

NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PERIODO 2018

INTRODUCCION:

La **CONSTRUCTORA REALSUR CURTSS S.A.**, dedicada a la construcción de carreteras, calles, autopistas y otras vías para vehículos o peatones, entre otros; para el cantón Macará provincia de Loja, se constituye mediante escritura pública en la ciudad de Macará el 26 de Octubre del 2018 y legalmente inscrita en el Registro Mercantil el mismo año, en el Cantón del mismo nombre, con la presencia de sus accionistas fundadores, cuyo capital inicial es de \$ 800,00 (Ochocientos, 00/100 dólares americanos).

BASE LEGAL:

La **CONSTRUCTORA REALSUR CURTSS S A.**, cuenta con su respectivo permiso de funcionamiento, Patente Municipal y RUC autorizado por el SRI, mediante el cual se registra e identifica como una entidad obligada a llevar contabilidad, permitiéndole realizar legalmente sus actividades de servicio y en base a ellas conocer y cumplir con sus obligaciones tributarias.

NOTAS ACLARATORIAS AL BALANCE GENERAL DE LA CONSTRUCTORA:

La Notas a los Estados Financieros representan la información que no está reflejada directamente en dichos estados y que son de utilidad para que los usuarios de la información financiera tomen decisiones con base objetiva.

ACTIVOS: Lo constituyen todos los bienes y derechos a favor de la compañía.

ACTIVO CORRIENTE: agrupa las cuentas que se estima y que van a ser convertidas en efectivo en un año a partir de la fecha del Estado de Situación Inicial.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO: controla el movimiento del efectivo de la compañía dentro de ella está las cuentas: Caja General, bancos, etc.

ACTIVO NO CORRIENTE: Bienes que la empresa adquirió para empezar sus actividades comerciales y de servicio.

PASIVOS: son obligaciones contraídas por la compañía a terceras personas, como son: obligaciones con los proveedores de bienes y servicios.

PATRIMONIO: representa el aporte de los accionistas de la compañía, el cual puede incrementarse con reservas o con utilidades.

Cabe recalcar que el Capital Inicial de la Compañía fue de \$ 800,00 (Ochocientos, 00/100 dólares americanos), y al final del presente periodo contable refleja una pérdida neta generada en el ejercicio económico de \$ - 21921,76 (VEINTE Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTE Y UN DOLARES CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS), en sus estados Financieros.

Es importante resaltar que las obligaciones que mantenía la constructora con terceros (Cuentas por pagar a terceros), en el año a tratar es de \$ 37606,73 (TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SEIS DOLARES CON SETENTA Y TRES CENTAVOS) valores que será cancelado en el año siguiente.

NOTAS ACLARATORIAS PARA EL ESTADO DE RESULTADOS DE LA CONSTRUCTORA:

El estado de Resultados o Pérdidas y Ganancias, refleja los ingresos y gastos que tiene la compañía en un periodo contable; para determinar la utilidad o perdida que obtuvo la compañía de las operaciones realizadas.

INGRESOS: son todos los valores recibidos de las diferentes operaciones que realiza la constructora por la prestación de servicios.

INGRESOS DE OTRAS ACTIVIDADES ORDINARIAS. Cabe indicar que las ventas realizadas por la constructora son a crédito.

COSTOS Y GASTOS: valores que salen de la compañía por actividades que realiza.

GASTOS: desembolsos de dinero para cubrir pagos relacionados de manera directa con el desarrollo de las actividades de la empresa:

GASTOS ADMINISTRATIVOS: agrupa los valores destinados para cubrir gastos de la compañía como: sueldos al personal, compra de equipos, servicios profesionales, etc.

NOTAS ACLARATORIAS AL ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO DE LA CONSTRUCTORA:

El presente estado refleja en movimientos que ha tenido el efectivo en la compañía.

APORTE EN EFECTIVO POR AUMENTO DE CAPITAL: la compañía para inicio de sus actividades empezó con un aporte inicial de sus accionistas de \$ 800,00 (Ochocientos, 00/100 dólares americanos).

NOTAS ACLARATORIAS AL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LA CONSTRUCTORA.

La **CONSTRUCTORA REALSUR CURTSS S A.**, Inicio sus actividades comerciales-financieras con un capital inicial de \$ 800,00 (Ochocientos, 00/100 dólares americanos), productos de la aportación de sus accionistas, y al final del periodo, en la presentación de los Estados Financieros; Estado de Resultados, se reflejó una pérdida neta de \$ -21921,76 (VEINTE Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTE Y UN DOLARES CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS).

Loja, 06 de abril del 2019.



Andrea Marisol Moncayo Granda
GERENTE GENERAL
C.I. No. 1102817499

Carmen Yaguana Guamán
CONTADORA
RUC No. 1103772685001