

KIRVAN S.A.

Dce/98

**INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO
COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE
1998**

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de KIRVAN S.A., y en cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 90.1.5.3.006, pongo a consideración de ustedes, el informe de labores cumplidas por esta administración, por el ejercicio económico del 01 de enero al 31 de diciembre de 1998.

1.1 ENTORNO EMPRESARIAL

Durante 1998 el país estuvo envuelto en una seria crisis económica y política debido a los acontecimientos ocasionados por la inestabilidad del cambio de gobierno.

1.2 RESULTADOS EN 1998

La utilidad neta de la compañía ascendió a S/. 18'736.575,00, con una contribución de S/. 5'928.319,00, por concepto de Impuesto a la Renta.

1.3 ASPECTO OPERATIVO

- *Administrativamente, la compañía no mantuvo a su cargo personal alguno, todas sus actividades fueron manejadas por su Gerente.*
- *Se ha dado fiel cumplimiento a las instrucciones impartidas por la Junta de Accionistas.*

1.4 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

El total de activos de la compañía ascienden a S/. 1.610'237.171,00, con un patrimonio neto de S/. 75'715.841,00.

1.5 PROPUESTA DESTINO DE UTILIDADES

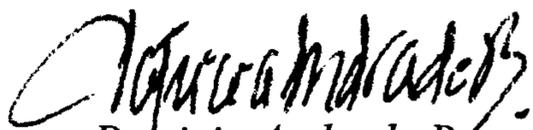
Recomendamos a los señores accionistas que las utilidades netas de la compañía, por S/. 18'376.575,00, sean mantenidas como utilidades no distribuidas.

1.6 RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL

Continuar con los proyectos inmobiliarios para 1999, los mismos que fueron postergados en el año 1998.

El balance al 31 de diciembre de 1998 y, sus respectivos anexos han estado a disposición de los señores accionistas, desde hace 15 días.

Muy atentamente,
KIRVAN S.A.



Patricia Andrade B.
ADMINISTRANSA S.A.
Gerente General

Quito, 10 de marzo de 1999