

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PERIODO FISCAL 2018

1. INFORMACION GENERAL

- a. **Nombre de la compañía**
 - COMPAÑÍA HABITAT CONSTRUCCIONES HBT CIA. LTDA.
- b. **RUC de la compañía**
 - 1191773094001
- c. **Domicilio de la compañía**
 - Calle Quito SN. Entre Sucre y Bolívar TORRES DE LA QUITO
- d. **Forma Legal de la compañía**
 - Compañía de Responsabilidad Limitada
- e. **Capital suscrito, pagado y autorizado**
 - Capital suscrito y pagado USD. 15.000,00

2. PERIODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros corresponden al periodo contable del 01 de enero al 31 de diciembre 2018 y están compuestos por:

- Estado de Situación financiera
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo

3. ELABORACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CONSTFACIL CIA. LTDA.

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, y demás disposiciones vigentes en nuestro país, mediante un sistema contable ECOFACTURA en línea.

4. RESUMEN DE LAS CUENTAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

ACTIVOS

EFFECTIVO Y SU EQUIVALENTE

La cuenta Bancos mantiene un valor de USD. 13.637,18 que es el total de los saldos contables que mantiene la compañía.

ANTICIPO A PROVEEDORES

Son valores entregados a terceros.

IVA EN COMPRAS

Este valor de USD. 23,27 corresponde al IVA pagado mediante las adquisiciones que ha realizado la compañía.

TERRENO

Corresponde a la adquisición de un bien inmueble para la ejecución del proyecto inmobiliario de la compañía

PASIVOS

CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES VARIOS

Esta cuenta abarca las obligaciones que la compañía mantiene con diferentes proveedores.

OCAMPO RAMIREZ VERONICA DE JESUS

Corresponde al valor del terreno adquirido a crédito

PATRIMONIO

CAPITAL

La compañía cuenta con un capital suscrito y pagado de USD. 15.000,00

Que al 31 de diciembre del 2018 no se generó un estado de resultados.

Lic. Nancy Rodríguez Palacios
CONTADORA