

PROMOTORA DE SERVICIOS INMOBILIARIOS

EQPOLIMAX CIA LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1. ANTECEDENTES

EQPOLIMAX CIA LTDA., fue constituida en la Ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, el día 17 de Octubre de 2018 ante el Doctor Eduardo Esteban Palacios Sacoto, Notario Público Noveno del Cantón Cuenca. La compañía tiene como objeto social: A) Actividad de Fabricación, Comercialización, Explotación, Extracción, y Distribución de productos químicos inorgánicos, arcillas y minerales, desarrollándola dentro de las fases de Producción, Comercialización, Almacenamiento, Exportación, Industrialización, Distribución, Investigación, Promoción, Asesoramiento, Intermediación e Importación. En general para la realización de su objeto social único, la compañía podrá ejecutar y celebrar todo los actos y contratos que razonablemente le fueren necesarios o apropiados.

El cuadro de integración de Capital de la compañía es el siguiente:

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	%	TOTALES
FEDERICO LUIS CASTILLO PALERMO	\$ 380.00	\$ 380.00	95%	\$ 380.00
JULIO CESAR TOMÉ PICKLER	\$20.00	\$20.00	5%	\$ 20.00
TOTALES	\$400.00	\$400.00	100%	\$400.00

Aprobada la escritura de Constitución, bajo el Nro. 657 del Registro Mercantil con fecha veinte y tres de octubre del dos mil dieciocho. Se desempeñan en los cargos de Presidente la Sr. Federico Luis Castillo Palermo y como Gerente la Sr. Julio Cesar Tomé Pickler por un periodo estatutario de cinco años, a partir del 23 de octubre del dos mil dieciocho.

NOTA 2. BASE LEGAL

Los Estados Financieros que la Compañía está presentando, han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, atendiendo a las Resoluciones No. 08.G.DSC.010 con fecha 20 de enero del 2008.

NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES

La compañía ha tomado en consideración las políticas contables que se detallan a continuación:

- Con respecto a la recuperación de valores por facturas emitidas a crédito, la compañía, las considerará como vencidas a partir del sexto mes desde su emisión.
- En cuanto a la provisión de cuentas incobrables, la compañía no tiene la política de aplicar las provisiones de cartera del periodo contable.

- La compañía aplicará el método de línea recta para la depreciación de Activos Fijos, considerando un periodo de vida útil de 10 años para Muebles y Enseres, de 3 años para los Equipos de Computación, y en caso de que la compañía adquiriera otros Activos, se definirá con una nueva política.

NOTA 4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Comprenden las cuentas donde se maneja el dinero disponible para cubrir y receptor los valores que se genere por el giro del negocio.

DETALLE	AÑO 2018
Caja General	400.00
Banco Produbanco	477.83
TOTAL	877.83

NOTA 5.- INVENTARIOS

La empresa al 31 de Diciembre del 2018 cuenta con un inventario valorado en \$ 2.260.00

DETALLE	AÑO 2018
Inv.de Prod.Term y mercad. En Almacén.	2260.00
TOTAL	2260.00

NOTA 6.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La empresa durante el periodo 2018 acumula un crédito tributario a favor por concepto de IVA.

DETALLE	AÑO 2018
Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)	348.01
TOTAL	348.01

NOTA 7.- DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

Este rubro presenta las cuentas por pagar que tiene la empresa al 31 de Diciembre del 2018, las cuales se espera cancelar en el nuevo periodo del 2019.

DETALLE	AÑO 2018
Cuentas y Doc. por pagar Federico Castillo	3747.83
TOTAL	3747.83

NOTA 8.- PASIVOS CORRIENTES

Respecto a los pasivos corrientes se detalla a continuación los rubros correspondientes, que serán cancelados de conformidad a los ingresos que se genere durante el 2019.

DETALLE	AÑO 2018
Obligaciones con la Administración Tributaria	238.55
TOTAL	238.55

NOTA 9.- CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO

Al 31 de diciembre de 2018, la Compañía posee US\$400 en capital distribuidas principalmente en 400 participaciones de valor unitario de US\$1.

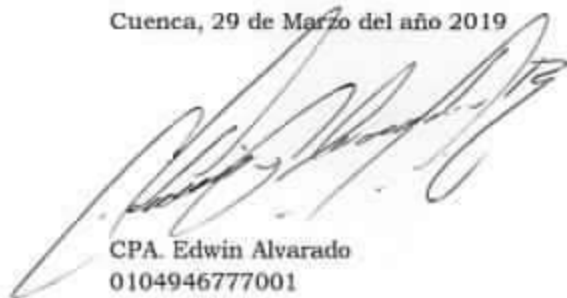
DETALLE	AÑO 2018
CAPITAL	400.00
TOTAL	400.00

NOTA 10.- RESULTADO DEL EJERCICIO

Durante el periodo actual se registró pocos movimientos con respecto al ingreso de la compañía y por el contrario se registraron varias salidas de dinero por diferentes conceptos quedando al final del periodo como resultado una pérdida, dicha pérdida se detalla a continuación:

DETALLE	AÑO 2018
Pérdida neta del periodo	878.34
TOTAL	878.34

Cuenca, 29 de Marzo del año 2019



CPA. Edwin Alvarado
0104946777001
CONTADOR