

Guayaquil, 21 de Marzo del 2017

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
LATINA DE CONSTRUCCIONES S.A. LADECONSA**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me es grato dirigirme a ustedes, en calidad de Gerente General de esta Compañía con la finalidad de presentar mi informe correspondiente al Ejercicio Fiscal 2016. En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías y de los estatutos pendientes, cumplo ponerlo a su consideración el cual se relaciona con la situación financiera de la Compañía al 31 diciembre 2016.

En este año hemos continuado con nuestra actividad de construcción, remodelación y reparación de obras civiles, nos hemos enfocado en captar nuevos clientes que nos ayuden a crecer en el sector al que pertenecemos, lamentablemente el mercado presenta mucha competencia y la mayoría de los clientes desean financiarse con el BIESS, lo que nos dificulta el retorno de los flujos, ya que cuentan con procesos muy engorrosos.

En este nuevo período fiscal 2017, continuaremos con la estrategia de trabajar en Diseños y por Administración de Obras, los cuales nos ayudan a mantener nuestra plataforma operativa. Adicionalmente continuaremos captando clientes para maximizar las utilidades de la Compañía.

Por lo anteriormente expuesto pongo a disposición de ustedes los estados financieros adjuntos, para su revisión y aprobación.

Atentamente,



CARCACHÉ GARZÓN PRISCILLA INÉS

C.I. 0908825839

Gerente General