
**ECUADOR DE CONSTRUCCIONES Y
COMERCIO ECU-CONSCOM CIA.LTDA.**

**Informe de Comisario
por el Ejercicio Fiscal Terminado
al 31 de diciembre de 2019**

CONTENIDO

Informe del Comisario	3...4
Estados Financieros	5...6
Análisis Financiero / Indices	7...9

ABREVIATURAS USADAS

USD \$	Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NIA's	Normas Internacionales de Auditoria
COMEX	Comité de Comercio Exterior.
PYMES:	Pequeñas y Medianas Empresas

INFORME DE COMISARIO

Ejercicio Económico 2019

A los señores Socios de:

ECUADOR DE CONSTRUCCIONES Y COMERCIO ECU-CONSCOM CIA.LTDA.

1. En mi calidad de Comisario de la Compañía **ECUADOR DE CONSTRUCCIONES Y COMERCIO ECU-CONSCOM CIA.LTDA.**, del ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2019, he revisado la información contable financiera presentada en los: Estados de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo y sus notas explicativas respectivas, los cuales han sido sujetas de auditoría externa, proceso en el cual se ha emitido una opinión sin salvedades con fecha 30 de abril del 2020. Adicionalmente, como parte del trabajo realizado se ha revisado la información necesaria para determinar el correcto desempeño de la Administración, el Control de la organización, con el objeto de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías.
2. Dando cumplimiento a mis responsabilidades y de acuerdo con lo determinado en la Ley de Compañías vigente, informo que:
 - a) Las cifras presentadas en los Estados Financieros arriba mencionados, son fiel reflejo de los libros de contabilidad de la Compañía.
 - b) Se realizó un estudio general de la estructura de control interno y contable de la Compañía, en el alcance que considere necesario para evaluar dicha estructura, el propósito de dicha evaluación permitió establecer una base confiable que sirva para determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados.

Del análisis realizado, se puede establecer que la estructura de control interno contable no presenta ninguna condición que constituya una debilidad sustancial que deba ser reportado.

- c) Se ha procedido a indagar y verificar mediante pruebas de observación y detalle, en la medida que considere necesario, los procedimientos establecidos por los administradores para proteger y salvaguardar los activos de la Compañía y no se ha determinado algún evento que deba ser evaluado.
- d) Los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron errores de importancia relativa materiales que se consideren incumplimientos significativos de normas legales, reglamentarias, estatutarias, por parte de la Administración.

El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de dichas normas y de las políticas contables, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.

- 3. De la revisión desarrollada, en mi calidad de Comisario de **ECUADOR DE CONSTRUCCIONES Y COMERCIO ECU-CONSCOM CIA.LTDA.**, no se ha encontrado situaciones que pueden alterar de manera importante la información financiera presentada en los Estados Financieros.
- 4. Este informe de comisario se emite exclusivamente para información y uso de los Socios, de la Administración de **ECUADOR DE CONSTRUCCIONES Y COMERCIO ECU-CONSCOM CIA.LTDA.**, y para propósitos de presentación ante la Superintendencia de Compañías; por lo que, no debe ser utilizado para ningún otro propósito.



Ing. Sandra Pantoja
Comisaria

ECUADOR DE CONSTRUCCIONES Y COMERCIO ECU-CONSCOM
CIA.LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2019

ECUADOR DE CONSTRUCCIONES Y COMERCIO ECU-CONSCOM
CIALTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2019
(en US dólares)

ACTIVOS	1.998
ACTIVOS CORRIENTES	1.998
Efectivo y equivalentes de efectivo	-
Cuentas por cobrar	1.998
ACTIVOS NO CORRIENTES	-
Propiedad, planta y equipo	-
PASIVOS	22.192
PASIVOS CORRIENTES	22.192
Proveedores	3.192
Cuentas por pagar relacionadas	19.000
PATRIMONIO	-20.194
Capital social	1.998
Resultado integral del ejercicio	-22.192
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	1.998

Fuente: Estados Financieros auditados -

ECUADOR DE CONSTRUCCIONES Y COMERCIO ECU-CONSCOM
CIALTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Al 31 de Diciembre de 2019
(en US dólares)

	AUDITADOS
Ingresos	-
Costo de ventas	-
Utilidad Bruta	-
Otros (Ingresos) / Egresos Operacionales	22.191
Otros ingresos	-
Gastos operacionales	22.191
Pérdida antes de I. Renta	-22.191
Participación a trabajadores	-
Impuesto a la renta (impuesto mínimo)	-
Pérdida neta del año	-22.191
Ganancias / (Pérdidas) actuariales	-
Resultado Integral	-22.191

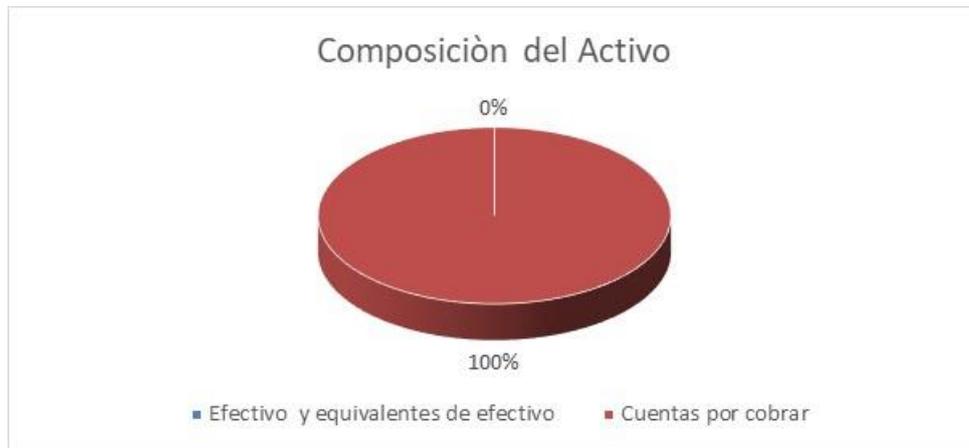
Fuente: Estados Financieros auditados

ECUADOR DE CONSTRUCCIONES Y COMERCIO ECU-CONSCOM
CIA.LTDA.

ANÁLISIS FINANCIERO - HORIZONTAL Y VERTICAL - INDICES
Al 31 de diciembre del 2018

• ***Composición del Activo / Pasivo***

La Compañía fue constituida a finales del año 2018, y durante el año 2019, no ha realizado operaciones comerciales operativas, consecuentemente, los activos de la compañía están constituidos por el saldo de las Cuentas por Cobrar a los Socios por el valor US \$1.998. Una representación gráfica de los activos de la Compañía es como sigue:



En relación con los Pasivos, estos se encuentran conformados principalmente por los Prestamos de Capital de Trabajo a SFCINCON.

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes, la compañía se encuentra en causal de disolución, debido a que las pérdidas acumuladas superan a los límites exigidos por la Superintendencia de Compañías.
