

FECHA: Guayaquil, 30 de marzo de 2019

PARA: LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA E
INMOBILIARIA CONSMONZAM S.A.

ASUNTO: INFORME GERENCIAL CORRESPONDIENTE AL PERIODO 2018

Señores Miembros de la Junta General de Accionistas de CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSMONZAM S.A.

En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos y en la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración el siguiente informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2018.

1. Esta administración ha cumplido fiel y cabalmente las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.
2. Las relaciones empleado-patronales se han mantenido dentro de un marco de mutuo respeto.
3. En el ámbito administrativo y legal no han acontecido hechos extraordinarios dignos de mencionarse.
4. Todas las actividades desarrolladas han estado enmarcadas dentro de las disposiciones legales vigentes los estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador,
5. A continuación, paso a realizar un breve análisis de los resultados del ejercicio económico del 2018:
 - a. Los INGRESOS de la Compañía ascienden a USD00,00 correspondiente al periodo de noviembre a diciembre de 2018.
 - b. Los GASTOS OPERACIONALES ascienden a USD00,00
 - c. Y el ejercicio registra una UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS DE USD00,00
6. Los rubros más importantes del Balance General son:
 - a. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO USD00,00
 - b. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR USD00,00
 - c. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR USD00,00
 - d. CUENTAS POR PAGAR OTROS USD00,00
 - e. CAPITAL USD800,00
 - f. UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES USD00,00

RM



7. Se ha dado fiel cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Señores Accionistas, espero que el presente informe de labores haya satisfecho sus expectativas respecto de la gestión realizada por el suscrito.

Atentamente,

MONTENEGRO ZAMBRANO NATALIA ANDREA
GERENTE GENERAL