

CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

INDICE:

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

ABREVIATURAS

US\$ - Dólar estadounidense

NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera

RUC - Registro Único de Contribuyentes

SRI - Servicio de Rentas Internas

IESS - Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social

CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVO	NOTAS	(en dólares americanos)	
		2.019	2.018
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y Equivalentes a Efectivo	1	1.000	1.000
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.000	1.000
TOTAL ACTIVO		1.000	1.000
PATRIMONIO			
Capital Social		1.000	1.000
TOTAL PATRIMONIO		1.000	1.000

CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA.

ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresados en dólares estadounidenses)

Estado de Flujo de Efectivo	NOTAS	2019	2018
Recibido de clientes y otros			
Pagado a proveedores y otros		-	
Pago Entregado a empleados		-	
Participación a trabajadores		-	
Impuestos por pagar		-	
Obligaciones con el IESS		-	
Otros		-	
Efectivo neto proveniente de A. Operac.		-	-
Actividades de Inversión			
Propiedad, Planta y Equipo			
Inversiones no Corrientes			
Efectivo neto proveniente de A. Inversión		-	
Actividades de Financiación			
Obligaciones bancarias			
Obligaciones bancarias largo plazo			
Inversiones			
Aportes Socio		-	1.000
Efectivo neto proveniente de A. Financiación		-	
Efectivo neto		-	
Efectivo al inicio		-	
Efectivo al final		1.000	
Efectivo al final		1.000	1.000

CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS DEL PATRIMONIO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresados en dólares estadounidenses)

	NOTAS	2019	2018
CAPITAL SOCIAL			
Saldo inicial		1000	1000
Aumento de Capital Aportes Futura Capitalización			
Aumento de Capital Resultados Acumulados			0
Saldo al 31 de diciembre		1000	1000
APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN			
Saldo al 1 de enero		0	0
Transferencia aumento de capital			0
Aumento futuras capitalizaciones		0	0
Saldo al 31 de diciembre		0	0
RESERVAS			
Saldo al 31 de diciembre			0
Transferencia a Reservas			0
Total Reservas al 31 de diciembre		0	0
RESULTADOS ACUMULADOS			
Saldo al 1 de enero		0	0
Transferencia de ejercicio			
Transferencia Resultados Acumulados		0	0
Transferencia a Reservas			0
Transferencia aumento de capital			0
Saldo al 31 de diciembre		0	0
RESULTADOS DEL EJERCICIO			
Saldo al 1 de enero		0	0
Transferencia Resultados Acumulados		0	
Resultado del Ejercicio		0	0
		0	0
TOTAL PATRIMONIO		1000	1000

CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresados en dólares estadounidenses)

1. INFORMACION GENERAL

Construc-Cevallos Cía. Ltda., tiene su domicilio en la provincia de Bolívar, con facultad legal para abrir agencias y/o sucursales dentro y fuera del país.

Construc-Cevallos Cía. Ltda., se constituyó mediante escritura pública celebrada ante el Notario Décimo del Cantón Quito, Dr. Santiago Álvarez Altamirano, el 21 de agosto del 2018, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guaranda el 28 de agosto del 2018.

El objetivo principal de “Construc-Cevallos Cía. Ltda.”, es la fabricación, comercialización, almacenamiento, distribución, compra, venta, reparación, industrialización, exportación e importación de toda clase de materiales destinados a la construcción tales como: ladrillos, ripio, cemento, madera, piedra, arena, arcilla, martillos, sierras, herramientas en general, y todas las relaciones con el cumplimiento del objeto social.

La compañía no pertenece a ningún grupo económico.

2. ESTIMACIONES, SUPUESTOS Y PROVISIONES CONTABLES MÁS IMPORTANTES

La preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), involucra la elaboración, “por parte de **CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA**”, de estimaciones, suposiciones y provisiones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración. La Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Estimaciones y Supuestos. - Las estimaciones y supuestos contables más importantes utilizados por **CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA** en la elaboración de los estados financieros fueron las siguientes:

- **Vida útil de bienes de uso**

Las estimaciones de vida útil se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación estimado, de acuerdo con la vida útil restante revisada. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida o incrementada.

- **Provisiones. -**

Debido a la subjetividad inherente en el proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por **CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA**

La determinación de los valores a provisionar sobre los valores reales a pagar, está basada en la mejor estimación efectuada por **CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA.**; efectuada considerando toda la información disponible a la fecha de la elaboración de los estados financieros, incluyendo opiniones de asesores y consultores.

3. POLITICAS SIGNIFICATIVAS

3.1. **Declaración de cumplimiento.** - los estados financieros han sido preparados de conformidad con las normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

3.2. **Moneda funcional y de presentación.** - La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América (U.S dólar), el cual es la moneda de circulación en Ecuador.

3.3. **Efectivo y equivalentes de efectivo.** - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones liquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

3.4. Préstamos y Cuenta por Cobrar: La entidad no cuenta con todas las clasificaciones al no tener instrumentos financieros que se incluya en cada uno de los grupos. La entidad solamente presente Activos Financieros Mantenidos Hasta el Vencimiento, así como Préstamos y Cuentas por Cobrar y dentro de este grupo presenta las siguientes partidas:

3.4.1. Activos Financieros Mantenidos Hasta el Vencimiento: se miden en su reconocimiento inicial al costo más los costos de transacción y en medición posterior se miden al costo amortizado, es decir al capital inicial más los intereses menos los pagos y menos el deterioro.

Se determinará deterioro cuando existan indicios de ello, y éste será reconocido como un gasto en el periodo en el que se presente.

3.4.2. Cuentas por Cobrar Comerciales:

Los créditos por ventas se reconocen inicialmente por su valor efectivo, es decir por su importe sin descontar, salvo cuando se excede de las condiciones de crédito normales (30 – 60 – 90 días) en cuyo caso se miden inicialmente al valor presente de los cobros futuros descontados una tasa de interés de mercado.

Los créditos por ventas son posteriormente medidos a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo o costo amortizado.

Una provisión por deterioro de cuentas comerciales a cobrar se establece cuando existe evidencia objetiva de que la entidad no será capaz de cobrar todos los montos adeudados de acuerdo a los términos originales de las cuentas por cobrar.

Las Cuentas por Cobrar que se espera cobrar en un plazo menor a un año se clasifican en Activos Corrientes caso contrario forman parte de los Activos No Corrientes.

3.4.3. Cuentas por Pagar Comerciales: Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones que han surgido tras la adquisición de bienes o la contratación de servicios bajo condiciones normales de crédito a corto plazo.

Se reconocen inicialmente por su valor efectivo y posteriormente a su coste amortizado utilizando el método de interés efectivo.

3.5. Pasivos financieros

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Tras su reconocimiento inicial, se valorizan a su “costo amortizado”. La diferencia entre el valor neto recibido y el valor a pagar es reconocida durante el período de duración del préstamo usando el método del “tipo de interés efectivo”.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a pasivos financieros utilizado en el financiamiento de sus operaciones se registran en el estado consolidado de resultados integrales en la cuenta “Costos financieros”.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en actividades de inversión de activos calificables se registran en el estado de situación financiera en la cuenta del activo calificable que corresponda hasta el momento en que el activo calificable se encuentre disponible para su uso. CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA clasifica sus pasivos financieros dependiendo del propósito para el cual fueron adquiridos en las siguientes categorías:

- Préstamos que devengan intereses.
- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Préstamos que devengan intereses

Esta categoría comprende principalmente los créditos con bancos e instituciones financieras. Se clasifican en el estado de situación financiera como pasivos corrientes a menos que CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros.

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Esta categoría comprende principalmente los créditos o cuentas por pagar, documentos adeudados a acreedores. Se presentan en el pasivo corriente con excepción de aquellos con vencimiento superior a doce meses desde la fecha de cierre de los estados financieros, los cuales son presentados en el pasivo no corriente.

3.6. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de la entidad por actividades ordinarias se reciben principalmente por la venta de bienes.

La entidad reconoce los ingresos cuando: el importe de los ingresos y costos vinculados puede valorarse con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y la entidad no controle ni retenga el activo.

La determinación del grado de terminación se establecerá en base de los avances realizados de acuerdo a contratos o informes, en caso de no poder establecer el ingreso directamente de las bases mencionadas anteriormente se establecerá en proporción de los gastos realizados para obtener esos ingresos.

Los ingresos se medirán a su importe sin descontar de acuerdo al valor de la contraprestación recibida o por recibir, si ésta última se encuentra en los plazos normales de crédito en el mercado (30, 60 y 90 días); se medirán a su importe descontado si la contraprestación por recibir excede el periodo normal de crédito y se descontarán a una tasa de un instrumento similar.

3.7. Administración del Riesgo Financiero

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, CONSTRUCC-CEVALLOS CIA LTDA está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Como parte de sus funciones, la Administración CONSTRUCC-CEVALLOS CIA LTDA ha establecido procedimientos de información para:

- a) Identificar riesgos financieros a los cuales se encuentra expuesta.
- b) Cuantificar la magnitud de los riesgos identificados.
- c) Proponer alternativas para mitigar los riesgos financieros.
- d) Verificar el cumplimiento de las medidas aprobadas por la Administración, y
- e) Controlar la efectividad de las medidas adoptadas.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta CONSTRUCC-CEVALLOS CIA LTDA, una caracterización y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso si es el caso.

- Riesgo de Mercado. - Los riesgos de mercado incluyen riesgos de cambio, precio y riesgos por la tasa de interés:
- Riesgos de cambio. - Debido al giro normal del negocio CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA está expuesta a cambios en la cotización del dólar estadounidense, estos cambios pueden provocar modificaciones importantes en los precios de los bienes y servicios importados.
- Riesgo de precio. - CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA está expuesta a cambios en los precios de reposición de sus activos importados, la administración considera que no existirán modificaciones importantes en los precios de compras de los bienes y servicios producidos localmente que serán consumidos durante el desarrollo normal de sus operaciones.
- Riesgos por tasa de interés. - CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA expuesta a cambios no significativos en tasas de interés pactados en sus obligaciones financieras, la tasa de interés establecida es similar a la vigente en el mercado financiero.
- Riesgos de Crédito. - El riesgo de crédito se refiere de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA
- CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.
- Riesgos de liquidez. - CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas y facilidades financieras adecuadas, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.
- Riesgos de capital. - CONSTRUC-CEVALLOS CIA LTDA gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

NOTA 4: Efectivo y Equivalentes a Efectivo

Los saldos por efectivo caja- bancos al 31 de diciembre del 2019 comprenden:

	2019	2018
Efectivo y Equivalentes a Efectivo	1000	1000
	1.000	1.000

NOTA 5: PATRIMONIO

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2019 corresponde a 1.000 participaciones sociales de valor nominal de usd\$1.00 cada una.

NOTA 11.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron otros eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.



GARCIA RUIZ EVA MARIA
GERENTE GENERAL



CANDO GARZON JANNETH PAULINA
CONTADOR