

Quito, 21 de abril de 2020

Conste por el presente documento la Cesión de Acciones de la compañía BICICUENCA S.A. de acuerdo a los términos establecidos a continuación:

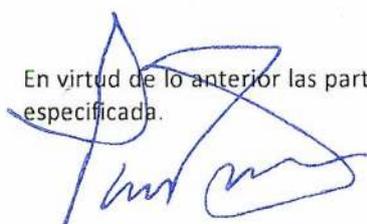
I. COMPARECIENTES:

Comparecen, por una parte, en calidad de cedente, el Señor Pablo Burbano de Lara, representante legal de la compañía Estacionamientos Urbanos Urbapark S.A. con RUC No.1792086787001, accionista de la compañía BICICUENCA S.A. con RUC No.0190459985001; por otra parte, comparece, como cesionaria, la compañía "Estacionamientos y Servicios S.A." a través de su sucursal domiciliada en Ecuador, con RUC No. 1792772338001, a través de su representante legal, la compañía SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA., debidamente representada por el señor Marcelo Patricio Hinojosa Jara.

II. TÉRMINOS Y CONDICIONES

1. Por el presente documento queda constancia que el cedente, cede y transfiere la cantidad de trescientas ochenta acciones (380) de la compañía BICICUENCA S.A. definitivamente a favor del cesionario, quien las acepta, a través de la representación legal establecida, a su favor con todos sus derechos y beneficios inherentes.
2. El valor que el cesionario paga por esta cesión es de US\$ 380,00, valor que el cedente declara haberlo recibido a su completa satisfacción.
3. El cedente garantiza al cesionario que las acciones se han pagado en su totalidad y que se encuentran libres de todo gravamen.

En virtud de lo anterior las partes celebran la presente Cesión de Acciones en la fecha anteriormente especificada.



Pablo Burbano de Lara
Representante Legal
Estacionamientos Urbanos URBAPARK S.A.
CEDENTE
Correo electrónico: pbl@urba-park.com



Marcelo Patricio Hinojosa Jara
Representante Legal
SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA.
Compañía Representante Legal de
ESTACIONAMIENTO Y SERVICIOS S.A.
CESIONARIA
Correo electrónico: mhinojosa@tzvs.ec

Quito, 21 de abril de 2020

Doctor
Esteban Coello Muñoz.
GERENTE GENERAL "BICICUENCA S.A."
Cuidad

De mi consideración:

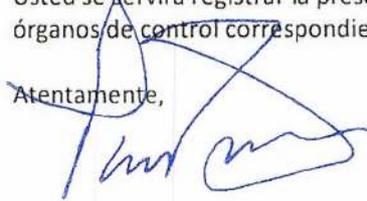
Por medio de la presente pongo en su conocimiento la transferencia de acciones de la compañía "BICICUENCA S.A." con número de RUC: 0190459985001 realizada el 30 de marzo de 2020.

Comparecieron en calidad de cedente, el señor Pablo Burbano de Lara, representante legal de la compañía Estacionamientos Urbanos Urbapark S.A. con número de RUC: 1792086787001, accionista de la compañía BICICUENCA S.A., y, en calidad de cesionaria la compañía "Estacionamientos y Servicios S.A." a través de su sucursal domiciliada en Ecuador, con RUC No. 1792772338001, a través de su representante legal, la compañía SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA., debidamente representada por el Señor Marcelo Patricio Hinojosa Jara.

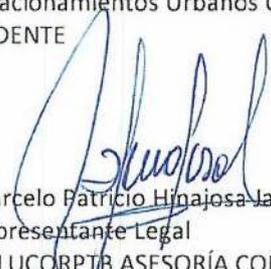
Al efecto informo que se transfirieron la cantidad de trescientos ochenta acciones por un valor cada una de \$ 1 USD (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de \$380 USD (trescientos ochenta dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Usted se servirá registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas e informar a los órganos de control correspondientes.

Atentamente,



Pablo Burbano de Lara
Representante Legal
Estacionamientos Urbanos URBAPARK S.A.
CEDENTE



Marcelo Patricio Hinojosa Jara
Representante Legal
SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA.
Compañía Representante Legal de
ESTACIONAMIENTO Y SERVICIOS S.A.
CESIONARIA

Quito, 21 de abril de 2020

Doctor
Esteban Coello Muñoz
GERENTE GENERAL "BICICUENCA S.A."
Cuidad

De mi consideración:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la transferencia de acciones de la compañía "BICICUENCA S.A." con número de RUC: 0190459985001 realizada en este día.

Para la transferencia comparecieron, en calidad de cedente, el señor Pablo Burbano de Lara, representante legal de la compañía Estacionamientos Urbanos Urbapark S.A. con número de RUC: 1792086787001, accionista de la compañía BICICUENCA S.A., y, en calidad de cesionaria la compañía "Estacionamientos y Servicios S.A." a través de su sucursal domiciliada en Ecuador, con RUC No. 1792772338001, a través de su representante legal, la compañía SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA., debidamente representada por el Señor Marcelo Patricio Hinojosa Jara.

Al efecto informo que se transfirieron la cantidad de trescientas ochenta acciones por un valor cada una de \$ 1 USD (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de \$380 USD (trescientos ochenta dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Usted se servirá registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas e informar a los órganos de control correspondientes.

Atentamente,



Pablo Burbano de Lara
Representante Legal
Estacionamientos Urbanos URBAPARK S.A.
CEDENTE

Quito, 21 de abril de 2020

Doctor
Esteban Coello Muñoz.
GERENTE GENERAL "BICICUENCA S.A."
Cuidad

De mi consideración:

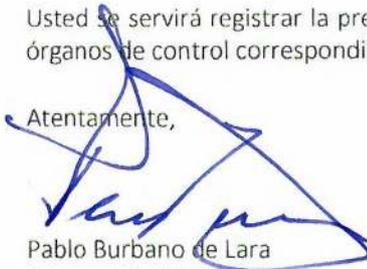
Por medio de la presente pongo en su conocimiento la transferencia de acciones de la compañía "BICICUENCA S.A." con número de RUC: 0190459985001 realizada el 30 de marzo de 2020.

En la cual comparecieron en calidad de cedente, el señor Pablo Burbano de Lara, representante legal de la compañía Estacionamientos Urbanos Urbapark S.A. con número de RUC: 1792086787001, accionista de la compañía BICICUENCA S.A., y, en calidad de cesionaria la compañía "Estacionamientos y Servicios S.A." a través de su sucursal domiciliada en Ecuador, con RUC No. 1792772338001, a través de su representante legal, la compañía SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA., debidamente representada por el Señor Marcelo Patricio Hinojosa Jara.

Al efecto informo que se transfirieron la cantidad de trescientos ochenta acciones por un valor cada una de \$ 1 USD (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de \$380 USD (trescientos ochenta dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Usted se servirá registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas e informar a los órganos de control correspondientes.

Atentamente,



Pablo Burbano de Lara
Representante Legal
Estacionamientos Urbanos URBAPARK S.A.
CEDENTE

Quito, 21 de abril de 2020

Doctor
Esteban Coello Muñoz
GERENTE GENERAL "BICICUENCA S.A."
Cuidad

De mi consideración:

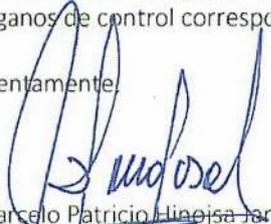
Por medio de la presente pongo en su conocimiento la transferencia de acciones de la compañía "BICICUENCA S.A." con número de RUC: 0190459985001 realizada en este día.

Para la transferencia comparecieron, en calidad de cedente, el señor Pablo Burbano de Lara, representante legal de la compañía Estacionamientos Urbanos Urbapark S.A. con número de RUC: 1792086787001, accionista de la compañía BICICUENCA S.A., y, en calidad de cesionaria la compañía "Estacionamientos y Servicios S.A." a través de su sucursal domiciliada en Ecuador, con RUC No. 1792772338001, a través de su representante legal, la compañía SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA., debidamente representada por el Señor Marcelo Patricio Hinojosa Jara.

Al efecto informo que se transfirieron la cantidad de trescientos ochenta acciones por un valor cada una de \$ 1 USD (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de \$380 USD (trescientos ochenta dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Usted se servirá registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas e informar a los órganos de control correspondientes.

Atentamente,



Marcelo Patricio Hinojosa Jara
Representante legal
SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA.,
Compañía representante legal de Estacionamientos y Servicios S.A.
CESIONARIA

Quito, 21 de abril de 2020

Doctor
Esteban Coello Muñoz.
GERENTE GENERAL "BICICUENCA S.A."
Cuidad

De mi consideración:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento la transferencia de acciones de la compañía "BICICUENCA S.A." con número de RUC: 0190459985001 realizada el 30 de marzo de 2020.

En la cual comparecieron en calidad de cedente, el señor Pablo Burbano de Lara, representante legal de la compañía Estacionamientos Urbanos Urbapark S.A. con número de RUC: 1792086787001, accionista de la compañía BICICUENCA S.A., y, en calidad de cesionaria la compañía "Estacionamientos y Servicios S.A." a través de su sucursal domiciliada en Ecuador, con RUC No. 1792772338001, a través de su representante legal, la compañía SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA., debidamente representada por el Señor Marcelo Patricio Hinojosa Jara.

Al efecto informo que se transfirieron la cantidad de trescientos ochenta acciones por un valor cada una de \$ 1 USD (un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica) por un total de la transacción de \$380 USD (trescientos ochenta dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Usted se servirá registrar la presente transferencia en el libro de acciones y accionistas e informar a los órganos de control correspondientes.

Atentamente,



Marcelo Patricio Hinojosa Jara
Representante Legal
SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA.
Compañía Representante Legal de
ESTACIONAMIENTO Y SERVICIOS S.A.
CESIONARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170730984-3

APELLIDOS Y NOMBRES
 HINOJOSA JARA
 MARCELO PATRICIO

LUGAR DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 QUITO
 SAN BLAS

FECHA DE NACIMIENTO: 1962-03-05

RACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO
 MARGARITA DEL PILAR
 FARINANGO TOROMORENO





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0009 M (MUNICIPALIDAD) 0009 - 183 (PROVINCIA) 1707309843 (CÉDULA)

HINOJOSA JARA MARCELO PATRICIO
 APELLIDOS Y NOMBRES:

PROVINCIA: PICHINCHA

CANTÓN: QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARRISHIA: ITCHIMBIA

CEDULA: 3





INSTRUCCIÓN: SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO

V444374422

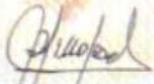
APELLIDOS Y NOMBRE DEL PADRE: HINOJOSA GUILLERMO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: JARA TORRES EMMA INES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2013-05-03

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-05-03

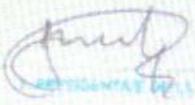





ELECCIONES
 SECCIONALES Y CIRCOS

2019

CIUDADANA/O:
 ESTE DOCUMENTO
 ACREDITA QUE
 USTED SUFRAGÓ
 EN EL PROCESO
 ELECTORAL 2019



Quito DM, 11 de enero de 2019

Señor
Marcelo Patricio Hinojosa Jara
Presente.-

De mi consideración:

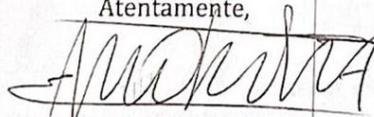
Por medio de la presente, me complace comunicarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía **SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA.**, celebrada el día de hoy, resolvió elegirle como **GERENTE GENERAL** de la Compañía por el período estatutario de 5 años.

En esta calidad, y de acuerdo a los artículos décimo sexto del estatuto social, le corresponderá ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial, así como las demás facultades contenidas en los estatutos sociales.

SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CÍA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública celebrada ante la doctora Paola Catalina Andrade Torres, Notaria Cuadragésima del cantón Quito con fecha 11 de noviembre de 2013 y debidamente inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón con fecha 29 de noviembre del mismo año.

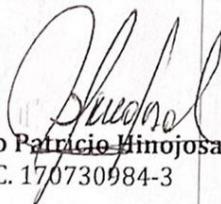
Al pie del presente nombramiento, agradeceremos se sirva expresar su aceptación, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, y esta sirva para legitimar su personería.

Atentamente,



Alvaro Sevilla Garzón
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA
1801682483

Dejo constancia de que en ésta fecha acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA.**
Quito, 11 de enero de 2019.



Marcelo Patricio Hinojosa Jara
CC. 170730984-3

TRÁMITE NÚMERO: 6997



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO...

NÚMERO DE REPERTORIO:	5546
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	01/02/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	1853
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SOLUCORPTB ASESORÍA CORPORATIVA CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	HINOJOSA JARA MARCELO PATRICIO
IDENTIFICACIÓN	1707309843
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 4691 DEL 29/11/2013.- NOT. 40 DEL 11/11/2013 DS

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103