para la validez de este instrumento. Se acompaña como documentos habilitantes el nombramiento de





BAL/EL

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 2000020293

Nombres del ciudadano: ROMERO LEON WILLIAMS GIOVANNY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GAI

PROGRESO

Fecha de nacimiento: 11 DE SEPTIEMBRE GALAPAG

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: PATRON DE ALTURA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: OLAYA LUCAS AMERICA MELANIA

Fecha de Matrimonio: 3 DE AGOSTO DE 2012

Nombres del padre: ROMERO MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LEON AMADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedicion: 26 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información cortificada a la facha: 16 DE AGOSTO DE 2019

EMISOT: MARIA YOLANDA TASIPANTA GUANOTASIG - GALAPAGOS-SAN CRISTOBAL NT 1-GALAPAGOS - SAN CRISTOBAL



Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente







INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

2000020293

Nombre:

ROMERO LEON WILLIAMS GIOVANNY

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

No se encontró persona con discapacidad %

 La información del came de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Públic inconsistencias acudir a la fuente de información.

CONADIS en caso de

Información certificada a la focha: 16 DE AGOSTO DE 2019
Emisor: MARÍA YOLANDA TASIPANTA GUANOTASIG: GALAPAGOS-SAN CRISTOBAL-NT 1 - GALAPAGOS - SAN CRISTOBAL







REPUBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACION



GIOULA DE CIUDADANÍA





APELIDOS Y NOMBRES ROMERO LEON HOMERO LEON
WILLIAMS GIOVANNY
LUGAR DE NACIMIENTO
GALAPAGOS
SAN CRISTOBAL EL PROGRESO FECHA DE NACIMIENTO 1962-09-11 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO: HOMBRE ESTADO CIVIL CASADO DEAYA LUCAS AMERICA MELANIA



FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCION PACHILLERATO PATRON DE ALYURA APPLICATION Y NOMBRES DEL PADRE
ROMERO MANUEL
APPLISOS Y NOSBRES DE LA MADRE

LEON AMADA LUGAR V FECHA DE EXPEDIÇION

SUAYACURI.
2019-02-26
FEENA DE EXPLACION
2029-02-26
COSP RED CIVIL DE GURYAQUE

CERTIFICADO DE

0007 M

0007 - 347

2000020293

GALAPAGOS

ROMERO LEON WILLIAMS GOVANNY



PROVINCIA GALAPAGOS

SANTON SAN CRISTOBAL

PREROGINA PTO, BAQUERIZO MORENO

REPUBLICA DEL ECUADOR





NOMERES APELLIDOS: CEDULA NACIGNALDAD: F. NACIMIENTO: MOTIVO: APPOBACION CADUCIDAD: WILLIAMS GROVANNY ROMERO LEGN 2000020293 15/08/2021

No. 1101221 PERMANENTE





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 2000012316

Nombres del ciudadano: ROMERO LEON FRANKLIN TU

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/BALSA

Fecha de nacimiento: 18 DE NOVIEMBRE DE 195

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Conyuge: IBUJES ANDRADE JOHANNA DEL ROCIO

Fecha de Matrimonio: 8 DE FEBRERO DE 2013

Nombres del padre: ROMERO MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LEON AMADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE AGOSTO DE 2019 Emisor: MARIA YOLANDA TASIPANTA GUANOTASIG - GALAPAGOS-SAN CRISTOBAL-NT 1 -GALAPAGOS - SAN CRISTOBAL

N de certificado: 199-251-95545

Lodo Vicente Talano S.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Bocumento firmado electronicamente







INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

2000012316

Nombre:

ROMERO LEON FRANKLIN TULIO



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

No se encontró persona con discapacidad %

Le Lu información del camé de discapacidad es consultada de meterra directo al Ministerio de Salud Publica - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificado a la fecha: 16 DE AGOSTO DE 2019

Emistr: MARIA YOLANDA TASIPANTA GUANOTASIG - GALAPAGOS-SAN CRISTOBAL-NT 1 - GALAPAGOS - SAN CRISTOBAL



Al" de certificado: 192-251-95552

192-251-95552





AGRICULTOR APELIDOS Y NOMBRES DEL PADRIC FLOMERO MANGEL APELLECO Y NOVEMBER DE LA MADA SAN CRISTOBAL 2018-05-11 2026-05-11

> GALAPAGOS PRESENTA ANIMERA DE CH



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

N. 200001231-6

0007 - 345 2000013

ROMERO LEON FRANKLIN TULIO



PROPERTY GALAPAGGS CANTON SAN GRESTORAL

PACHUZA PTO, BAQUERIZO MORENO

REPORT OF DELECTIADOR



NOMERES APPLICAS CEDULA NACIONALIGAD F NACIMIENTO MOTIVO APROBACION

ERANRUN TUEID POMERO LEON 200012316 Estandor 19/11/1953 Estandorionos o ex 11/10/2016 21/10/2020

No. 1105435 PERMANENTE





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0917829772

Nombres del ciudadano: IBUJES ANDRADE JOHANNA DEL ROCIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIU

(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 8 DE MARZO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Conyuge: ROMERO LEON FRANKLIN TULIO

Fecha de Matrimonio: 8 DE FEBRERO DE 2013

Nombres del padre: IBUJES JOSE ABEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANDRADE MUÑIZ ALBA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE DICIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE AGOSTO DE 2019.

EMISOR: MARIA YOLANDA TASIPANTA GUANOTASIG - GALAPAGOS-SAN CRISTOBAL NT 1 GALAPAGOS - SAN CRISTOBAL

N° de certificado: 196-251-95507

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente







INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

0917829772

Nombre:

IBUJES ANDRADE JOHANNA DEL ROCIO



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

No se encontró persona con discapacidad %

1. La información del carne de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Selud Públida - CONADIS en case de inconsistencias acudir a la fuento de información

Enformación certificaços a la fecha: 16 DE AGOSTO DE 2019

EMISON MARIA YOLANDA TASIPANTA GUANOTASIG - GALAPACOS-SAN CRISTOBAL NT 1 - GALAPACOS - SAN CRISTOBAL









TARIA PRIMERADE



CERTIFICADO DE VOTACION

24 - MARZO - 2019

0004-112 0917829772 IBUJES ANDRADE JOHANNA DEL ROCIO



PROVINCIA: GALAPAGOS

CANTON SAN CRISTOBAL

PARTICIONA PTO. BAQUERIZO MORENO

ZENA

REPÚBLICA DEL ECUADOR





NOMBRES: APELLIDOS: CEDULA: NACIONALIDAD: F. NACIMIENTO: MOTIVO: APROBACION: CADUCIDAD:

JOHANNA DEL ROCIO IBMJES ANDRADE 0917829770 Ecandor CS/03/1579 Enucies no(a) o extra rij 05/02/2016 05/02/2020

No. 1110966 PERMANENTE

CERTIFICADO

Por intermedio de la presente y nuestras calidades de Gerente y por tanto representante legal de la compañía YATESEAMAN CIA. LTDA., certifico que el el Ing. Com. Franklin Tulio Romero León, ha obtenido el consentimiento de la totalidad del capital social de la compañía YATE SEAMAN CIA. LTDA., para transferir SIETE (7) participaciones sociales a favor del Sr. Williams Giovanny Romero León.

Este consentimiento unanime fue concedido por la Junta General de Socios de mi representada en sesión celebrada el 18 de junio del 2019.

D. YATESEAMAN CIA. LTDA.

Williams Giovanny Romero León

Gerente

ACTA DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE YATESEAMAN CIA. LTDA.
CELEBRADA EL DIA 18 DE JUNIO DEL 2019

En Puerto Baquerizo Moreno, cantón San Cristébal, provincia al 18 de junio del 2019, siendo las once de la mañana en el loc las calles Armada Nacional s/n e Ignacio Hernández, se remiér de YATESEAMAN CIA. LTDA., señores: Williams Giovanny Ron propietario de cuatrecientas un (401) participaciones sociales; y, el Ingeniero Comercial Franklin Tulio Romero León, propietario de trescientas noventa y nueve (399) participaciones sociales. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de un dólar de ke Estados Unidos de América cada una. Encontrándose da esta francer presente la tetalidad del capital, los socios deciden por unafrimidad constituirse en tunta General de Socios sin necesidad de convocatoria previsde conformidad con lo dispuesto en el artículo 258 de la Ley de ofinpañías. para tratar los siguientes puntos: 1) Conocer y resolver sobre la affonzación solicitada por el Ing. Com. Franklin Tulio Romero León, para transferir siete (7) participaciones sociales a favor de Williams Giovanny Pomero León; y. 24 Conocer y resolver sobre la autorización a concederse a favor del representante legal para que otorque el certificado exigido por la Ley de Compañias.

Preside la cesión el titular ing. Com. Franklin Romero León, quien da secretario el Serente Williams Giovanny Romero León, quien da complimiento a lo dispuesto en el artículo 239 de la Ley de Compañía: estableciendo que se encuentra presente la totalidad del capital social de la sociedad. El presidente dispone que se entren a tratar los temas a resolverse. A continuación, la Junta General de Socias de YATESEAMAN CIA, LTDA, lasgo de deliberar sobre todos y cada uno de los puntos del caden del día resuelve por unanimidad de 860 votos lo siguiente:

 Autorizar la transferencia de siete (7) participaciones sociales que va o realizar el Ing. Franklin Tufio Romero León a favor del señor Williams Giovanny Romero León; y, 2) Disponer que los representantes legales de la compañía, certificado por el que conste que el cedente ha autorización de la totalidad del capital social pura transferencia.

transferencia.

No habiendo otro asunto que tratar el presidente concede sesenta minutos para la redacción del acta, concluído el cual se registra la junta con los mismos asistentes dándose lectura al texto de il mismo. firmando el acta todos los asistentes, con lo cual se da por concluido la sesión siendo las doce y cuarenta minutos. fi Ing. Com. Franklin Tulo Romero León.-f) Williams Giovanny Romero León.-

CERTIFICO: Que la copia que antecede es conforme a su original. Puerto Baquerizo Moreno, San Cristóbal, 18 de junio del 2019.

William Giovanny Romero León

Gerente

ACTA DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE YATESEAMAN CELEBRADA EL DIA 18 DE JUNIO DEL 2019

1) En Puerto Baquerizo Moreno, cantón San Cristóba Galápagos al 18 de junio del 2019, siendo las once de i local ubicado en las calles Armada Ncional s/n e Ignacio 💥 reunieron los socios de YATESEAMAN CIA. L'EDA, señore Giovanny Romero León, propietario de cuatrocienta, q participaciones sociales; v. el señor Ingeniero Comercial Franctin Tubo Romero León, propietario de trescientas no enta y nulvie 1342. participaciones sociales. Todas las participaciones sociales de ignales, acumulativas e indivisibles de un valor nominai de un détar de los Estados Unidos de America cada una. Encontrándose de esta manera presente la totalidad del capital, los socios decisien por finacinaldad. constituirse en Junta General de Secios sin necesidad de oprivocatoria. previa de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, para tratar los siguientes puntos: 1) Conocer y resolver sobre la autorización solicitada por el ing. Com. Franklin Tulio Romero León, para transferir siete (7) participaciones sociales a favor de Williams Giovanny Romero León;

 Conocer y resolver sobre la autorización a concederse a favor del representante legal para que otorque el certificado exisido por la tey de Compañías.

Preside la cesión el titular Ing. Com. Franklin Bomero León y actua como secretario el Gerente Williams Giovanny Romero León quien da cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 239 de la Ley de Companias estableciendo que se encuentra presente la totalidad del capital social de recompanía. El presidente dispone que se entren a tratar las temas a resolverse. A continuación, la Junta General de Socias de YATESEAMAN CA. LTDA. Juego de deliberar sobre todos y cada uno de los puntos del orden del día resuelve por unanimidad de 800 votos lo signiente:

- Conocer y resolver sobre la autorización solicitada por Frankfin Tulio Romero León, para transferir siete (7) y sociales a favor de Williams Giovanny Romero León;
- Conocer y resolver sobre la autorización a conceder de representante legal para que otorque el certificado exigide Compañías.
- 5) Disponer que los representantes legales de la compaña, oforguen al certificado por el que conste que el cedente ha obtendo la autorización de la totalidad del capital social para la transferencia.

No habiendo otro asunto que tratar el présidente concede un receso de sesenta minutos para la redacción del acta, concluido el cual se reinstata la junta con los mismos asistentes dándose lectura al texto de la mismo. firmando el acta todos los asistentes, con lo cual se da por concluida la sesión siendo los doce y cuarenta minutos.

Ing. Com. Franklin Nylio Romero Leon

Williams Sigvanny Romero Leon

Dra. Maria Tasipanta Guanotasia NOTARIA PUBLICO PRIMERA

San Cristobal - Galápagos







REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN CRISTOBAL

Av. Charles Darwin y 12 de Febrero

Número de Repertorio:

2019 - 327

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN CRISTOBAL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dos de Septiembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato COMPRA VENTA Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES en el Registro de MERCANTIL de tomo 04 de fojas 1616 a 1657 con el número de inscripción 65 celebrado entre: ([ROMERO LEON FRANKLIN TULIO en calidad de VENDEDOR], [IBUJES ANDRADE JOHANNA DEL ROCIO en calidad de VENDEDOR], [ROMERO LEON WILLIAMS GIOVANNY en calidad de COMPRADOR], [COMPAÑIA] YATESEAMAN CIA. LTDA. en calidad de COMPAÑÍA]).

AB ROSA GARCIA ZAPATA Registrador de la Propiedad abogada



RAZÓN.- En Puerto Baquerizo Moreno, cantón San Cristóbal, provincia de Galápagos, República del Ecuador, hoy día viernes veintisiete (27) de septiembre del año dos mil diecinueve, procedo a sentar la razón siguiente: Siendo las once horas treinta y dos minutos de la mañana del día viernes veintisiete de septiembre del año dos mil diecinueve, siento la RAZÒN, al margen de la matriz de la escritura de Constitución de la Compañía YATESEAMAN CIA.LTDA., con número de protocolo 20182001000P01875, de fecha jueves veintinueve de noviembre del año dos mil dieciocho; que con fecha dieciséis de agosto del año dos mil diecinueve, con el protocolo número 20192001000P01085, los señores ROMERO LEÒN FRANKLIN TULIO E IBUJES ANDRADE JOHANNA DEL ROCIO, realizan la venta de siete participaciones sociales a favor del señor Williams Giovanny Romero León, que poseen en la sociedad de la Compañía YATESEAMAN CIA.LTDA.- Lo cual dov fe -

O RIA PUBLICO PHIMERA

San Cristóbal - Galápaĝos



