

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

ASISERVY S.A.  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
<b><u>ACTIVOS</u></b>		
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	1.381.010
Cuentas por cobrar comerciales	7	5.385.477
Otras cuentas por cobrar no comerciales	8	1.754.801
Inventarios	9	14.147.638
Impuestos corrientes por recuperar	10	656.207
Gastos pagados por adelantado	11	66.060
<b>Total de activos corrientes</b>		<u>23.391.193</u>
<b>Activos No corrientes</b>		
Propiedad, planta y equipo	12	10.056.702
Propiedades de Inversión	13	14.760.410
Inversión en subsidiarias	14	3.981.078
Impuestos diferidos	22	24.235
Otros activos no corrientes		46.450
<b>Total activos no corrientes</b>		<u>28.868.875</u>
<b>Total activos</b>		<u><u>52.260.068</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ASISERVY S.A.  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre</u> <u>del 2014</u>
<b><u>PASIVOS</u></b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Obligaciones Financieras	15	7.756.498
Proveedores	16	4.718.652
Beneficios sociales	17	867.523
Impuestos corrientes por pagar	18	642.839
Otras cuentas por pagar	19	6.836.238
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u>20.821.750</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Obligaciones financieras de largo plazo	15	11.313.311
Beneficios sociales de largo plazo	20	338.308
Otras cuentas por pagar	21	322.427
Impuestos diferidos	22	548.360
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<u>12.522.406</u>
<b>Total pasivos</b>		<u>33.344.156</u>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>		
Patrimonio neto (Ver adjunto)		<u>18.915.912</u>
<b>Total Patrimonio</b>		<u>18.915.912</u>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<u>52.260.068</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ASISERVY S.A.  
**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Ingresos Operacionales	26	61.404.031
Costo de producción y Ventas	27	<u>(49.226.695)</u>
<b>Utilidad Bruta</b>		<b><u>12.177.336</u></b>
<b>Gastos Administrativos</b>		
Administración	28	<u>(7.174.540)</u>
<b>Total Gastos Administrativos</b>		<b><u>(7.174.540)</u></b>
<b>Ganancia antes de impuesto</b>		<b><u>5.002.796</u></b>
<b>Otros Ingresos, y gastos</b>		
Gastos Financieros	29	(1.663.203)
Otros ingresos		173.601
Otros gastos		<u>(234.737)</u>
<b>Total otros ingresos y gastos</b>		<b><u>(1.724.339)</u></b>
<b>Utilidad antes del Impuesto a la Renta</b>		<b>3.278.457</b>
Impuesto a la renta	22	<u>(806.496)</u>
<b>Utilidad neta y resultado integral del año</b>		<b><u>2.471.961</u></b>
Promedio Ponderado de acciones en circulación para el cálculo de la Ganancia por acción	25	3.192.041
Ganancia por Acción	25	<u>~ 0,77</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

**ASISERVY S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>RESERVAS</u>			<u>RESULTADOS</u>		<u>Total</u>
	<u>Capital social (1)</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva de Valuación</u>	<u>Aplicación NIIF</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2013</b>	<b>6.600.000</b>	<b>78.022</b>	<b>748.293</b>	<b>8.613.066</b>	<b>407.850</b>	<b>16.447.231</b>
Aumento de Capital	1.015.000	-	-	-	(1.015.000)	-
Utilidad neta del año	-	-	-	-	2.471.961	2.471.961
Otros ajustes menores	-	-	-	-	(3.280)	(3.280)
Transferencia a reserva legal (2)	-	364.686	-	-	(364.686)	-
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2014</b>	<b>7.615.000</b>	<b>442.708</b>	<b>748.293</b>	<b>8.613.066</b>	<b>1.496.845</b>	<b>18.915.912</b>

(1) Véase Nota 1 y 24.

(2) Corresponde a la apropiación de la reserva legal por el periodo 2013 y 2014.

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

ASISERVY S.A.  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>Al 31 de</u> <u>diciembre del</u> <u>2014</u>
<b>Flujos de efectivo en actividades de operación</b>		
Cobros a clientes y compensaciones		58.677.330
Pago a proveedores y empleados		(63.864.637)
Otros ingresos (gastos), neto		(61.136)
<b>Efectivo neto utilizado por las actividades de operación</b>		<u>(5.248.443)</u>
<b>Flujos de efectivo en actividades de inversión</b>		
Flujo utilizado en adiciones de activos fijos (neto)	12	(1.069.545)
Flujo utilizado en inversión en acciones		-
Flujo utilizado en Propiedades de inversión	13	(224.226)
<b>Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión</b>		<u>(1.293.771)</u>
<b>Flujos de efectivo en actividades de financiamiento</b>		
Flujo utilizado (provisto) en Préstamos Bancarios		(705.833)
Flujo provisto en Emisiones de Obligaciones		8.062.867
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento</b>		<u>7.357.034</u>
<b>Aumento neto de efectivo</b>		814.820
<b>Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año</b>		566.190
<b>Efectivo y equivalente de efectivo al final del año</b>	6	<u>1.381.010</u>

Pasan...

ASISERVY S.A.  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

Vienen...

Conciliación de la Utilidad neta con el efectivo  
 neto utilizado por las actividades de operación

	<u>Notas</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Utilidad neta del ejercicio y resultado integral del año		2.471.961
<b>Partidas de conciliación entre la utilidad neta con el efectivo neto utilizado por las actividades de operación</b>		
Depreciación	12	602.883
Bajas y/o devoluciones de activos fijos	12	26.853
Provisión Incobrables	7	16.545
Jubilación patronal y desahucio	20	155.159
Gasto Impuesto a la renta	22	806.496
Participación de trabajadores	22	584.203
<b>Total partidas conciliatorias</b>		<u>4.664.100</u>
<b>Cambios en activos y pasivos</b>		
Cuentas por cobrar		(2.645.840)
Inventarios		(8.068.114)
Otros activos		4.000
Cuentas por pagar y otros		1.023.147
Pasivos acumulados		(225.736)
<b>Total de cambios en activos y pasivos</b>		<u>(9.912.543)</u>
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de Operación</b>		<u><u>(5.248.443)</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

**1. Información general**

ASISERVY S.A., fue constituida en el Ecuador el 30 de marzo de 1995, su objeto social es la actividad pesquera en las fases de procesamiento y comercialización interna y externa de camarón, calamar, pesca blanca, y atún fresco y/o congelado, la producción de atún pre-cosido y congelado, ejercer la fase extractiva de la pesca blanca, atún y camarón, y como pesca acompañante calamar, mediante flota propia, arrendada o asociada, en fin de ejercer la actividad pesquera en todas sus fases; y entre sus actividades secundarias se encuentran la producción, comercialización, y venta al por mayor y menor de Harina de Pescado.

De acuerdo con el Registro Único de Contribuyentes, número 0991313788001, actualizado el 15 de julio del 2014, su actividad principal es la conservación y envasado de pescado mediante cocción de salsas, desecación, ahumado, saladura o enlatado. Desarrolla sus operaciones en el Ecuador, su domicilio tributario está ubicado en la provincial de Manabí, Cantón Jaramijó, Km. 5 1/2 Vía Manta – Rocafuerte. El tiempo de duración es de 50 años desde su constitución, pudiendo ser ampliado o reducido por mayoría absoluta en Asamblea General de Accionistas.

Con fecha 31 de Julio del 2014, la Superintendencia de Compañías, resolvió aprobar el aumento de capital asignado a la compañía, el cual fue elevado a US\$ 7.615.000, el mismo que fue inscrito en el Registro Mercantil de Guayaquil el 31 de Julio del 2014.

**2. Bases de la preparación de los estados financieros separados**

La compañía ha preparado sus estados financieros separados por requerimiento de la superintendencia de compañías. La compañía también ha preparado estados financieros consolidados de acuerdo con lo previsto en el párrafo 9 de la NIC 27, Estados Financieros Consolidados y Separados.

Los estados financieros separados de la compañía al 31 de diciembre del 2014, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Gerencia de la Compañía, la que expresamente confirma que en su preparación se ha aplicado todos los principios y criterios contemplados en las NIIF emitidas por el IASB.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes. El IASB considera como necesarios y urgentes, los siguientes proyectos aprobados, de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

(Véase página siguiente).

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Norma</u>	<u>Tipo de cambio</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados e partir de:</u>
NIC 1	Nueva terminología para el estado de resultado integral y estado de resultados, se modifique e "estado de resultados y otros resultados integrales".	1 de enero del 2014
NIC 32	Clarifique los requerimientos de neteo y de los criterios "derecho exigible legalmente a compensar los valores reconocidos" y "intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente".	1 de enero del 2014
NIC 36	Enmienda. Requiere revelar sobre el valor recuperable de los activos deteriorados, si esa cantidad se basa en el valor razonable menos los costos de disposición.	1 de enero del 2014
NIC 39	Enmienda. Permite continuar con la contabilidad de cobertura en caso de novación de un contrato de derivados siempre que se cumplan ciertos criterios.	1 de enero del 2014
NIF 10	Enmienda. Incluye la definición de una entidad de inversión e introduce una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes e entidades de inversión. Además, requiere que esas subsidiarias deban ser medidas a valor razonable con cambios en resultados, de acuerdo e NIF 9.	1 de enero del 2014
IFRIC 21	Nueva interpretación denominada "Gravámenes". Es una interpretación de la NIC 37, la cual considera cómo contabilizar los gravámenes establecidos por los gobiernos, que no son impuestos a la renta.	1 de enero del 2014
NIC 19	Enmienda. Referente a la aplicación de las contribuciones a los empleados, por prestaciones definidas, que son independientes del número de años de servicio.	1 de julio del 2014
NIC 27	Enmienda. Permite que las entidades utilicen el método del valor patrimonial para las contabilizaciones de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados, de acuerdo a NIC 28.	1 de enero del 2016
NIF 10	Enmienda. Sobre la venta o aportes de activos entre un inversionista y sus asociadas y negocios conjuntos.	1 de enero del 2016
NIC 28		
NIF 14	Mejora. Describe los selos de las cuentas de diferimientos de actividades reguladas como los montos de gastos o ingreso que no se reconocerían como activos o pasivos de acuerdo e otras Normas, pero que cumplen los requisitos para ser diferidos.	1 de enero del 2016
NIC 16	Enmienda. Aclaración sobre los métodos aceptables de depreciación y amortización.	1 de julio del 2016
NIC 38		
NIF 11	Enmienda. Sobre la contabilización de adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas.	1 de julio del 2016
NIC 16	Enmienda. Plantas de producción, las cuales deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo, ya que su funcionamiento es similar al de fabricación.	1 de julio del 2016
NIC 41		
NIF 15	Mejora. Requerimientos para reconocimiento de ingresos que aplican a todos los contratos con clientes (excepto por contratos de leasing, contratos de seguros e instrumentos financieros).	1 de enero del 2017
NIF 9	Mejora. Reconocimiento y medición de activos financieros	1 de enero del 2018
NIF 9	Enmienda. Se ha revisado de forma sustancial la contabilidad de coberturas para permitir reflejar mejor las actividades de gestión de riesgos de los estados financieros; además, permite los cambios de los llamados "créditos propios".	1 de enero del 2018

La Administración de la Compañía ha revisado las normas vigentes desde el 1 de enero del 2014, que de acuerdo a su naturaleza, no han generado un impacto significativo en los presentes estados financieros. Adicionalmente, se encuentra en proceso de evaluación, los impactos de la adopción por los pronunciamientos vigentes desde el 1 de enero del 2016; sin embargo, estima que, considerando la naturaleza de sus actividades, no se generará un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

(Véase página siguiente).

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

Las enmiendas que el IASB considera como necesarias pero no urgentes, son las que se detallan a continuación:

- Mejoras anuales a las NIIF ciclo 2010-2012: Los cambios son obligatorios para el periodo iniciado del 1 de julio del 2014. Las mejoras incluyen enmiendas a la: i) "NIIF 2 - Pago basados en acciones", donde se modifican definiciones; ii) "NIIF 3 - Combinaciones de negocios", donde se modifica la medición de la contraprestación contingente en una combinación de negocios; iii) "NIIF 8 - Segmentos operativos", donde se modifican las agregaciones de segmentos y la reconciliación del total de activos de los segmentos con los activos totales de la entidad; iv) "NIIF 13 - Valor razonable", donde clarifica el tratamiento de las cuentas por cobrar y pagar a corto plazo sin ningún tipo de interés establecido; v) "NIC 16 - Propiedades, planta y equipos" y NIC 38 - Activos intangibles, aclara sobre el método de revaluación, en relación al ajuste proporcional de la depreciación acumulada; vi) "NIC 24 - Información a revelar sobre partes relacionadas", donde clarifica que una compañía que preste servicios de gestión o dirección, es una parte relacionada.
- Mejoras anuales a las NIIF ciclo 2011-2013: Los cambios son obligatorios para el periodo iniciado del 1 de julio del 2014. Las mejoras incluyen enmiendas a la: i) "NIIF 1 - Adopción por primera vez de las NIIF", donde se clarifica la adopción anticipada de las NIIF; ii) "NIIF 3 - Combinaciones de negocios", donde se aclara el alcance de la norma en referencia a los negocios conjuntos; iii) "NIIF 13 - Valor razonable", donde se modifica el alcance de la excepción de valoración de portafolios; y, iv) "NIC 40 - Propiedades de inversión", donde aclara que la NIC 40 y la NIIF 13 no son excluyentes.
- Mejoras anuales a las NIIF ciclo 2012-2014: Los cambios son obligatorios para el periodo iniciado del 1 de enero del 2016. Las mejoras incluyen enmiendas a la: i) "NIIF 5 – Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones descontinuadas", donde se aclara los procedimientos sobre los cambios en los métodos de eliminación de planes de venta y distribución; ii) "NIIF 7 – Instrumentos financieros: Revelaciones", donde se modifica para determinar si los contratos de servicios sobre activos financieros implican continuidad, y sobre la divulgación adicional requerida sobre los estados financieros interinos; iii) "NIC 19 – Beneficios a los empleados", donde se aclara que al determinar la tasa de descuento para las obligaciones post-empleo, lo importante es la moneda de los pasivos y no el país donde se generan"; y, iv) "NIC 34 – Información financiera interina", donde aclara sobre la revelación de información financiera en otras partes del informe intermedio.

La Administración de la Compañía ha revisado las enmiendas que están vigentes desde el 1 de julio del 2014 y las que estarán a partir del 1 de enero del 2016, las cuales de acuerdo a su naturaleza, no han generado ni generarán un impacto significativo en los presentes estados financieros.

**a) Bases de medición**

Los estados financieros separados de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico. El costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los activos recibidos.

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

**b) Moneda funcional y de presentación**

Las partidas en los estados financieros separados de la compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la compañía (moneda funcional). A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros separados adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la compañía.

**c) Negocio en marcha**

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable.

**d) Juicios y estimaciones contables**

La preparación de los estados financieros separados requiere que la Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros separados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en el mercado e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones, bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- **Provisión por deterioro de cuentas por cobrar**

La Compañía evalúa la posibilidad de recuperación de los saldos mantenidos en préstamos y cuentas por cobrar, basándose en una serie de factores, tales como: existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera, y la falta de pago que se considera un indicador de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado. Una vez que se ha identificado evidencias de deterioro se estima el valor a recuperar proyectando los flujos estimados y descontándolos (Véase adicionalmente Nota 3.8.1).

- **Vida útil de propiedad, planta y equipo**

Como se indica en la Nota 3.5, la Compañía revisa al final de cada período contable sus estimaciones de la vida útil y valor residual de su Propiedad, planta y equipo. Con la misma periodicidad la Compañía también revisa el método utilizado para el cálculo de la depreciación de estos activos.

- **Obligaciones por beneficios por retiros del personal**

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

El valor presente de las obligaciones por planes de pensión depende de un número de factores que se determinan sobre las bases actuariales usando un número de supuestos. Los supuestos usados al determinar el costo neto por pensiones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en estos supuestos tendrá impacto en el valor en libros de la obligación por planes de pensión.

Otros supuestos claves para establecer las obligaciones por planes de pensión se basan en partes, en las condiciones actuales del mercado (Véase adicionalmente Nota 3.14).

### 3. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros separados. Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan estos estados financieros.

#### 3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, neto de sobregiros.

#### 3.2 Activos y Pasivos Financieros

##### 3.2.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos y pasivos financieros en las siguientes categorías: i) "préstamos y cuentas por cobrar" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquieren los activos financieros o se contrataron los pasivos. La Compañía define la clasificación al momento de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2014 la Compañía mantuvo activos financieros en las categorías de "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". Las características de las mencionadas categorías se explican a continuación:

##### a) Préstamos y cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera que se presentan como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar de la Compañía comprenden principalmente las partidas del balance de "clientes".

##### b) Otros pasivos financieros

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar proveedores y a compañías relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimientos mayores a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera separado.

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

### **3.2.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior**

#### **a) Reconocimiento**

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera separado a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

#### **b) Medición inicial**

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, si el activo o pasivo financiero no es designado como de valor razonable a través de ganancias o pérdidas y este es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación.

#### **c) Medición posterior**

**Cuentas por cobrar:** Se miden al costo amortizado aplicando el método de intereses efectivo, cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales.

**Otros pasivos financieros:** Se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. No obstante, los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y/o el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

### **3.2.3 Baja de activos y pasivos financieros.**

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir sus flujos de efectivos expiran o se transfieren a un tercero y la Compañía ha transferido sustancialmente todo los riesgos y beneficios derivados de su propiedad. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

### **3.2.4 Compensación de instrumentos financieros**

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan, y presentan por un neto en el estado de situación financiera separado, cuando existe un derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos, y la Compañía tiene la intención de liquidar por el neto, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

### **3.3 Cuentas por cobrar comerciales**

Cuentas por cobrar comerciales son importes pendientes de cobro a clientes de la Compañía por ventas de productos realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

(Véase página siguiente).

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

### **3.4 Inventarios**

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados con el método del costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos estimados para llevar a cabo la venta. El costo de los inventarios puede ser no recuperable en caso de que los mismos no estén dañados, o bien si sus precios de mercado han disminuido por motivos como los citados precedentemente. El importe de cualquier rebaja de valor de los inventarios, hasta alcanzar su valor neto de realización, se reconoce en el ejercicio en que ocurre la pérdida.

### **3.5 Propiedad, planta y equipo**

Los terrenos, construcciones y maquinaria y equipos, que comprenden principalmente la planta de producción, instalaciones, maquinaria y equipo utilizado para la producción, se reconocen por su valor razonable, determinado en base a valoraciones realizadas por tasadores externos independientes, menos la depreciación correspondientes en el caso de las construcciones y maquinaria y equipo. Las valoraciones se las realizan con regularidad suficiente para asegurar que el valor razonable de un activo revalorizado no difiera significativamente de su importe en libros. Cualquier depreciación acumulada en la fecha de revalorización se elimina contra el importe bruto en libros del activo y el importe neto se re-expresa al importe revalorizado del activo. El resto de propiedad, planta y equipo, se contabiliza por su costo histórico menos la depreciación acumulada. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos.

Los costes posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir a la compañía y el coste del elemento pueda determinarse de forma fiable. El importe en libros de la parte sustituida se da de baja contablemente. El resto de gasto por reparaciones y mantenimiento se carga a la cuenta de resultados durante el ejercicio financiero en que se incurre en el mismo.

Los incrementos en el importe en libros que surgen de la revalorización de los terrenos, edificios y maquinaria y equipo al otro resultado integral y se presenta dentro de otras reservas en el patrimonio neto. Las disminuciones que compensan incrementos previos del mismo activo se cargan contra otras reservas directamente en el otro resultado integral; las disminuciones restantes se cargan a la cuenta de resultados. Cada año la diferencia entre la depreciación basada en el importe en libros revalorizado del activo cargada a la cuenta de resultados y la depreciación basada en su coste original se traspasa desde "otras reservas" a "ganancias acumuladas".

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

Las vidas útiles estimadas de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

<u>Rubro</u>	<u>Años</u>
Edificios e instalaciones	Entre 20 y 35
Mobiliario	10
Maquinaria y equipo	Entre 15 y 20
Equipos de computación	3
Vehículos	5

### 3.6 Propiedades de inversión.

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos. Las propiedades de inversión se valorizan al costo al reconocimiento inicial y posteriormente al costo histórico menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de la propiedad de inversión. El costo de activos construidos por la propia Entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto y los costos por préstamos capitalizados.

Cualquier ganancia o pérdida por la venta de una propiedad de inversión (calculada como la diferencia entre la utilidad neta obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento) se reconoce en resultados.

Cuando se vende una propiedad de inversión que se clasificó anteriormente como propiedad, planta y equipo, cualquier monto relacionado incluido en la reserva de revaluación se transfiere a las ganancias acumuladas.

Cuando el uso de un inmueble cambia, se reclasifica como propiedad, planta y equipo, su valor razonable a la fecha de reclasificación se convierte en su costo para su posterior contabilización.

### 3.7 Inversiones en subsidiarias

Son subsidiarias aquellas inversiones en acciones o participaciones que posee la Compañía con el fin de ejercer control de la entidad receptora de la inversión. El control se obtiene cuando la Compañía posee el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Luego del reconocimiento inicial, las inversiones en subsidiarias son registradas al costo menos cualquier importe acumulado de pérdidas de deterioro de valor. Los dividendos provenientes de las inversiones en subsidiarias son reconocidos por la Compañía en los resultados de los estados financieros separados en la fecha que la Compañía obtiene el derecho legal de exigir el pago de dividendos.

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

### **3.8 Deterioro de activos**

#### **3.8.1 Determinación de activos financieros (préstamos y cuentas por cobrar)**

La Compañía evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Un activo financiero o un grupo de activos financieros está deteriorado, y se incurre en una pérdida por deterioro del valor, si, y sólo si, existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento que causa la pérdida), y ese evento (o eventos) causante de la pérdida tenga un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o del grupo de activos financieros, que pueda ser estimado con fiabilidad.

Los criterios que utiliza la Compañía para determinar si existe una pérdida por deterioro incluyen:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Probabilidad de que entrarán en una situación concursal o en cualquier otra situación de reorganización financiera del obligado; o,
- Cuando datos observables indican que existe una disminución susceptible de valoración en los flujos futuros de efectivo estimados, tales como cambios en las condiciones de pago o en las condiciones económicas que se correlaciona con impagos.

Para la categoría de préstamos y cuentas por cobrar, el importe de la pérdida se valora mediante los criterios antes mencionados para ajustar estas cuentas a su importe recuperable, además de tener como parámetro lo indicado bajo la normativa tributaria vigente. El importe en libros del activo se reduce y el importe de las pérdidas se reconoce en la cuenta de resultados.

Si, en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida se reconoce en el estado de resultados y otros resultados integrales separados.

La Compañía, considerando lo anteriormente mencionado, realizó los análisis pertinentes de todos sus activos financieros significativos.

#### **3.8.2 Deterioro de activos no financieros (propiedad, planta y equipo y propiedades de inversión)**

Los activos sujetos a amortización o depreciación se someten a revisión para pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro del valor por el monto por el que el importe en libros del activo excede su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). La posible reversión de pérdidas por deterioro de valor de activos no financieros distintos a la Plusvalía que sufren una pérdida por deterioro se revisa en todas las fechas a las que se presenta información financiera.

ASISERVY S.A.  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

(Véase página siguiente).

En el caso que el monto del valor en libros del activo excede su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. La Administración ha realizado los análisis pertinentes de todos sus activos no financieros significativos y considera que en ninguno de ellos existe evidencia de deterioro.

### **3.9 Proveedores**

Las cuentas comerciales con proveedores son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos (o vencen en el ciclo normal de operación, si este fuera superior). En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas comerciales con proveedores se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado usando el método de tipo de interés efectivo.

### **3.10 Obligaciones con instituciones financieras**

Las deudas financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, las deudas financieras se valoran por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

### **3.11 Estado de flujo de efectivo**

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados y otros resultados integrales.

### **3.12 Costo por intereses**

Los costos por intereses devengados son reconocidos como parte de los gastos financieros del período en el que se incurren.

### **3.13 Impuesto a la renta**

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. Los impuestos se reconocen en el estado de resultados y otros resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, respectivamente.

### **Impuesto a la renta corriente**

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% (2013: 22%) de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% (2013: 12%) si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

En adición, es importante señalar que de acuerdo con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, la tasa del Impuesto a la Renta se reduce progresivamente, iniciando en el 2011 con el 24% hasta llegar al 22% en el 2013, por lo que el impuesto diferido está calculado considerando el decremento progresivo de la tasa impositiva.

#### **Impuesto diferido**

Los efectos de impuestos originados por las diferencias entre el balance financiero y tributario, se registran por todas las diferencias temporarias, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes a la fecha y no reconocidas anteriormente, se reconocen en resultados sólo a medida que las diferencias temporales se reversen.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplique al momento de la reversión de las diferencias temporarias de acuerdo a la ley de impuesto a la renta promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha de reporte. Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legal de compensar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con el impuesto a la renta aplicado por la misma autoridad tributaria.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias trasladables a pérdidas futuras y diferencias temporarias deducibles, ganancias gravables futuras, contra las que puede ser utilizado el impuesto diferido mencionado. Los activos por impuesto diferido son revisados en cada fecha y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados son realizados.

Solo se compensan entre si y, consecuentemente, se presentan en los estados financieros por su importe neto, los saldos deudores y acreedores tributarios, reconocidos como tales por autoridad tributaria, y siempre que los créditos tributarios respectivos no se hallen prescritos y que, además, se relacionen con el mismo tipo de impuestos a compensar.

(Véase página siguiente).

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

La compañía mantiene activos por impuestos diferidos por US\$ 24.235 (2013:US\$ 24.235) y un impuesto diferido pasivo por US\$ 548.360 (2013:US\$ 594.760).

### **3.14 Beneficio sociales**

#### **3.14.1 Beneficio de corto plazo**

Se registran en el rubro "beneficios sociales" del estado de situación financiera con contrapartida en el estado de resultado y otros resultados integrales y corresponden principalmente a:

- i) Remuneraciones fijas y variables de los funcionarios de la Compañía: Se provisionan y/o pagan de acuerdo a la política interna establecida por la Compañía.
- ii) Décimo tercero y décimo cuarto sueldo y aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

#### **3.14.2 Beneficios de largo plazo**

##### **Jubilación patronal y desahucio (no fondeados)**

El costo de estos beneficios definidos establecidos por la leyes laborales ecuatorianas se registra con cargo a los gastos del ejercicio y su pasivo representa el 100% del valor presente de la obligación, a la fecha del estado de situación financiera, para todos los trabajadores que a esa fecha se encontraban prestando servicios a la Compañía. Dichas provisiones se determinan anualmente con base a estudios actuariales practicados por un actuario independiente usando el método de crédito unitario proyectado. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimado usando la tasa de interés del 6.54%. Esta tasa de interés se determina utilizando la tasa de bonos del Gobierno publicados por el Banco Central que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de la obligación por pensiones hasta su vencimiento. Además el Código de Trabajo establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada en base al número de años de servicio.

Las hipótesis actuariales incluyen estimaciones (variables) como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales, de acuerdo a modificaciones de la NIC 19, se cargan en otros resultados integrales en el período en el que surgen.

Los costos de los servicios prestados se reconocen inmediatamente en resultados del año. Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

##### **Beneficios por Terminación**

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

Las Indemnizaciones por terminación intempestiva o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados de acuerdo a las normativas y leyes vigentes.

### **3.14.3 Participación de los trabajadores en las utilidades**

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer en concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

### **3.15 Provisión corriente**

La Compañía registra provisiones cuando: i) existe una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultados de eventos pasados, ii) es probable vaya a ser necesario una salida de recursos para liquidar la obligación y iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Compañía, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

### **3.16 Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos se reconocen al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía puede otorgar. Los ingresos ordinarios procedentes de las ventas de bienes son reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- La Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad;
- Sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

### **3.17 Reconocimiento de costos y gastos**

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

### **3.18 Reserva Legal**

**Reserva Legal:** La Ley de Compañías del Ecuador exige que las compañías anónimas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta que represente o alcance por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

### **3.19 Resultados acumulados**

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

De acuerdo a las disposiciones societarias vigentes, Resultados acumulados incluyen los saldos de las Utilidades acumuladas y los Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF.

Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF": La Superintendencia de Compañías determinó que los ajustes de la adopción por primera vez de las NIIF, se deben registrar en el Patrimonio en una subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, separada del resto de los resultados acumulados, y su saldo acreedor, se utilizará para absorber pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, o devuelto a sus accionistas en el caso de liquidación de la Compañía.

#### 4. Administración de riesgos

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la compañía, una caracterización y cuantificación de estos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la compañía.

##### Marco de Administración de Riesgo

Durante el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de capital

##### a) Riesgo Crediticio

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar de la Compañía.

El riesgo crediticio es controlado a través de la evaluación y análisis de transacciones individuales, para lo cual se realiza una evaluación de las deudas vencidas cuya cobranza se remota para determinar la provisión requerida por incobrabilidad.

La exposición máxima al riesgo de crédito para préstamos y partidas por cobrar a la fecha del estado financiero separado fue:

	<u>Al 31 de diciembre del</u> <u>2014</u>
Clientes	5.385.477
Otras cuentas por cobrar	1.820.861
	<u>7.206.338</u>

##### b) Riesgo de liquidez

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

La Gerencia Financiera de la Compañía es responsable de la gestión de liquidez. Permanentemente se hacen provisiones de las necesidades de liquidez que tiene la Compañía, para lo cual se ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de la liquidez de manera que la Administración pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de la liquidez de la Compañía.

La Administración maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas y monitoreando constantemente los flujos de efectivo proyectados y reales.

**c) Riesgo de capital**

La Administración gestiona su capital para asegurar que la Compañía estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximiza el rendimiento de sus accionistas a través de la optimización de los gastos, deuda y patrimonio. La política de la Compañía es mantener un adecuado nivel de capital que le permita mantener la confianza de los inversionistas, los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro de los distintos negocios que desarrolla. La Compañía no está sujeta a requerimientos externos de capital.

El índice deuda-patrimonio ajustado de la Compañía al término del período de balance era el siguiente:

	<b><u>2014</u></b>
Total deudas con terceros	32.138.325
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>(1.381.010)</u>
Deuda neta	30.757.315
Total patrimonio	<u>18.915.912</u>
<b>Ratio de apalancamiento</b>	<b><u>162,60%</u></b>

Las principales fuentes de financiamiento de la Compañía fueron cuentas por pagar proveedores y obligaciones financieras.

La política de la Compañía es mantener un adecuado nivel de capital que le permita mantener la confianza de los inversionistas, los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio en Ecuador. La Compañía no está sujeta a requerimientos externos de capital. La junta de Accionistas establece las necesidades adicionales de inversiones de capital y en función de ello determina el nivel de utilidades que se reinvierte y el nivel de dividendos que se paga a los accionistas.

**5. Calidad crediticia de los activos financieros**

La Compañía utiliza un sistema de evaluación crediticia para las contrapartes de sus activos financieros, que considera las siguientes situaciones:

(Véase página siguiente).

- a) La existencia de dificultades financieras significativas de las contrapartes.
- b) La probabilidad que la contraparte entre en quiebra o reorganización financiera.
- c) La falta de pago se considera un indicador de que el activo financiero se ha deteriorado.

ASISERVY S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

Se registran las provisiones por deterioro de manera individual para aquellos saldos por cobrar que presentan los signos de deterioro antes mencionados.

**6. Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre del</u> <u>2014</u>
Caja Chica	1.800
Bancos locales (1)	104.524
Bancos exterior (1)	272.686
Inversiones Temporales (2)	1.002.000
	<u>1.381.010</u>

(1) Comprende al efectivo disponible que no devenga intereses. Véase además Nota 3.1.

(2) Corresponde principalmente a una Póliza de acumulación nominativa, que la Compañía al cierre del año 2014 mantuvo con el Banco Guayaquil, por un monto de US\$ 1'000.000, a una tasa de interés anual del 4.3% y a un plazo de 35 días no renovables. A la fecha de emisión de este informe, dicha inversión fue liquidada y reintegrada en la respectiva cuenta corriente.

**7. Cuentas por cobrar comerciales**

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Clientes locales	919.978
Clientes exterior	4.517.013
<b>Subtotal</b>	<u><b>5.436.991</b></u>
(menos) Provisión cuentas incobrables	(51.514)
<b>Total</b>	<u><b>5.385.477</b></u>

Los saldos de las cuentas por cobrar clientes comerciales no devengan intereses y su plazo promedio de cobro generalmente oscila entre los 30 y los 45 días. De acuerdo al análisis de la administración de la compañía en base a su política de crédito, no consideró necesario reconocer una provisión por deterioro de las cuentas por cobrar comerciales.

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

El análisis de la antigüedad de la cartera, es el siguiente:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
<b>Por vencer:</b>	3.941.461
<b>Vencidas:</b>	
1 a 30 días	416.985
31 a 60 días	141.911
61 a 90 días	-
Más de 90 días	936.634
	<u><u>5.436.991</u></u>

Un detalle de la provisión de cuentas incobrables, es el siguiente:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Saldo Inicial	38.078
(+) Provisión del año	16.545
(-) Bajas de cartera	(3.109)
Saldo Final	<u><u>51.514</u></u>

A continuación un detalle de los principales clientes:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Hamé	73.000
Comercial Pernas	69.862
Charlier Bravo	-
Alimentos Veneceres	-
I. Shoedeer	-
Pronutri (1)	3.042.002
Danec S.A.	11.258
Navywax S.A.	284.117
Coile	266.176
Godoy	330.660
Expoalimentos	-
Otros clientes Exterior (2)	1.334.052
Otros clientes locales	25.864
	<u><u>5.436.991</u></u>

(1) Corresponden a facturación emitida entre el 5 y 18 de diciembre del 2014.

(2) Corresponden principalmente a los siguientes clientes del exterior: Jealsa Rianaxeira S.A, por US\$ 487.650, Regional Trade por US\$ 384.000, Bavosi S.A. por US\$ 198.000 y Prodex S.A. por US\$ 144.394, por facturaciones emitidas en los meses de agosto, noviembre y diciembre del 2014 respectivamente.

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

**8. Otras cuentas por cobrar no comerciales**

Composición:

	<b>Al 31 de diciembre del 2014</b>
Anticipos a Proveedores (1)	1.278.380
Empleados	39.572
Otras cuentas por cobrar	33.717
Aportes Fiduciarios (2)	403.132
	1.754.801

(1) Los anticipos registrados se refieren a dinero entregado a proveedores de materia prima y generales, los cuales serán liquidados en el corto plazo, y éstos no devengan intereses. Al 31 de diciembre del 2014 incluye principalmente a anticipos entregados a Naviwax S.A. por US\$ 311.453, Fukurawa MFG. Co. Ltda. por US\$ 79.022, Tuna Export S.A. por US\$ 68.172, Luthi Machinery Company por US\$ 56.968 y Pesquera Amazonas C.A. por US\$ 53.000; y al 31 de diciembre del 2013 incluyeron anticipos entregados a: Naviwax S.A. por US\$ 169.122, Paytel del Ecuador por US\$ 118.571, Coper S.L. por US\$ 80.581, y anticipo para la compra de un terreno por US\$ 209.358.

(2) Corresponden a los aportes fiduciarios por la emisión de obligaciones. A continuación un detalle del movimiento anual:

	<b>Al 31 de diciembre del 2014</b>
Saldo Inicial	5.000
(+) Aporte inicial	-
(+) Aportes fiduciarios (3)	1.190.015
(-) Liquidaciones	(791.883)
Saldo Final	403.132

(3) Véase además Nota 23.

**9. Inventarios**

Composición:

	<b>Al 31 de diciembre del 2014</b>
Inventario de materia prima (1)	3.272.505
Inventario de repuestos y accesorios	603.222
Inventario de productos en proceso	2.321.486
Inventario de productos terminados (2)	7.950.425
	14.147.638

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

El saldo del rubro no excede su valor neto de realización, el cual corresponde al precio de venta estimado en el curso normal de sus operaciones, menos los gastos de venta variables.

(1) Al 31 de diciembre del 2014, de los saldos de inventario de materia prima y producto terminado, por US\$ 8'062.867, garantizaban la obligación contraída con el Banco Internacional de Costa Rica (BICSA) de acuerdo con las condiciones pactadas. (Véase además Nota 15)

**10. Impuestos corrientes por recuperar**

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Crédito Tributario IVA en Compras	656.207
	<u>656.207</u>

A la fecha de presentación de este informe, los valores correspondientes a las retenciones en la fuente de impuesto a la renta del ejercicio económico 2014, el crédito tributario de años anteriores, el anticipo del impuesto a la renta y el crédito tributario por el impuesto a la salida de divisas, fueron compensados con la presentación al Servicio de Rentas Internas (SRI) del formulario 101 del Impuesto a la Renta. Véase además Nota 22.

**11. Gastos pagados por adelantado**

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Seguros pagados por anticipado	9.060
Otros gastos pagados por anticipado	57.000
	<u>66.060</u>

(1) Véase Nota 31.

**12. Propiedad, planta y equipo**

Composición y movimiento al 31 de diciembre del 2014:

(Véase página siguiente).

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

**2014**

	Construcciones		Edificios	Instalaciones	Maquinaria y Equipos	Equipos de Computación	Muebles y enseres	Vehículos	Total
	Terrenos	en curso							
<b>Costo</b>									
Saldo al 31 de Diciembre del 2013	2,182,557	-	3,700,529	222,756	5,073,528	551,256	393,082	469,596	12,593,304
Adiciones	-	33,126	-	19,617	758,801	171,776	18,994	67,230	1,069,544
Ventas y devoluciones	-	-	-	-	(26,853)	-	-	-	(26,853)
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2014</b>	<b>2,182,557</b>	<b>33,126</b>	<b>3,700,529</b>	<b>242,373</b>	<b>5,805,476</b>	<b>723,032</b>	<b>412,076</b>	<b>536,826</b>	<b>13,635,995</b>
<b>Depreciación Acumulada</b>									
Saldo al 31 de Diciembre del 2013	-	-	(664,708)	(70,568)	(973,162)	(506,964)	(331,492)	(429,517)	(2,976,411)
Depreciación del año	-	-	(145,310)	(26,383)	(351,492)	(44,647)	(11,743)	(23,307)	(602,882)
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2014</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(810,018)</b>	<b>(96,951)</b>	<b>(1,324,654)</b>	<b>(551,611)</b>	<b>(343,235)</b>	<b>(452,824)</b>	<b>(3,579,293)</b>
<b>Neto</b>	<b>2,182,557</b>	<b>33,126</b>	<b>2,890,511</b>	<b>145,422</b>	<b>4,480,822</b>	<b>171,421</b>	<b>68,841</b>	<b>84,002</b>	<b>10,056,702</b>

La compañía al 31 de diciembre del 2014 mantiene en garantía de obligaciones con la Corporación Financiera Nacional (CFN) ciertos terrenos, instalaciones y maquinarias (Véase además Nota 15).

(Véase página siguiente).

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

**13. Propiedades de Inversión**

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Terrenos	14.760.410
	14.760.410

Un detalle de las propiedades de inversión es el siguiente:

<u>Cantón</u>	<u>Descripción</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Los Tamarindos	Los Tamarindos	888.698
Monte Oscuro (1)	Monte Oscuro - La Victoria (Pozos de la Sabana)	696.299
Pichiguama (2)	Pichiguama - Las Piedras de los Bajos (Pechiche)	4.343.193
Pichiguama (2)	Pichiguama - Las Piedras de los Bajos (Pechiche)	8.607.994
Puembo	Quito, Parroquia Puembo, Lotización Nápoles	100.911
Termo I	Terreno, El Arroyo	46.400
Termo II	Terreno, Vía a Los Pozos de la Sabana	76.915
<b>Total</b>		<b>14.760.410</b>

(1) Inmueble que forma parte de las garantías establecidas en relación al crédito otorgado a la compañía por el Banco Internacional de Costa Rica (BICSA), amparado bajo la figura de comodato precario. (Véase además Nota 15)

(2) Inmuebles que forman parte de las garantías establecidas en relación a las obligaciones financieras otorgadas a la Compañía por la Corporación Financiera Nacional (CFN) (Véase adicionalmente Nota 15).

**14. Inversión en Subsidiarias**

Un detalle es el siguiente:

<u>Nombre asociada</u>	<u>Actividad principal</u>	<u>Proporción de participación accionaria y poder de voto</u>	
		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Naviwax S.A. (1)	Construcción de viviendas	3,981,078	3,981,078

(1) Con fecha 25 de mayo del 2013 las acciones fueron transferidas por parte del Economista Gustavo Nuñez propietario de 99.999 acciones de la compañía Navywax S.A. a favor de la compañía Asiservy S.A.

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)

El saldo en libros y el valor patrimonial proporcional de las inversiones en asociadas es como sigue:

	<u>Valor Nominal</u>		<u>Valor Patrimonial Proporcional</u>		<u>Saldo Contable</u>	
	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2013</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2013</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2013</u>
	Navymax S.A.	99,990	99,990	3,981,078	3,981,078	3,981,078

15. Obligaciones Financieras

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
<b>Porción Corriente:</b>	
Emisión de Obligaciones (1)	928.309
Corporación Financiera Nacional CFN (2)	119.048
Corporación Financiera Nacional CFN (2)	278.333
Corporación Financiera Nacional CFN (2)	3.322.545
Corporación Financiera Nacional CFN (2)	1.333.333
Banco Promerica	-
Banco del Austro (2)	2.386
Banco del Austro (2)	520.378
Banco Internacional de Costa Rica BICSA (3)	1.000.000
Intereses por pagar	252.166
	<u>7.756.498</u>
<b>Porción Largo plazo:</b>	
Emisión de Obligaciones (1)	7.134.558
Corporación Financiera Nacional CFN (2)	-
Corporación Financiera Nacional CFN (2)	347.917
Corporación Financiera Nacional CFN (2)	874.247
Corporación Financiera Nacional CFN (2)	2.666.667
Banco del Austro (2)	10.299
Banco del Austro (2)	279.623
	<u>11.313.311</u>

(1) Corresponde a la emisión de obligaciones autorizadas y aprobadas por la Superintendencia de Compañías según resolución No. SC-IMV-DJMV-DAYR-G-13-0005913 del 8 de Octubre del 2013; por un monto de USD\$ 10'000.000; a un plazo de 2160 días con una tasa de interés del 8% y 8,5% fijo anual. La emisión de obligaciones está respaldada con garantía general y con la creación de un Fideicomiso de Administración de Flujos y Fuente de pago. Véase además Nota 23.

(Véase página siguiente).

## ASISERVY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

- (2) Obligaciones garantizadas con activos de propiedad de la Compañía (Véase adicionalmente Notas 12 y 13).

Un resumen de las obligaciones es el siguiente:

	N° Operación	%	Plazo	Fecha	
		Interés	(días)	Inicio	Vencimiento
Corporación Financiera Nacional CFN	20268759	8.64%	2520	24/6/2008	19/5/2015
Corporación Financiera Nacional CFN	20351738	9.02%	2520	26/2/2010	20/1/2017
Corporación Financiera Nacional CFN	40001822	7.87%	1080	21/1/2013	01-06-16
Corporación Financiera Nacional CFN	40005206	7.87%	1080	02-11-15	28/10/2017
Banco del Austro	RFAVR2408	11.38%	1222	25/10/2013	29/2/2017
Banco del Austro	RPREM215	10.12%	482	02-05-15	05-05-16

- (3) Como parte de la garantía de las obligaciones con el Banco Internacional de Costa Rica, se constituyó un fideicomiso de garantía. A continuación un resumen de las principales condiciones:

**“FIDEICOMISO DE GARANTIA ASISERVY – BICSA”**

Constituido el 4 de septiembre del 2013 en ciudad de Guayaquil - Ecuador; con el objeto de garantizar, hasta la ocurrencia del valor del bien o bienes fideicomitados, las obligaciones garantizadas que por cualquier concepto haya adquirido o llegara a adquirir el Deudor beneficiario a favor del Acreedor beneficiario; y servir de fuente de pago de las obligaciones garantizadas por el fideicomiso, mediante implementación del proceso de ejecución de garantía.

**Transferencia de Dominio:** El constituyente transfiere al fideicomiso un lote de terreno ubicado en “Monte Oscuro” del cantón Montecristi, provincia de Manabí; y la materia prima y/o producto terminado a favor del Patrimonio Autónomo por los montos necesarios y suficientes que permitan alcanzar y mantener el nivel de cobertura durante la vigencia del fideicomiso.

La suma del inventario e inmueble deberá representar al menos el 130% del monto de sus obligaciones, tanto en su capital como en sus intereses devengados al instante de realizarse el referido cálculo.

**Constituyente (Beneficiario Deudor):** ASISERVY S.A.

**Acreedor Beneficiario:** Banco Internacional de Costa Rica S.A.

**Fiduciaria:** MMG Trust Ecuador S.A.

**Duración:** El contrato tendrá la duración máxima emitida por la Ley de Mercado de Valores.

**Verificador:** Es la empresa especializada en inspección comercial, seguridad, y certificación, que se encargará de la verificación, valoración, monitoreo y control de la materia prima y productos terminado. El constituyente deudor deja constancia que el verificador designado es Alex Stewart Assayers Ecuador Cía. Ltda.

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

**16. Proveedores**

Composición:

	<b>Al 31 de diciembre del 2014</b>
Proveedores locales (1)	4.718.652
	4.718.652

A continuación se detalla los vencimientos de los pasivos financieros:

	<b>Al 31 de diciembre del 2014</b>
<b>Por vencer:</b>	3.712.212
<b>Vencidas:</b>	
1 a 30 días	-
31 a 90 días	-
Más de 90 días	1.006.440
	4.718.652

Corresponde principalmente a saldos pendientes de pago a proveedores de materia prima, a ser cancelado en el corto plazo, dentro de un periodo comercial no mayor a 90 días y no generan intereses.

**17. Beneficios sociales**

Composición:

	<b>Al 31 de diciembre del 2014</b>
Beneficios sociales	283.320
Participación trabajadores	584.203
	867.523

**18. Impuestos corrientes por pagar**

Composición:

	<b>Al 31 de diciembre del 2014</b>
Retenciones en la fuente IR e IVA (1)	174.102
Impuesto a la Renta (2)	299.420
Servicio de Rentas Internas (3)	169.317
	642.839

(Véase página siguiente).

## ASISERVY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

- (1) Estos valores fueron cancelados en el mes siguiente de acuerdo al noveno dígito del Registro Único de Contribuyentes a través de los formularios 103 y 104 respectivamente.
- (2) Véase Nota 22.
- (3) Corresponde a anticipos de impuesto a la renta del año 2014. A continuación un detalle del movimiento del rubro:

Conceptos	Monto	Pagos	Saldo al 31 de diciembre del 2014
Anticipos de Impuesto a la renta 2014 primera cuota (i)	(209,502)	181,568	(27,934)
Anticipos de Impuesto a la renta 2014 segunda cuota (ii)	(209,502)	68,119	(141,383)
<b>Total</b>	<b>(419,004)</b>	<b>249,687</b>	<b>(169,317)</b>

**i) Anticipo Impuesto a la Renta 2014 Primera Cuota**

De acuerdo a Resolución No.113082014RATN003800 con fecha 28 de julio del 2014 se conceden facilidades de pago con un plazo de seis meses correspondientes a la primera cuota del anticipo del Impuesto a la renta, pagándose inicialmente US\$ 42.329,37 (20% inicial) y la diferencia en seis cuotas mensuales. A la fecha de presentación de este informe, el saldo de la deuda ya fue cancelada en su totalidad.

**ii) Anticipo Impuesto a la Renta 2014 Segunda Cuota**

De acuerdo a Resolución No.113082014RATN005038 con fecha 1 de octubre del 2014 se conceden facilidades de pago con un plazo de seis meses correspondientes a la segunda cuota del anticipo del Impuesto a la renta, pagándose inicialmente US\$ 42.329,37 (20% inicial) y la diferencia en seis cuotas mensuales. A la fecha de presentación de este informe, queda pendiente la deuda de la cuota 5 y 6.

**19. Otras cuentas por pagar**

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Anticipos de clientes (1)	5.607.249
Deudas sociales IESS	146.689
Otras cuentas por pagar	1.082.300
	<u>6.836.238</u>

- (1) Un detalle de los anticipos recibidos de los clientes es el siguiente:

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Paytel del Ecuador	-
Propisca S.A.	2.111.400
Inversiones El Salmón C.A.	870.400
Pronutri C.A.	680.900
Comercial Pemas	601.400
I. Schroeder Kg.	593.700
Origen S.A.	284.000
Otros menores	465.449
	<u>5.607.249</u>

**20. Beneficios sociales a largo plazo**

El saldo de las provisiones para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre del 2014 corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente para todos los trabajadores que al 31 de diciembre del 2014 se encontraban prestando servicios a la Compañía.

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Jubilación Patronal	276.368
Indemnizaciones por Desahucio	61.940
	<u>338.308</u>

Los supuestos principales usados para propósitos de las valuaciones actuariales tanto para la jubilación patronal como el desahucio, son las siguientes:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Tasa de descuento	6,54%
Tasa de Incremento Salarial	3,00%
Tasa de Incremento de Pensiones	2,50%

**Jubilación Patronal**

Los importes reconocidos en los resultados y en los otros resultados integrales de estos planes de beneficios sociales, son:

(Véase página siguiente).

## ASISERVY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
<u>Costo del servicio:</u>	
Costo laboral del servicio actual	67.811
Costo de servicios pasado por modificaciones al plan, reducciones o liquidaciones anticipadas	(17.353)
Gasto por interés neto	<u>10.276</u>
Partidas reconocidas en resultados	60.734
<u>Remediación del pasivo por beneficios definidos neto:</u>	
Pérdidas actuariales que surgen de los cambios en supuestos financieros	26.916
Pérdidas actuariales que surgen de ajustes pasados	<u>41.922</u>
Partidas reconocidas en otros resultados integrales	68.838
Total	<u><u>129.572</u></u>

El costo del servicio actual y el gasto financiero neto del año se incluyen en el gasto de beneficios a empleados en el estado de resultados integrales.

Cambios en el valor presente de la obligación por beneficios definidos en el periodo:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Saldo inicial de la obligación por beneficios definidos	146.796
Costo laboral del servicio actual	67.811
Costo por intereses	10.276
(Ganancias)/pérdidas actuariales que surgen de los cambios en supuestos financieros	→ 26.916
(Ganancias)/pérdidas actuariales que surgen de los ajustes y experiencias pasadas	41.922
Costos de servicios pasados por modificaciones al plan, reducciones o liquidaciones anticipadas	(17.353)
Saldo final de la obligación por beneficios definidos	<u><u>276.368</u></u>

Los análisis de sensibilidad que a continuación se presentan se determinaron en base a los cambios razonablemente posibles de los respectivos supuestos ocurridos al final del periodo que se informa, mientras todas las demás hipótesis se mantienen constantes.

Si la tasa de descuento disminuye en 0.5%, la obligación por beneficio definido aumentará en US\$ 40.019; si la tasa de descuento aumenta en 0.5%, la obligación por beneficio definido disminuirá en US\$ 34.496.

(Véase página siguiente).

## ASISERVY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

Si el incremento en el salario previsto aumenta en 0.5%, la obligación por beneficio definido aumentará en US\$ 41.288; si el incremento en el salario previsto disminuye en 0.5%, la obligación por beneficio definido disminuirá en US\$ 35.754.

Si la esperanza de vida aumenta en un año, tanto para hombres y mujeres, la obligación por beneficio definido disminuirá en US\$ 8.005; y si la esperanza de vida disminuye en un año, tanto para hombres y mujeres, la obligación por beneficio definido aumentará en US\$ 7.929.

**Bonificación por Desahucio**

Los importes reconocidos en los resultados y en los otros resultados integrales de estos planes de beneficios sociales, son:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
<u>Costo del servicio:</u>	
Costo laboral del servicio actual	26.808
Gasto por interés neto	2.547
	<hr/>
Partidas reconocidas en resultados	29.355
<u>Remediación del pasivo por beneficios definidos neto:</u>	
Pérdidas actuariales que surgen de los cambios en supuestos financieros	3.958
Ganancia actuarial reconocida por ajustes y experiencia	(7.726)
	<hr/>
Partidas reconocidas en otros resultados integrales	(3.768)
	<hr/>
Total	<u>25.587</u>

El costo del servicio actual y el gasto financiero neto del año se incluyen en el gasto de beneficios a empleados en el estado de resultados integrales.

Cambios en el valor presente de la obligación por beneficios definidos en el periodo:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Saldo inicial de la obligación por beneficios definidos	36.867
Costo laboral del servicio actual	26.808
Costo por intereses	2.547
(Ganancias)/pérdidas actuariales que surgen de los cambios en supuestos financieros	3.958
Ganancia actuarial que surge de ajustes y experiencias	(7.726)
Beneficios pagados	(514)
	<hr/>
Saldo final de la obligación por beneficios definidos	<u>61.940</u>

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

Los análisis de sensibilidad que a continuación se presentan se determinaron en base a los cambios razonablemente posibles de los respectivos supuestos ocurridos al final del periodo que se informa, mientras todas las demás hipótesis se mantienen constantes.

Si la tasa de descuento disminuye en 0.5%, la obligación por beneficio definido aumentará en US\$ 8.594; si la tasa de descuento aumenta en 0.5%, la obligación por beneficio definido disminuirá en US\$ 7.450.

Si el incremento en el salario previsto aumenta en 0.5%, la obligación por beneficio definido aumentará en US\$ 8.866; si el incremento en el salario previsto disminuye en 0.5%, la obligación por beneficio definido disminuirá en US\$ 7.723.

Si la esperanza de vida aumenta en un año, tanto para hombres y mujeres, la obligación por beneficio definido disminuirá en US\$ 1.794; y si la esperanza de vida disminuye en un año, tanto para hombres y mujeres, la obligación por beneficio definido aumentará en US\$ 1.777.

**21. Otras cuentas por pagar a largo plazo**

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Otras por pagar	322.427
	<u>322.427</u>

Se refieren a cuentas por pagar que serán liquidadas en el largo plazo de acuerdo a las estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, un detalle es el siguiente:

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Yorks (1)	322.427
Tuna Fish Inc.	-
	<u>322.427</u>

(1) Corresponde al financiamiento de una máquina de frío con la empresa Yorks, la misma que no devenga intereses, y según la administración se estima cancelarla en el mediano plazo.

**22. Impuesto a las Ganancias**

**1. Impuesto a la renta reconocido en resultado del año**

El impuesto a la renta mostrado en el estado de resultados y otros resultados integrales separado se compone de la siguiente manera:

(Véase página siguiente).

**ASISERVY S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Impuesto a la renta corriente	852.896
Impuesto a la renta diferido	<u>(46.400)</u>
	<u><u>806.496</u></u>

**2. Conciliación del resultado contable - tributario**

Las partidas que principalmente afectaron la utilidad contable con la utilidad tributable de la Compañía para la determinación del impuesto a la renta en los años 2014 fueron los siguientes:

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Utilidad antes de Participación trabajadores	3.862.661
Participación trabajadores	<u>(579.399)</u>
<b>Utilidad antes de Impuesto a la renta</b>	<b>3.283.262</b>
Gastos no deducibles (1)	1.163.220
Deducción incremento de trabajadores	-
Deducción pago trabajadores con discapacidad	<u>(142.358)</u>
<b>Utilidad gravable</b>	<b>4.304.124</b>
Utilidad gravable reinversión (2014: 12%, 2013: 12%)	1.000.000
Utilidad gravable (2014: 22%, 2013: 22%)	<u>3.304.124</u>
<b>Impuesto a la renta Causado</b>	<b>846.907</b>
Anticipo calculado	448.938
<b>Impuesto a la renta corriente</b>	<b><u><u>846.907</u></u></b>

- 1) Incluye principalmente provisiones actuariales, provisiones a liquidarse en el mes anterior y gastos no sustentados con comprobantes de venta.

**3. Tasa efectiva**

Al 31 de diciembre del 2014, las tasas efectivas del impuesto a la renta fueron:

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Utilidad antes de Impuesto a la renta	3.278.457
Impuesto a la renta	<u>852.896</u>
	<u><u>26,02%</u></u>

**4. Impuesto a pagar**

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)

Durante el año 2014, el Impuesto a la Renta fue pagado de la siguiente manera:

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Impuesto a la renta causado	852.896
Menos	
(-) Anticipo de impuesto a la renta pagado	(448.938)
(+) Anticipo de impuesto a la renta pendiente de pago	29.934
(-) Retenciones en la fuente en el ejercicio fiscal	(66.381)
(-) Credito tributario impuesto a la salida de capitales	(24.574)
(-) Credito tributario de años anteriores	(43.517)
<b>Impuesto corriente a pagar (1)</b>	<b><u>299.420</u></b>

(1) Véase Nota 18(2).

**5. Impuesto Diferidos**

Al 31 de diciembre de 2014, el impuesto diferido corresponde a lo siguiente:

	<u>Saldo al inicio del año</u>	<u>Reconocido en Resultados</u>	<u>Saldo al fin del año</u>
<b>Año 2014</b>			
<b>Activos por impuestos diferidos</b>			
<b>Diferencia temporarias:</b>			
Provisiones de jubilacion patronal	<u>24.235</u>	-	<u>24.235</u>
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>			
<b>Diferencia temporarias:</b>			
Propiedad, Plantas y equipos	(594.760)	46.400	(548.360)
<b>Total impuestos diferidos, (neto)</b>	<b><u>(570.525)</u></b>	<b><u>46.400</u></b>	<b><u>(524.125)</u></b>
<b>Año 2013</b>			
<b>Activos por impuestos diferidos</b>			
<b>Diferencia temporarias:</b>			
Provisiones de jubilacion patronal	<u>24.235</u>	-	<u>24.235</u>
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>			
<b>Diferencia temporarias:</b>			
Propiedad, Plantas y equipos	(641.160)	46.400	(594.760)
<b>Total impuestos diferidos, (neto)</b>	<b><u>(616.925)</u></b>	<b><u>46.400</u></b>	<b><u>(570.525)</u></b>

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

Otros asuntos –

**Ley Orgánica de Incentivos y Prevención del Fraude Fiscal:** Mediante decreto No 539, publicado en el Registro Oficial No. 407 el 29 de diciembre del 2014, se expide el “Reglamento a la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal”, mediante el cual, se establecen entre otras las siguientes reformas al Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno:

- Ampliación del concepto de residencia fiscal para personas naturales.
- Imposición sobre dividendos y anticipo de dividendo.
- Condiciones bajo las cuales serán deducibles las remuneraciones y beneficios sociales.
- Condiciones para la deducibilidad de deterioro de los activos financieros correspondientes a créditos incobrables.
- Se establecen los plazos de amortización y los casos y condiciones para su deducibilidad.
- Porcentaje máximo para la deducción de los costos y gastos incurridos en promoción y publicidad de bienes y servicios, y casos en los cuales no será aplicable este límite.
- Límites y condiciones para la deducibilidad del pago de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría, así como la deducibilidad de los gastos de establecimiento o puesta en marcha de operaciones
- Casos y condiciones para el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos
- Modificación de las reglas establecidas para la deducción de los pagos al exterior.
- Modificación de la forma en la que se aplicará la tarifa de impuesto a la renta de sociedades cuando la composición societaria correspondiente a paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%
- Tarifa y forma de determinar el impuesto a la renta sobre la utilidad en la enajenación de derechos representativos de capital u otros derechos
- Se modifica el artículo relativo a las retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagos al exterior
- Se dispone la aplicación de la retención en la fuente de IVA sobre los pagos y adquisiciones efectuadas por contribuyentes especiales a otros contribuyentes especiales.

La Compañía se encuentra analizando los efectos de los cambios anotados en la legislación tributaria para determinar las implicancias e impactos en sus estados financieros.

**Precios de Transferencias.-** De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior, dentro de un mismo periodo fiscal por un importe acumulado superior a US\$ 6 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones han sido efectuadas a valores de plena competencia.

### 23. Emisión de Obligaciones

En el año 2013, la Compañía ASISERVY S.A. recibió la aprobación para la emisión y colocación de obligaciones al portador en el mercado bursátil ecuatoriano mediante la resolución # SC-IMV- DJMV-DAYR-G-13-0005913 de la Superintendencia de Compañías de fecha 8 de Octubre de 2013, la cual fue aprobada por un total de US\$10 millones a un plazo de 2160 días con una tasa de interés del 8% y 8,5% fijo anual.

**ASISERVY S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

La emisión de obligaciones está respaldada con garantía general y como resguardo de la misma la Compañía ha creado un Fideicomiso de Administración de Flujos y Fuente de pago.

El tipo de emisión se realiza discrecionalmente a través del mercado bursátil y además de manera extra bursátil, siendo VENTURA CASA DE VALORES VENCASA S.A., la encargada de esta gestión.

El destino de los fondos producto de la emisión es para reestructuración de pasivos 40% y para capital de trabajo 60%.

Adicionalmente y de manera voluntaria ASISERVY S.A. se compromete a mantener los siguientes resguardos adicionales a la emisión:

- Mantener en los cierres anuales un nivel de liquidez comprometida (Caja Bancos, inversiones temporales, activos financieros, inventarios) siempre superior al menos en 2,50 veces al dividendo inmediato siguientes de las obligaciones en circulación.
- Mantener en los cierres anuales una relación de Deuda Financiera Bancaria y Bursátil / Activos no mayor a 0,80.
- Reestructurar pasivos bancarios y bursátiles cuando las circunstancias de liquidez dentro del ejercicio en curso lo requieran a fin de ajustarse a los resguardos anteriormente señalados.

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DE FLUJOS Y FUENTE DE PAGO**

Asiservy ha constituido a través de TRUST FIDUCIARIA ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS S.A., un fideicomiso de administración de Flujos y Fuente de pago denominado "Fideicomiso de flujos Emisión de Valores Asiservy", el cuál funcionará de la siguiente manera:

La empresa transfiere a este fideicomiso flujos asociados a la cobranza de su gestión operativa ordinaria, en una base mensual (20% de las cobranzas mensuales). Con estos recursos, el Fideicomiso provisionará en una base mensual durante los tres meses de cada trimestre, el monto correspondiente al dividendo trimestral de la emisión de obligaciones vigente, así como repondrá el fondo rotativo (constituido inicialmente con US\$5,000) para cubrir costos operativos recurrentes y eventuales del Fideicomiso, en caso que hubiera sido utilizado.

Se transfiere mensualmente recursos suficientes para cubrir los rubros anotados anteriormente, que medidos en una base trimestral serán equivalentes al menos a 5 veces lo requerido para cubrir los dividendos trimestrales (capital e interés), de la emisión de obligaciones propuesta.

Se contempla que este Fideicomiso y el mecanismo descrito sirvan para respaldar la actual y otras eventuales emisiones de Valores, con lo que se garantizaría que siempre exista un caudal sustancial de recursos para cubrir los dividendos de las emisiones de Valores posteriores que pudieran generarse.

## ASISERVY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**24. Capital social**

Al 31 de diciembre del 2014, el capital social de la compañía está conformado por 7'615.000 de acciones ordinarias iguales e indivisibles de valor nominal de US\$ 1,00 cada una, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

A continuación un detalle de los accionistas:

<u>Accionistas</u>	<u>Acciones</u>	<u>Valor</u>	<u>Porcentaje</u>
Herrera Miranda Amada Isabel	152,300	152,300	2%
Núñez Herrera Carlos Alfredo	3,655,199	3,655,199	48%
Núñez Herrera Juan Francisco	3,655,199	3,655,199	48%
Núñez Márquez Gustavo Vinicio	152,302	152,302	2%
	<u>7,615,000</u>	<u>7,615,000</u>	<u>100%</u>

**25. Ganancia por Acción**

La Utilidad por acción común por los años terminados al 31 de diciembre del 2014 ha sido calculada dividiendo la utilidad neta del ejercicio entre el número promedio ponderado de las acciones comunes en circulación.

A continuación, se muestra la utilidad por acción:

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>		
	<u>Utilidad neta</u>	<u>Promedio Ponderado</u>	<u>Utilidad por Acción</u>
Utilidad por Acción	2.471.961	3.192.041	0,77

El cálculo del promedio ponderado por acción al 31 de diciembre del 2014 se presenta a continuación:

	<u>Acción en Circulación</u>	<u>Cálculo de Acciones</u>	<u>Días de Vigencia</u>	<u>Promedio Ponderado</u>
<b>Ejercicio 2014</b>				
Saldo al 1 de enero del 2014	6.600.000	6.600.000	212	3.833.425
Saldo al 31 de diciembre del 2014	7.615.000	7.615.000	153	3.192.041

## ASISERVY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

**26. Ingresos Operacionales**

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Ventas locales	6.708.259
Exportaciones netas	54.695.772
	<u>61.404.031</u>

A continuación un detalle de la composición del saldo al 31 de diciembre del 2014:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>de 2014</u>
Lomos	34.694.039
Conservas	20.473.277
Pouch	389.328
Servicio de Transporte	968.266
Desperdicio de atún	22.772
Harina de pescado	2.356.641
Pescado crudo	2.391.767
Servicio de refrigeración	45.120
Otros	62.821
	<u>61.404.031</u>

**27. Costos de Producción y de Ventas**

Composición:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Costos de producción y de ventas	49.226.695
	<u>49.226.695</u>

A continuación un detalle de su composición:

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Saldo inicial de Materia Prima	2.029.534
(+) Compras e Importaciones de materia prima	32.674.361
<b>= Materia prima disponible para la venta</b>	<b>34.703.895</b>
(-) Inventario Final de Materia Prima	(3.272.505)
(+) Venta de Materia Prima	2.297.725
<b>= Materia prima utilizada</b>	<b>33.729.115</b>
Inventario inicial de materiales	180.730
(+) Compras de materiales	6.420.729
<b>= Materiales disponibles para producir</b>	<b>6.601.459</b>
(-) Inventario final de materiales	(603.222)
<b>= Materiales utilizados en la producción</b>	<b>5.998.237</b>
(+) Mano de Obra directa	2.544.843
(+) Prestaciones sociales y aportaciones al IESS	891.584
<b>= Total mano de obra directa</b>	<b>3.436.427</b>
(+) Depreciaciones	482.287
(+) Gastos indirectos de Fabricación	12.128.715
<b>= Costo de Producción</b>	<b>55.774.781</b>
(+) Inventario Inicial de Productos en Proceso	1.321.768
<b>= Costo de productos en proceso total</b>	<b>57.096.549</b>
(-) Inventario Final de Productos en Proceso	(2.321.486)
<b>= Costo de Productos Terminados</b>	<b>54.775.063</b>
(+) Inventario Inicial de Productos Terminados	2.402.057
<b>= Costo de productos disponible para la venta</b>	<b>57.177.120</b>
(-) Inventario Final de Productos Terminados	(7.950.425)
<b>= Costo de Venta</b>	<b>49.226.695</b>

28. Gastos Administrativos

Composición:

(Véase página siguiente).

ASISERVY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>
Sueldos y beneficios a empleados	1.003.139
Participación a trabajadores	584.203
Mantenimientos y reparaciones (1)	504.518
Honorarios profesionales (2)	549.850
Combustible y lubricantes	2.555
Transporte	1.273
Gastos de viaje	217.166
Arriendo	-
Suministros y materiales	38.641
Servicios básicos	86.660
Gastos de exportación (3)	1.373.046
Gastos varios (4)	425.582
Servicios de seguridad	56.975
Depreciaciones y Amortizaciones	120.596
Jubilación patronal y desahucio	154.645
Provisión de cuentas incobrables	16.545
Gastos de gestión	88.411
Comisiones (5)	1.566.263
Uniformes	10.109
IVA cargado al gasto	163.862
Impuestos	22.570
Seguros	187.931
	<u>7.174.540</u>

(1) Incluyen principalmente gastos de mantenimiento a edificio e instalaciones por US\$ 407.210.

(2) Corresponden a los honorarios por asesoría técnica (US\$ 105.004), avalúos y peritajes (US\$ 23.835), asesoría jurídica (US\$ 172.712), asesoría financiera (US\$ 77.515), servicios de auditoría (US\$ 26.205), y asesoría general (US\$ 144.579).

(3) Corresponden a los gastos de transporte en ventas vía marítima y terrestre por US\$ 1'146.825, y los gastos por trámites de exportación por US\$ 226.221.

(4) Incluyen principalmente gastos por contribuciones, trámites legales, afiliaciones y suscripciones.

(5) Corresponde a las comisiones por venta locales y del exterior; ésta última oscila en un promedio del 2% sobre las exportaciones.

**ASISERVY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

**29. Gastos Financieros**

Composición:

(Véase página siguiente).

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
Corporación Financiera Nacional CFN (1)	641.541
Del Bank	-
Cooperativa 15 de abril	-
Banco Promerica	4.991
Banco Austro	1.580
Comisión Emisiones de obligaciones (2)	811.209
Otros gastos financieros	203.882
	1.663.203

(1) Corresponden a los intereses devengados producto de las obligaciones contraídas con la Corporación Financiera Nacional CFN. Véase además Nota 15.

(2) Corresponden a las comisiones pagadas a la Casa de valores y al agente colocador, por las emisiones de obligaciones colocadas en la Bolsa de Valores, y a los intereses devengados y pagados a los inversionistas o tenedores de bolsa. Véase además Nota 23.

**30. Saldos y transacciones con compañías y partes relacionadas**

El siguiente es un resumen de los saldos y de las principales transacciones realizadas durante el 2014 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de partes relacionadas a las compañías con participación significativa, y por transaccionalidad:

	<u>Referencia en Notas</u>	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>del 2014</u>
<b><u>Cuentas por cobrar comerciales</u></b>		
Naviwax S.A. (1)	7	284.117
		284.117
<b><u>Otras cuentas por cobrar no comerciales</u></b>		
Naviwax S.A. (2)	8	311.453
Asy-Pacific S.A.	8	19.939
		331.392
<b><u>Proveedores</u></b>		
Naviwax S.A.	16	336
Asy-Pacific S.A.	16	4.900
		336

(1) Corresponden a las facturas pendientes de cobro por conceptos de venta de atún crudo congelado. El mismo que queda cancelado en el primer trimestre del 2015.

ASISERVY S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)

(2) Corresponden a anticipos efectuados para la compra de un terreno.

Los saldos mantenidos con las relacionadas tanto por cobrar como por pagar, corresponden a saldos de transacciones propias del giro del negocio, que no devengan intereses y no tienen plazos definidos de cobro y/o pago; sin embargo, la administración estima cobrar y/o pagar en el corto plazo.

A continuación se detallan las principales transacciones entre las relacionadas:

	<u>Al 31 de diciembre del 2014</u>	
	<u>US\$</u>	<u>% Respecto al Ingreso</u>
<b><u>Naviwax S.A.</u></b>		
<b><u>Ingresos</u></b>		
Venta de atún crudo congelado	161.007	0,26%
<b><u>Egresos</u></b>		
Reembolso de gastos varios	184.405	0,30%

### 31. Contratos

#### Contrato de Arrendamiento Mercantil:

Con fecha 4 de Septiembre del 2014, la compañía suscribió un contrato de Arrendamientos Mercantil con la Compañía LUTHI MACHINERY COMPANY, INC, el cual se establece el arrendamiento de una máquina de envasado, relleno y enlatado de atún, Serie N° SP-307, el mismo que tendrá que ser usado bajo los términos y condiciones establecidas en el contrato.

Los principales términos y acuerdos suscritos entre las partes, son:

- **Precios:** Las partes acordaron una Renta Mínima Anual de US\$ 57.000.
- **Garantía:** Mediante un depósito inicial de US\$ 57.000.
- **Plazo:** Es de 7 años contados a partir de la suscripción del contrato de arrendamiento.
- **Otros:** El arrendatario (ASISERVY S.A.) se compromete a mantener el bien arrendado en óptimas condiciones, cumplir con las certificaciones de calidad y demás regulaciones gubernamentales (aspectos ambientales), no realizar modificación alguna sin previo aviso al arrendador (LUTHI MACHINERY COMPANY, INC).

### 32. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de estos estados financieros (30 de enero del 2015) no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

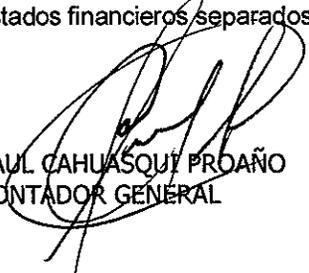
ASISERVY S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

**33. Aprobación de los Estados Financieros separados**

Los estados financieros separados por el año terminado el 31 de diciembre del 2014, han sido aprobados por la Administración de la Compañía el 16 de febrero del 2015, y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros separados serán aprobados por la Junta sin modificaciones.



PAUL CAHUASQUI PROAÑO  
CONTADOR GENERAL