

72073

ASISERVY S.A.**CONTENIDO:**

	<u>Página</u>
OPINIÓN	2 - 3
ESTADOS FINANCIEROS:	
Balance general	4
Estado de pérdidas y ganancias	5
Estado de cambios en el patrimonio de los accionistas	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	8 - 17

10 JUL. 2009





INFORME DE AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Junta Directiva de:
ASISERVY S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de ASISERVY S.A., que comprende el balance general al 31 de diciembre del 2008 y el estado de resultados, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, así como seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos las auditorías para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa. Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio de los auditores, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión de auditoría.

10 JUL 2009



Opinión

Los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de ASISERVY S. A., al 31 de diciembre del 2008 y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminados en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Salvador Luea ac. Hda

SC-RNAE-029
Junio 01, 2009

Juan B. Puente V.

Juan B. Puente V.
Registro 20.103



ASISERVY S.A.**BALANCE GENERAL**

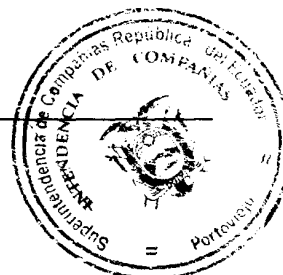
Al 31 de diciembre del 2008

(Expresado en dólares americanos)

	<u>Nota</u>	
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	107.249
Cuentas por cobrar – neto	5	2.835.631
Cuentas por cobrar Accionista	6	848.530
Impuestos Anticipados	7	1.234.396
Anticipos Proveedores	8	2.004.947
Inventario	9	<u>7.417.851</u>
SUMAN EL ACTIVO CORRIENTE		14.448.603
ACTIVO NO CORRIENTE		
Propiedades Neto	10	9.723.319
Otros Activos	11	1.272.029
Cargos Diferidos		<u>58.309</u>
SUMAN EL ACTIVO NO CORRIENTE		<u>11.053.656</u>
<u>TOTAL DEL ACTIVO</u>		<u>25.502.259</u>
PASIVO Y PATRIMONIO		
PASIVO CORRIENTE		
Obligaciones bancarias y Financieras	12	6.593.747
Proveedores de Materia prima	13	4.869.257
Proveedores Generales	14	1.398.905
Anticipo futuras ventas	15	358.753
Gastos acumulados por pagar	16	<u>165.710</u>
SUMAN EL PASIVO CORRIENTE		13.386.371
PASIVO NO CORRIENTE		
Obligaciones de largo plazo	12	3.666.810
Otros pasivos a largo plazo	17	<u>652.324</u>
SUMAN EL PASIVO NO CORRIENTE		<u>4.319.134</u>
<u>TOTAL DEL PASIVO</u>		17.705.505
PATRIMONIO		
Capital social	19	6.600.000
Utilidad del ejercicio		<u>1.196.754</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO		<u>7.796.754</u>
<u>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</u>		<u>25.502.259</u>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

190 JUL 2009



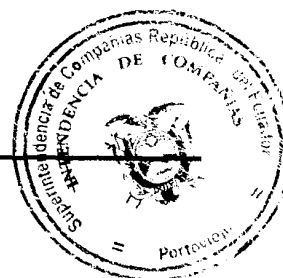
ASISERVY S.A.**ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS**

Al 31 de diciembre del 2008

(Expresado en dólares americanos)

VENTAS	65.164.314
COSTO DE VENTAS	<u>(60.430.256)</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	4.734.059
GASTOS DE OPERACIÓN	
De Administración	1.349.083
De Ventas	1.146.830
Financieros	<u>1.336.243</u>
	3.832.156
UTILIDAD EN OPERACIÓN	901.902
OTROS INGRESOS	<u>294.852</u>
<u>UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</u>	<u>1.196.754</u>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**



ASISERVY S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Por el período terminado al 31 de diciembre del 2008

(Expresado en dólares americanos)

	<u>Capital social</u>		<u>Capital</u>	<u>Resultados</u>	<u>Resultado</u>	<u>Total</u>
	<u>Pagado</u>	<u>No pagado</u>	<u>Adicional</u>	<u>Acumulados</u>	<u>Ejercicio</u>	
Enero 1, 2008	1.000.800	0	813.258	-658.083	770.349	1.926.324
Transferencia				770.349	-770.349	0
Participacion trabajadores				-115.552		-115.552
Impuesto a la renta				-99.525		-99.525
Amortizacion diferencia en cambio				-1.058.258		-1.058.258
Ajuste resultados acumulados				347.811		347.811
Compensacion perdidas acumuladas			-813.258	813.258		0
Aumento de capital social	3.995.461	1.603.739				5.599.200
Pago capital suscrito	926.299	-926.299				0
Resultado del ejercicio					1.196.754	1.196.754
Diciembre 31, 2008	<u>5.922.560</u>	<u>677.440</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.196.754</u>	<u>7.796.754</u>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**



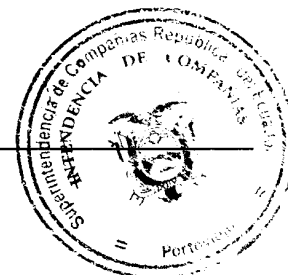
ASISERVY S. A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2008

(Expresado en dólares americanos)

Flujo de efectivo de actividades de operación:	
Resultado del ejercicio	1.196.754
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con los flujos netos utilizados por las actividades operativas:	
Depreciación	336.854
Provisión de dudosa cobrabilidad	26.420
Amortización Derechos Fiduciarios	608.811
Cambios netos en activos y pasivos:	
Disminución (aumento) Cuentas por cobrar clientes	(1.848.917)
Disminución (aumento) Cuentas por cobrar accionistas	(848.530)
Disminución (aumento) Otras cuentas por cobrar	462.063
Disminución (aumento) Gastos pagados por anticipado	(117.574)
Disminución (aumento) Inventarios	(3.465.658)
(Disminución) aumento Proveedores	3.028.347
(Disminución) aumento Anticipo Clientes	(570.016)
(Disminución) aumento Otras Cuentas por pagar	(949.814)
(Disminución) aumento Otros Pasivos Largo Plazo	(296.826)
	<u>(2.438.086)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	(2.427.129)
Recursos utilizados en actividades de inversión:	
Adquisición (Disminución) de Activos Fijos	(795.308)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(795.308)
Recursos utilizados en actividades de financiamiento:	
Créditos Financiera local	4.857.143
Créditos Banco Local	527.215
Pagos Financiera Exterior	(1.980.507)
Pagos Banco Exterior	(465.500)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>2.938.351</u>
Disminución neta del efectivo	(295.043)
Efectivo al principio del año	<u>402.292</u>
Efectivo al final del año	<u>107.249</u>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**



ASISERVY S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2008

(Expresados en dólares americanos)

1. GENERALIDADES

ASISERVY S.A., fue constituida en el Ecuador el 7 de marzo de 1995, su objeto social es la actividad pesquera en las fases de procesamiento y comercialización interna y externa de camarón, calamar, pesca blanca y atún fresco y/o congelado, la producción de atún precocido y congelado, ejercer la fase extractiva de pesca blanca, atún y camarón y como pesca acompañante calamar, mediante flota propia, arrendada o asociada, en fin ejercer la actividad pesquera en todas sus fases. El tiempo de duración es de 50 años desde su constitución, pudiendo ser ampliado o reducido por mayoría absoluta en Asamblea General de Accionistas.

2. APLICACIÓN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

Según resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, se establece la obligatoriedad de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIFs" por parte de las Compañías y entes sujetos al control y vigilancia de dicha Superintendencia, es así que para el caso particular de **ASISERVY S.A.**, aplica lo señalado en el artículo primero, literal 2: "Aplicarán a partir del 1 de enero de 2011: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$4.000.000, al 31 de diciembre de 2007... Se establece el año 2010 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del ejercicio económico del año 2010." En consecuencia, hasta el mes de marzo del año 2010 se deberá elaborar un cronograma de implementación de lo dispuesto, el cual deberá contener los siguientes componentes:

- Plan de capacitación.
- Plan de implementación.
- Fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

Esta información deberá ser aprobada por la junta general de socios o accionistas.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- a. **Bases de presentación.-** Las políticas contables de la Compañía fueron preparadas de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales



- b. **Inventarios.-** Las existencias de mercaderías disponibles para la venta han sido valoradas al costo promedio el cual no excede de su valor de realización.
- c. **Propiedades.-** Están registradas al costo convertidos a dólares en el año 2000 de acuerdo a los procedimientos de la NEC 17. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de la vida útil estimada de 10 para equipo de oficina y muebles y enseres, 5 años para vehículos y 3 años para equipos de computación.
- d. **Impuesto a la renta.-** En el caso de utilidades el Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 del Mayo 14 del 2001, dispuesto que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.
- e. **Participación de trabajadores.-** La Sociedad debe distribuir entre sus trabajadores el 15% del resultado conciliado antes del impuesto, la misma que es registrada con cargo a utilidades acumuladas en el siguiente ejercicio económico.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Este rubro por clasificación principal es como sigue:

(US\$ dólares)

Caja	116
Bancos (A)	107.133
Total	<u>107.249</u>

(A) El detalle de los saldos en cuentas bancarias es como sigue:

<u>Banco</u>	<u>Cuenta No.</u>	<u>Tipo de cuenta</u>	<u>Saldo US\$</u>
Pichincha	32358236904	Corriente	66.576
Machala	134000842	Corriente	21.474
Bolivariano	1105004810	Corriente	2.263
Santander	111010085	Corriente	4.000
Pichincha	4032449800	Ahorros	413
Pichincha Miami	2311-8943	Corriente	9.000
Remesas en Tránsito			3.406
Total			<u>107.133</u>



5. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar están compuestas por:

(US\$ dólares)

CLIENTES

Conservas Isabel S.A.	699.856
Tecopesca	81.732
Entelatt	152.937
Otros	<u>1.710</u>
Total Nacionales	<u>936.234</u>
Comercial Pernas	1.042.568
Ecuagourmet	32.300
Nedelmar	217.677
Caribbean Fishing	663.104
Otto Franck	<u>102</u>
Total del exterior	<u>1.955.751</u>
Total	2.891.985
MENOS: Provisión para cuentas incobrables	<u>(56.354)</u>
Total	<u>2.835.631</u>

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables, durante el año 2008 se detalla a continuación:

(US\$ dólares)

Saldo inicial	(29.934)
Provisión del período	<u>(26.420)</u>
Diciembre 31, 2008	<u>(56.354)</u>

6. CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS

En esta cuenta se presenta un saldo por cobrar a los accionistas de la compañía, el mismo que incluye un valor de US\$ 677.440 que corresponde al capital suscrito y que se encuentra pendiente de pago al 31 de diciembre del 2008.

7. IMPUESTOS ANTICIPADOS

Esta cuenta esta integrada por:

(US\$ dólares)

Anticipos Impuesto Renta	183.962
Imp. Valor Agregado	166.965
Retenciones en la Fuente	150.951
Crédito Tributario	<u>612.109</u>
Notas de crédito SRI (A)	<u>119.321</u>
Reclamos I.V.A	<u>887</u>
Total	<u>1.234.396</u>



- (A) Corresponden a notas de crédito emitidas por el Servicio de Rentas Internas por recuperaciones de impuesto al valor agregado IVA correspondiente junio, julio, agosto, noviembre y diciembre del 2007

8. ANTICIPOS PROVEEDORES

Este rubro por anticipos entregados a proveedores para futuras compras de atún, el detalle de esta cuenta es como sigue:

(US\$ dólares)

Conservas Isabel S.A.	260.914
Blue Tuna	89.723
Valarezo E	111.505
AbelPaladines	168.590
RTS International	84.144
Cedeño C.	68.905
Novacero	21.890
Oscar Rivas	30.000
Charles Miler	25.000
Guido Carranza	25.000
Nómina	68.023
Enrique Cedeño	35.000
César Chávez	36.000
Naviwax S.A.	180.845
Red Soluciones	43.890
CAE	50.564
Jimmy Villavicencio	71.620
Varios	633.333
Total	<u>2.004.947</u>

9. INVENTARIOS

Los saldos de productos para la venta se encuentran distribuidos así: (US\$ dólares)

Inventario de Materia Prima	4.991.269
Inventario de Producto terminado	2.104.642
Inventario en General	321.940
Total	<u>7.417.851</u>

El inventario de la Compañía es administrado y controlado de forma externa por la compañía Cotecna esto se da para cumplir con una de las exigencias establecidas en el contrato de Fideicomiso IIG Capital.



10. PROPIEDADES, NETO

El detalle de los activos fijos que posee la compañía es como sigue:

	<u>Costo</u>	<u>Depreciación Acumulada</u>	<u>Saldo al 31-Dic.-08</u>
Terrenos	6.308.740	-	6.308.740
Construcciones en curso	166.351	-	166.351
Edificios	1.503.192	(68.896)	1.434.295
Maquinaria y Equipos	2.568.446	(1.066.043)	1.502.403
Instalaciones	221.060	(206.163)	14.897
Vehículos	256.813	(150.318)	106.495
Muebles y enseres	293.062	(224.926)	68.136
Equipos de computación	328.738	(206.736)	122.002
Total	<u>11.646.401</u>	<u>(1.923.083)</u>	<u>9.723.319</u>

El movimiento de propiedades, neto durante el año 2008 es como sigue:

	<u>Costo</u>	<u>Depreciación Acumulada</u>	<u>Saldo al 31-Dic.-08</u>
Saldo inicial	5.811.523	(1.586.229)	4.225.294
Adiciones	5.834.879	-	5.834.879
Gasto depreciación	-	(336.854)	(336.854)
Diciembre 31, 2008	<u>11.646.401</u>	<u>(1.923.083)</u>	<u>9.723.319</u>

En las adiciones de activos fijos se incluyen el costo de dos terrenos por US\$ 5.039.571 valor que fue registrado como aporte de capital social tal como se muestra en el estado de evolución de patrimonio de los accionistas.

11. OTROS ACTIVOS

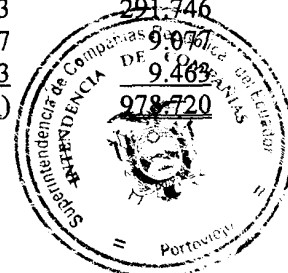
El detalle de esta cuenta es como sigue:

(US\$ dólares)

Derechos Fiduciarios Fideicomiso – neto (A)	978.720
CORPEI	236.048
Corporación Aduanera Ecuatoriana CAE (B)	57.261
Total	<u>1.272.029</u>

(A) El detalle de los bienes que conforman el Fideicomiso firmado con IIG CAPITAL es como sigue:

	<u>Costo Histórico</u>	<u>Amortización Acumulada</u>	<u>Saldo Neto US\$</u>
Terrenos	61.092	-	61.092
Edificios	1.501.052	901.417	599.635
Muebles y enseres	41.614	33.907	7.707
Maquinaria y equipo	1.922.799	1.631.053	291.746
Vehículos	94.474	85.397	9.077
Equipos de computación	107.516	98.053	9.463
Total	<u>3.728.547</u>	<u>(2.749.827)</u>	<u>978.720</u>



(B) El saldo de esta cuenta corresponde a la ejecución de cobro de una garantía por una importación temporal. La compañía efectuó el reclamo que fuera aceptado por la CAE mediante providencia 037-2008-38-000009-2 de diciembre 4 del 2008.

12. OBLIGACIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS

El detalle de las operaciones de crédito con Bancos e Instituciones Financieras es como sigue:

<u>Institucion</u>	<u>Plazo</u> <u>en días</u>	<u>Tasa</u> <u>Interes</u>	<u>Fecha de</u> <u>Vencimiento</u>	<u>Corto</u> <u>Plazo</u>	<u>Largo</u> <u>Plazo</u>	<u>Total</u>
Pichincha	120	8,90%		515.167		515.167
CFN	1080	7,25%		916.667	2.083.333	3.000.000
CFN	2520	9,56%		285.714	1.571.429	1.857.143
IIG Capital (A)				4.876.199		4.876.199
Banco de los Andes	1080	13,16%			12.048	12.048
Total				6.593.747	3.666.810	10.260.557

(A) Sobre esta obligación no se definen plazos ni tasa de interés en razón de que se trata de un crédito de capital revolviente por medio del cual Asiservy S.A. cede a IIG Capital los derechos de cobro de las facturas de exportación hasta por el monto total de las mismas, y la garantía por los créditos otorgados es el patrimonio autónomo del fideicomiso mercantil Asiservy S.A. – IGG Capital constituido en febrero 16 del 2005.

13. PROVEEDORES MATERIA PRIMA

Este rubro está integrado por:

	(US\$ dólares)
Jaime Nebot	610.160
F.C.Fishery	113.001
Robles Robert	774.026
CoperS.L.	776.744
Conservas Isabel Ecuatoriana	704.475
AmaliaJurado	124.091
Caribbean Fishing	1.640.362
Otros	
Total	4.869.257



14. PROVEEDORES GENERALES

Al 31 de diciembre de 2008, el detalle de esta cuenta es el siguiente:

(US\$ dólares)

Gustavo Núñez	22.664
Kimbridge Finance LLC	377.850
Seguros Balboa	53.644
IIASA Caterpillar	229.229
Fondos Pichincha	41.319
Emelmanabi	145.534
Cryovac	87.881
Gedeon	42.348
Nómina	100.742
Otros	297.694
Total	<u>1.398.905</u>

15. ANTICIPOS FUTURAS VENTAS

El detalle de esta cuenta es como sigue:

(US\$ dólares)

Tadel S.A.	296.166
I.S.P.Grop	51.205
Varios	<u>11.381</u>
Total	<u>358.753</u>

16. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Esta cuenta esta integrada por:

(US\$ dólares)

Beneficios sociales por pagar	92.658
IESS por pagar	33.587
Impuestos por pagar	<u>39.465</u>
Total	<u>165.710</u>

17. OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO

El detalle de esta cuenta es como sigue:

(US\$ dólares)

Seafman C.A.	119.347
York International	531.636
José Ramón Paladines	<u>1.341</u>
Total	<u>652.324</u>



18. CONCILIACION TRIBUTARIA

	(US\$ dólares)
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1.196.754
(-) 15% participación trabajadores	(179.513)
(+) Gastos no deducibles locales	158.166
(+) Gastos no deducibles del exterior	870.057
(-) Amortización de pérdidas Acumuladas	(338.474)
(-) Deducción por incremento neto de empleados	(677.931)
UTILIDAD GRAVABLE	<u>1.029.069</u>
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	<u>257.267</u>

19. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**a) Capital Social:**

El Capital suscrito de la Compañía es de US\$ 6.600.000 representado en seis millones seiscientos mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de Norte America numeradas desde el cero cero uno a seis millones seiscientos mil, capital que podrá ser aumentado o disminuido por resolución de la Junta General de Accionistas.

b) Capital Adicional:

La Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las perdidas acumuladas al cierre del ejercicio., previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no esta disponible para distribución de dividendos y no puede utilizarse para pagar el Capital suscrito no pagado, y es solamente reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

20. CONTINGENCIAS**a) Situación Tributaria**

Las declaraciones de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado IVA y Retenciones en la Fuente desde el año 2005 no han sido aún sometidas a revisión fiscal. En caso de producirse reconsideraciones de impuestos, estas serían aplicables contra las reservas de capital de la Sociedad.

En fecha 18 de Abril del 2008 el Servicio de Rentas Internas notifica a la Compañía las Actas definitivas de Determinación Tributaria por el año 2004. No se establecen diferencias a pagar por concepto de Impuesto a la Renta.

b) Garantías entregadas

El detalle de las garantías entregadas a la Corporación Financiera Nacional CFN como los respaldo de los créditos obtenidos de esta institución financiera son:



- Primera hipoteca abierta sobre propiedad de 10.132 m2 ubicada en el Cantón Jaramijo zona industrial Parque del Atún que incluye obras civiles y construcciones que se han incorporado al terreno propiedad de Asiservy S. A.
- Prenda Industrial de equipos y maquinarias adquiridas para el funcionamiento de la cámara frigorífica.
- Primera Hipoteca Abierta sobre la propiedad de 1.152 hectáreas de extensión ubicado en el Cantón Montecristi sitio Los Bajos de propiedad de la Compañía.
- Garantía personal y solidaria de los dos accionistas de la Compañía que constituyen el 100% del capital social.

21. PÉRDIDAS TRIBUTARIAS

Las sociedades pueden compensar las pérdidas sufridas en el ejercicio impositivo con las utilidades que obtendrán dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que exceda en cada período del 25% de las utilidades obtenidas.

En caso de liquidación de la sociedad o terminación de sus actividades en el país, el saldo de las pérdidas acumuladas durante los últimos cinco ejercicios, será deducible de su totalidad en el ejercicio impositivo en que concluya su liquidación o se produzca la terminación de las actividades.

22. OTRAS REVELACIONES

a. Fideicomiso Mercantil Asiservy S.A. – IIG Capital

IIG Capital en fecha febrero 16 de 2005 suscribe la escritura pública de constitución del "FIDEICOMISO MERCANTIL ASISERVY-IIG CAPITAL I" cuyo objeto es permitir que el patrimonio autónomo mantenga la propiedad de los bienes que aporta y aportará en el futuro la Constituyente, facultando a la Fiduciaria (FONDOS PICHINCHA) para que en su calidad de representante legal del mismo los administre y disponga de ellos con el propósito de que el Patrimonio Autónomo sirva como garantía y segunda fuente de pago frente a IIG capital por los créditos que el otorgue a ASISERVY S.A. por concepto de Capital de Trabajo.

Igualmente se firma un contrato marco con IIG CAPITAL LLC AS AGENT de Implementación de una línea de crédito que ha sido aprobada para la financiación de operaciones de ventas internacionales que realice la compañía.

En fecha 08 de Septiembre del 2006 se suscribe la escritura pública de constitución del "FIDEICOMISO MERCANTIL ASISERVY-IIG CAPITAL BIENES II" cuyo objeto es permitir que el patrimonio autónomo que se constituye por el presente instrumento sirva como garantía y 2da. fuente de pago de las obligaciones adquiridas y que adquirirá la parte constituyente y la parte fiadora solidaria para con la Beneficiaria Principal IIG CAPITAL LLC AS AGENT. La parte Constituyente por éste acto transfiere a título de Fideicomiso Mercantil al Patrimonio autónomo que se constituye por el presente instrumento los bienes de su Propiedad descritos en el numeral 2.1 de la Cláusula 2da de la escritura citada.



b. Contrato de licenciamiento de uso software SAP

Mediante contrato firmado el 27 de junio del 2008 con la empresa Maint Cia. Ltda la compañía a partir del mes de agosto del 2008 la Compañía utiliza el software contable "SAP". Los terminos economicos del contrato son: Costo de la licencia es de US\$ 75.938, la base de datos por un costo de US\$ 6.075 y una cuota mensual de US\$ 13.942 a partir de la fecha de firma del contrato.

c. Convenios de Asociacion de Actividades Pesqueras

La Compañía en el año presente tiene firmados varios contratos de asociación con empresas propietarias de barcos pesqueros, para la provision de materia prima (atun) cuyo detalle se presenta a continuacion:

<u>Empresa</u>	<u>Fecha de Contrato</u>	<u>Plazo</u>
Delia Investment Internacional	04-octubre 2006	3 años
Fish Creek Navigation S.A.	10-enero-2007	3 años
Capital Property International Inc.	3- septiem-2008	3 años
Atunera del Istmo S.A.	16-enero-2007	3 años
Agropesquera Bahia Cupica C. Ltda.	18-abril 2007	3 años

23. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

<u>Año terminado</u> <u>Diciembre 31 de</u>	<u>Porcentaje</u> <u>de Variación</u>
2004	2
2005	2
2006	3
2008	9

24. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y a la fecha de emisión del dictamen de auditoría 01 de junio del 2009; no se conocen hechos que en la opinión de la administración de la Compañía pudiera tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros.

