

INMOBILIARIA PIACAR S.A.

RUC 0993143499001

Año terminado al 31 de Diciembre de 2018

Contenido

Estados Financieros

Notas a los Estados Financieros.....2

INMOBILIARIA PIACAR S.A.

RUC 0993143499001

Notas a los Estados Financieros 31 de Diciembre del 2018

1. INFORMACION GENERAL

QUILLOZA S.A. (En adelante “la Compañía”) Es una empresa Legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 02 de Octubre del 2018.

Objeto Social: LA Compañía se dedicara a Actividades de COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS, COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS; EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUSO SALAS DE EXPOSICIONES; INSTALACIONES PARA ALMACENAJE, CENTROS COMERCIALES Y TERRENOS; INCLUYE EL ALQUILER DE CASAS Y APARTAMENTOS AMUEBLADOS O SIN AMUEBLAR POR PERÍODOS LARGOS.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados de la fecha de inscripción del contrato constructivo en el Registro Mercantil y su domicilio principal es el cantón de Guayaquil.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Boyaca 1003 y Victor Manuel Rendon

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con Ruc: 0993143499001

2. - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Estado de Cumplimiento- Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2018 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO- El efectivo y equivalentes de Efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras liquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2018 el capital pagado consiste de 1000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$ 1.00

EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2018 y la fecha de emisión de este Informe (21 de Marzo del 2019) no se Produjeron eventos adicionales que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros y que estuvieran revelados en los mismos o en sus notas

El día 21 de marzo del 2019 la Junta General de ACCIONISTAS APROBO DEFINITIVAMENTE LOS estados Financieros del periodo fiscal 2018.