

ZURITA&ASOCIADOS CONSTRUCTORA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

La compañía ZURITA&ASOCIADOS CONSTRUCTORA S.A. se constituyó el 16 de octubre del 2018, de Nacionalidad Ecuatoriana, tipo de compañía Anónima, domiciliada en la Provincia de Napo, Cantón Tena.

El objeto social de la compañía es dedicarse a la construcción, su Representante Legal es el Ing. José Fernando Zurita Caicedo, con fecha de nombramiento 17 de octubre del 2018 y registrado con fecha 22 de octubre del 2018.

2. POLITICAS CONTABLES

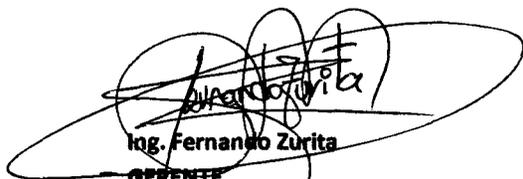
Los Estados Financieros de ZURITA&ASOCIADOS CONSTRUCTORA S.A., han sido preparados cumpliendo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (PCGA).

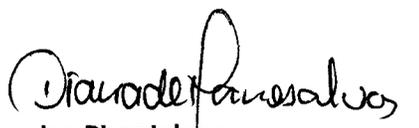
A continuación la cuentas que han presentado movimiento o afectación en este periodo fiscal.

- 2.1. **EFFECTIVO:** incluye activos financieros líquidos, depósitos o inversiones que se puedan transformar en efectivo en un plazo menor a 3 meses calendario.
- 2.2. **CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES:** Se registran a su valor razonable y constituyen obligaciones contraídas por terceros a favor de la empresa.
- 2.3. **INVENTARIOS:** incluye materiales y suministros para la construcción, se registran al costo de adquisición, y forman parte del Activo de la compañía.
- 2.4. **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:** Son registradas a su valor razonable, constituyen obligaciones contraídas por la empresa con terceros relacionados y no relacionados.

3. CUENTAS QUE PRESENTAN VARIACIONES RESPECTO DEL EJERCICIO ANTERIOR

- 3.1. Existe **disminución en el activo**, ocasionado por compras y gastos realizados.
- 3.2. Existe **incremento en el pasivo**, ocasionado por las obligaciones contraídas por la compañía con terceros por requerimientos de financiamiento.
- 3.3. La compañía ha operado durante el periodo 2019, generando pérdida del ejercicio
- 3.4. El patrimonio presenta cambios por la pérdida del ejercicio.


Ing. Fernando Zurita
GERENTE
**ZURITA&ASOCIADOS
CONSTRUCTORA S.A.**
RUC: 1591720143001
TENA - NAPO


Ing. Diana Lalama
CONTADOR

ZURITA&ASOCIADOS CONSTRUCTORA S.A.

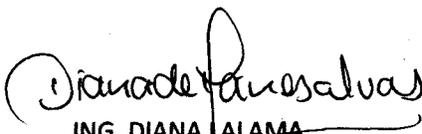
BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

	2019	2018
ACTIVO		
ACTIVOS CORRIENTES		
EFFECTIVO	800,00	800,00
CUENTAS Y DMTS POR COBRAR CLIENTES		-
CUENTAS Y DMTS POR COBRAR CORRIENTES		2.960,52
CREDITO TRIBUTARIO IVA	1.390,35	742,52
CREDITO TRIBUTARIO RENTA	202,01	460,00
INVENTARIO		-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2.392,36	4.963,04
ACTIVOS FIJOS		
TERRENOS		
VEHICULOS		
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA		
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR SOCIOS		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES	24.562,03	
OTRAS OBLIGACIONES	1.592,36	750,71
TOTAL PASIVO CORRIENTE	26.154,39	750,71
PASIVO NO CORRIENTE		
OBLIGACIONES CON INST FINANCIERAS NO CORRIENTE		
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		
PATRIMONIO NETO		
CAPITAL SUSCRITO	800,00	800,00
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS		
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-24.562,03	3.412,33
TOTAL PATRIMONIO	-23.762,03	4.212,33
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.392,36	4.963,04


ING. JOSÉ FERNANDO ZURITA CAICEDO
REPRESENTANTE LEGAL

ZURITA&ASOCIADOS
CONSTRUCTORA S.A.
RUC: 1591720143001
TENA - NAPO


ING. DIANA LALAMA
CONTADOR

ZURITA&ASOCIADOS CONSTRUCTORA S.A.

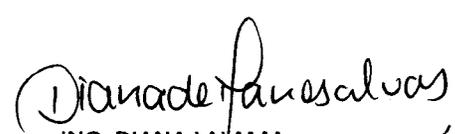
ESTADO DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

INGRESOS	2.019	2.018
INGRESOS OPERACIONALES	-	-
VENTAS NETAS	-	-
VENTAS TARIFA 12	10.100,31	23.000,00
VENTAS TARIFA 0	-	-
VENTAS SECTOR PUBLICO	-	-
TOTAL INGRESOS	10.100,31	23.000,00
COSTOS Y GASTOS		
COSTOS		
INVENTARIO INICIAL	-	-
COMPRAS NETAS	-	-
COMPRAS TARIFA 12	-	-
COMPRAS TARIFA 0	-	-
INVENTARIO FINAL	-	-
GASTOS		
GASTOS PERSONAL ADM Y VENTAS		
GASTOS ADMINISTRATIVOS	-	-
SUELDOS Y SALARIOS	-	-
DECIMO TERCERO Y CUARTO SUELDO	-	-
FONDOS DE RESERVA Y APORTES IESS	-	-
APORTE IESS PERSONAL FZ	-	-
TOTAL GASTO PERSONAL ADM	-	-
OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS		
ARRIENDOS	-	-
ALIMENTACIÓN	-	-
SERVICIOS MANO DE OBRA	-	-
PUBLICIDAD	-	-
COMBUSTIBLE	-	-
SUMINISTROS, MATERIALES	-	-6.187,67
TRANSPORTE	-	-
SERVICIOS BÁSICOS	-	-
SERVICIOS BANCARIOS	-	-
OTROS GASTOS	-34.662,34	-13.400,00
INTERESES BANCARIOS	-	-
IVA GASTO	-	-
TOTAL OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS	-34.662,34	-19.587,67
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-24.562,03	3.412,33


ING. JOSÉ FERNANDO ZURITA CAICEDO
REPRESENTANTE LEGAL

ZURITA&ASOCIADOS
CONSTRUCTORA S.A.
RUC: 1591720143001
TENA - NAPO


ING. DIANA LALAMA
CONTADOR

ZURITA & ASOCIADOS CONSTRUCTORA S.A.

INDICES FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

FACTOR DE LIQUIDEZ

Indicador técnico: Liquidez corriente

ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE

2.392,36 DIVIDIDO 26.154,39

IGUAL **0,09**

Indicador técnico: Fondo de Maniobra ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE

2.392,36 MENOS 26.154,39

IGUAL **(23.762,03)**

FACTOR DE SOLVENCIA

Indicador Técnico: Endeudamiento del Activo

PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL

26.154,39 DIVIDIDO 2.392,36

IGUAL **10,93**

Indicador Técnico: Endeudamiento Patrimonial

PASIVO TOTAL / PATRIMONIO

DIVIDIDO

IGUAL

NOTA: INFORMACIÓN TOMADA DE LOS FORMULARIOS DE DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA
FORMULARIO 101 NUMERO SERIAL: 872069968929


ING. JOSÉ FERNANDO ZURITA CAICEDO
REPRESENTANTE LEGAL

ZURITA & ASOCIADOS
CONSTRUCTORA S.A.
RUC: 1591720143001
TENA - NAPO


ING. DIANA LALAMA RIOS
CONTADOR