

Guayaquil, 15 de Marzo del 2019

## INFORME COMISARIO

**A los Señores Accionista  
OFCORECENTER S.A.**

Informe Relativo a los Estados Financieros Estimados Señores:

### *INTRODUCCIÓN*

De conformidad con la designación de Comisario efectuada por la Asamblea General Ordinaria de Accionista de la Sociedad, de fecha 15 de Marzo del 2019, cumpto en presentar a ustedes el informe anual correspondiente, al ejercicio fiscal comprendido entre el 10 de Octubre del 2018 al 31 de Diciembre del 2018.

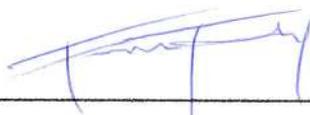
### *OPINIÓN*

En cumplimiento de los Estatutos Sociales de la sociedad y en virtud de la Resolución emitida en la Asamblea General Ordinaria Anual correspondiente al año 2018, mediante la cual fui designado Comisario, he revisado los Estados Financieros auditados, así como la documentación que consideré necesaria incluyendo, de manera especial, la opinión sobre los Estados Financieros de los Contadores en relación con las operaciones correspondientes al ejercicio social cortado al día 31 del mes de Diciembre del año 2018 y su situación financiera a la fecha ya indicada.

Luego de una verificación de los Estados Financieros pude constatar que los mismos reflejan adecuadamente el resultado de las operaciones así como el estado de la situación financiera de la sociedad de acuerdo con lo expresado, cabe recalcar que la sociedad aún está en cerrando contrato con sus futuros clientes y en espera de iniciar sus actividades en el año siguiente, por lo expuesto anteriormente me permito recomendar la aprobación de dichos Estados Financieros tal y como fueron presentados.

Como resultado de la revisión citada, me permito exhortar además, que se otorgue formal descargo a los miembros del Consejo de Administración de la empresa por haber conducido de marcas cabal su gestión administrativa hasta la fecha.

Agradeciéndoles la confianza que tuvieron al designarme Comisario, me ofrezco a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Roger Pincaj Garcia", written over a horizontal line.

ROGER PINCAY GARCIA