

Quito, 23 de Abril del 2020

## INFORME DE LABORES DEL SEÑOR GERENTE GENERAL DE ESLEAD S.A. CORRESPONDIENTE AL PERIODO FISCAL DEL 2019.

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:

Tengo el honor de dirigirme a los señores ACCIONISTAS de ESLEAD SA, para poner en consideración de ustedes el informe de labores correspondientes al año fiscal del 2019.

**1.- Área Administrativa.-** En el presente año la empresa ha dado cumplimiento estricto a todo lo referente al manejo interno de la empresa, teniendo en orden y al día los compromisos que la Empresa ha adquirido, tanto internos como externos.

Debe destacarse que por motivos financieros y de previsión de ingresos, se tuvo de disponer a la Asistente Contable Administrativa en el mes de abril, habiéndose reintegrado una nueva asistente en el mes de noviembre.

Con la nueva asistente se ha logrado una conciliación adecuada de toda la documentación que corresponde al área administrativa. De todas maneras, el objetivo del año 2020 será levantar toda la información a la nube, tal que toda la documentación se la tenga debidamente respaldada.

**2.- Área Fiscal.-** La empresa ha venido dando cumplimiento a todos sus compromisos y obligaciones con el Estado y con todas las empresas y personas naturales que directa o indirectamente tienen que ver con el buen funcionamiento de la empresa, manteniendo al día sus obligaciones fiscales, más las afectaciones del mes de octubre, generaron un rompimiento de la cadena de pagos, y adicionalmente un desequilibrio en la cuenta, que deberá ser cubierta durante el presente trimestre.

De forma permanente se ha llevado el control de obligaciones fiscales, y se ha regularizado la información de clientes y proveedores.

Las previsiones fiscales han sido llevadas dentro de los parámetros definidos por las NIIF y más legislación que nuestro Contador ha llevado oportunamente.

**3.- Área Comercial.-** Un punto importante es la creación de esta empresa ya que buscará dar servicios especializados de BIM y de montajes especiales y apoyo a actividades en edificación.

A la fecha de la presentación del presente informe, el país se haya en cuarentena por la pandemia del COVID-19 (cuarentena obligada desde el 16 de marzo de 2020).

**4.- Balance General.-** Con el presente adjunto a ustedes señores ACCIONISTAS, el Balance General, y, el Estado de Pérdidas y Ganancias para su correspondiente análisis y aprobación.

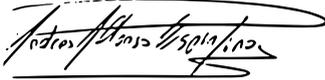
Para orientación de los señores ACCIONISTAS se ha analizado algunas cifras de importancia a criterio de esta gerencia.

- Los activos al 31 de diciembre fueron de USD 34.327,85
- El Patrimonio fue de USD 838,18

- En lo referente a los ingresos y egresos, la empresa ha generado una utilidad contable de USD 181,78.

Hasta aquí el informe de labores de la Gerente General ESLEAD S.A. correspondiente al ejercicio económico año 2019.

Muy atentamente,



Andrés Espín Pinos  
**GERENTE GENERAL**  
**ESLEAD S.A.**