

## **INFORME DE GERENTE-EJERCICIO ECONOMICO 2018**

Quito, 11 de Enero del 2019

Señores

**SOCIOS DE LA CONSTRUCTORA SANCHEZ&PULLOQUINGA CIA.LTDA**

Presente.-

De mi especial consideración:

Con el presente pongo en conocimiento de la Junta de General Ordinaria de Accionistas el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2018 de la compañía CONSTRUCTORA SANCHEZ&PULLOQUINGA CIA.LTDA en calidad del cargo que ejerzo. Este informe que pongo en conocimiento de ustedes le sustento en legal y debida forma en 8 puntos que dan cuenta de mi función gerencial:

**ENTORNO EMPRESARIAL.-** Como es de su conocimiento señores socios, se ha continuado atendiendo a la puesta en marcha de la compañía y captando mercado para el objeto social que nos hemos enmarcado, con un sistema de publicidad, descuentos, etc. Intentando ingresar en el mercado, ya que la compañía es nueva.

**METAS Y OBJETIVOS.-** Las metas y objetivos diseñados por esta administración para el año 2017, fueron la estructuración de la nueva compañía y de atender los negocios en forma personal por la gerencia, resaltando que continuamos con el crecimiento planteado.

**CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE JUNTAS GENERALES.-** He cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y con todos los entes de control de la compañía, encontrándose al día y a entera satisfacción con todos los organismos gubernamentales.

**SOBRE LA ADMINISTRACIÓN.-** Las políticas implementadas por esta gerencia han sido apegadas al beneficio de la empresa con la finalidad de cumplir sus obligaciones y apegadas al marco legal. Este nuevo año aspiro superar el valor de ventas, por cuanto hay proyectos en marcha.

**OPERACIONES Y COMERCIALIZACIÓN.-** Con relación a la operación económica debemos destacar que en el ejercicio 2018, no se ha cristalizado aun por cuanto, como es de su conocimiento la empresa recién comienza a despegar en el ámbito comercial, pero es necesario continuar con las políticas de austeridad implantadas oportunamente por mi administración, que permitieron mantener un equilibrio económico, hasta que nos enrumbemos en los negocios planificados.

**SITUACIÓN FINANCIERA.-** Me permito informar a los señores socios que la situación financiera no ha tenido todavía movimiento económico y solo constan los valores de la integración del capital, ya que hasta la presente fecha no facturamos, pero puedo asegurar mejores resultados en los años venideros.

**DESTINO DE LAS UTILIDADES.-** Con relación a los resultados, informo a los socios que el estado de resultados integral del presente ejercicio no arroja utilidad.

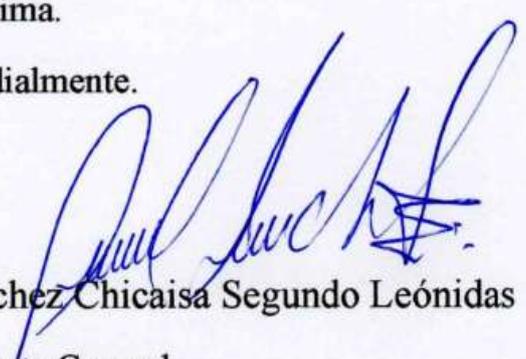
**RECOMENDACIONES Y RECONOCIMIENTOS.-** Una vez concluido este ejercicio económico y haber informado sobre la situación legal y financiera de la empresa, hago público mi reconocimiento a todos los colaboradores de la compañía que palmo a palmo me acompañan

en esta dura tarea durante mi gerencia, por lo que conmino a que sepamos aprovechar el bien ganado prestigio de la compañía, el liderazgo, en el mercado, la credibilidad y la solvencia económica nacional e internacional y que esta administración ha puesto singular atención y ha sabido redoblar esfuerzos para lograr los mejores resultados, tranquilidad emocional y financiera tanto a socios, directivos y empleados, por lo que sinceramente que Dios nos conduzca por el mejor camino para juntos llegar al éxito.

Sin más por el momento me suscribo, expresándole a todos mis sentimientos de alta consideración

y estima.

Cordialmente.



Sánchez Chicaiza Segundo Leónidas

Gerente General