

INFORME DE GESTION AÑO 2019

PHB ECUADOR S.A

ENERO 2020

1. INTRODUCCION

El presente informe tiene como objetivo brindar información panorámica a los socios de PHB ECUADOR S.A sobre la gestión realizada durante el periodo fiscal 2019.

2. ANTECEDENTES

Con la meta de explorar nuevos nichos de mercado la empresa Canadiense PERRON, HUDDON, BELANGER INC.; propiedad de Geoposition C.A decidió la apertura de una filial en Ecuador, con el objetivo principal de brindar los servicios de Fotografía aérea digital, Lidar Aerotransportado y Catastro entre otros. A tal efecto el Objetivo de PHB ECUADOR S.A. durante el año 2019 se centró en realizar la prospección y gestión comercial en general encaminada a generar nuevas oportunidades de negocio para PHB INC.

3. GESTION OPERATIVA

3.1 ADMINISTRATIVA

Durante el 2019 se realizaron a grandes rasgos las siguientes labores administrativas:

- ✓ Cambio de domicilio legal de PHB ECUADOR S.A
- ✓ Obtención de claves en Superintendencia de compañías
- ✓ Actualización del Registro mercantil
- ✓ Actualización del RUC en SRI
- ✓ Obtención de RUP
- ✓ Obtención de token de importador y firma electrónica
- ✓ Actualización del Libro Social PHB ECUADOR S.A
- ✓ Diligenciar toda la documentación requerida para actualizar obligaciones con el Ministerio del Trabajo (Reglamento interno de trabajo, Matriz de riesgo y Plan de contingencias, Exámenes ocupacionales, etc)

3.2 GESTION FINANCIERA 2018

Nuestra contadora Eugenia Freire ha realizado durante el periodo fiscal todas las diligencia correspondientes a mantener una correcta salud financiera (Se adjunta informes contables):

- ✓ Conciliación de libro bancos
- ✓ Declaración de impuestos al SRI
- ✓ Manejo de nómina y roles
- ✓ Manejo de IESS patronal
- ✓ Balances contables mensuales

4. GESTION COMERCIAL

Desde la apertura de la Sucursal, el objetivo principal ha sido establecer una red de contactos que permita ofrecer los servicios de PERRON, HUDON, BELANGER INC., al respecto la Gerencia Técnica y Comercial ha desarrollado un sinnúmero de acercamientos con entidades y sus funcionarios de los sectores públicos y privados, con el objetivo de darnos a conocer y ganar presencia entre los distintos actores. Dicha gestión se realizó en 4 ejes fundamentales.

4.1 EMBAJADA DE CANADA ECUADOR



- Reuniones conjuntas permanentes para identificar oportunidades
- Acompañamiento a reuniones con autoridades locales
- Seguimiento a proyectos de posible interés de CCC
- Consejos útiles para el mercado
- Interrelación con la Cámara de comercio ecuatoriano-canadiense

Contactos principales

- Patricia Bustamante, Delegué Commercial
- Ricardo Valdez, Delegué Commercial
- Tyler Wordsworth, Delegué Commercial

4.2 CLUB DE MINERIA DE QUITO

Los presidentes y Gerentes de las principales empresas mineras en el país y corporaciones de servicios vinculadas al sector se reúnen una vez por mes en una noche de NETWORK donde se generan oportunidades de negocios. PHB ECUADOR ha asistido a estos eventos desarrollando una excelente red de amigos del sector. Se detallan algunas de las principales:

- ✓ SolGold, Andy Tounton, Président
- ✓ *SYR GEOCIENCIA, Leslie Smith, Président et CEO
- ✓ *TOACHI MINING, Alain Bureau, Président et CEO
- ✓ *Fortescue, Jorge Barahona, Président
- ✓ *LUMINA GOLD, Andy Cartensen, Chief Geologist
- ✓ *ODIN MINING, Marcelo Rivadeneira, Directeur général
- ✓ *TLDE TITELINE, Cameron Smith, Développement des affaires
- ✓ LUNDIN GOLD, Murray Wrigth, Responsable approvisionnement
- ✓ SERTECPET, Bernardo Travesari, Directeur général
- ✓ *TECHINT, Claudio Perillo, Président
- ✓ SEMAICA, Mauricio Martinez, Directeur technique
- ✓ MYC MINERAL, Alejandro Miranda, Développement des affaires
- ✓ *HY-TECHDRILLING, Craig Scott, Président

*** Empresas a las que se han enviado ofertas de servicio**

4.3 MATERIAL PUBLICITARIO

Como apoyo a la gestión comercial se desarrolló material publicitario:



- Trípticos informativos
- Modelo de carta de presentación de servicios
- Presentación corporativa en ppt.
- Gorras PHB
- Camisetas PHB
- Esferos PHB

Como objetivo para el 2020 se pretende desarrollar la página web local, redes sociales y comenzar el proceso de conformación de la nueva identidad corporativa para el quinquenio 2020-2025.

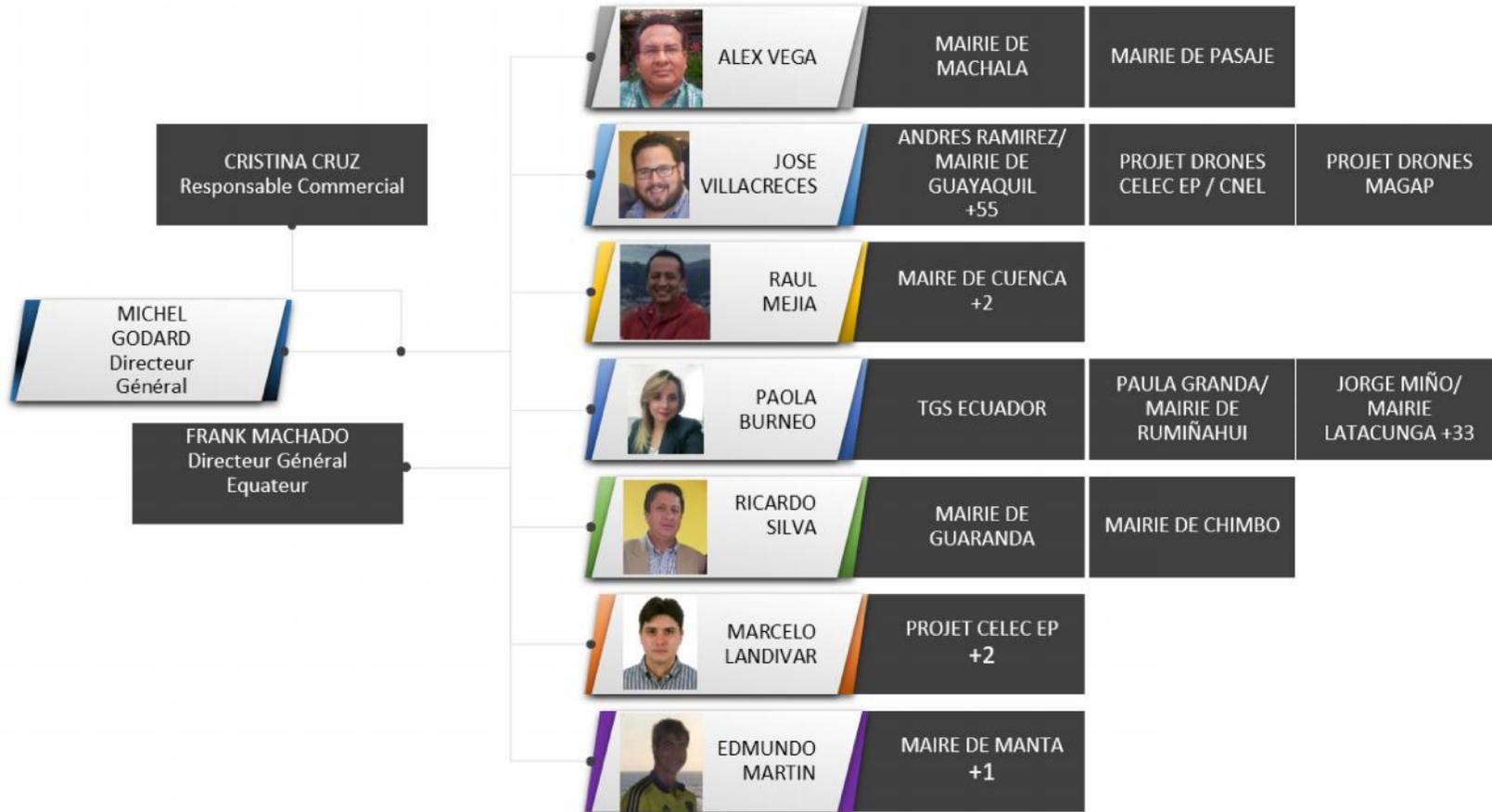
4.4 RED DE EMPRESAS Y VENEDORES INDEPENDIENTES

Al respecto se desarrollaron con nuestros asesores jurídicos modelos de convenios de asociación con empresas y vendedores free lance, en los cuales se establecen las bases para la prospección de proyectos, seguimiento y acompañamiento hasta la firma del contrato. A la fecha se han logrado consolidar las siguientes empresas y vendedores independientes:

RED DE EMPRESAS ASOCIADAS



RED DE VENEDORES FREE LANCE



CONCLUSIONES

Esta Gerencia califica de muy positivo el año fiscal terminado y agradece a todos sus colaboradores, proveedores y clientes por su apoyo.

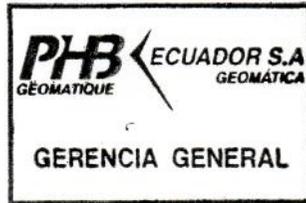
Como resultado de todo el trabajo realizado en el año hemos obtenido un sinnúmero de proyectos en seguimiento para el 2020 con amplias posibilidades de éxito, con un total ofertado de \$15.313.266,65 USD, además de ganar el Concurso de SERCOP CPC-CELTRA-091-19, el mismo que ya ha pasado la fase de negociación y nos encontramos en espera de adjudicación. La tabla en la página a continuación detalla lo anterior:



Ing. Frank Machado Pino

Gerente General y representante Legal

PHB ECUADOR S.A



No.	CLIENTE	PROYECTO	OFERENTE	MONTO(USD) EST. PROYECTO	MONTO OFERTADO PHB	ESTADO
1	Changjiang Institute of Survey, Planning, Design and Research	TOPOGRAFIA LIDAR AEROTRANSPORTADA Y TRADICIONAL PARA ESTUDIOS TECNICOS PARA INTERCONEXIONES: INTERCONEXIÓN 230 KV SHUSHUFINDI - EDÉN YUTURI (EPF) - APAIKA NENKE (ECB) - TIPUTINI (CPT); INTERCONEXIÓN 138 KV SHUSHUFINDI - TARAPOA, 69 KV TARAPOA - CUYABENO; E. INTERCONEXIÓN LORETO - OSO."	PHB INC.-SEARTH	\$6.500.000,00	<u>\$1.259.000,00</u>	Adjudicado a Lutopsa S.A
2	Ministerio de desarrollo urbano y vivienda (MIDUVI)	Generar la cartografía base 1.000 con fines catastrales para áreas urbanas que aún no disponen de catastro georreferenciado	PHB ECUADOR S.A	\$4.872.776,54	\$4.872.776,54	La entidad se encuentra en trámite del presupuesto con la Corporación Andina de fomento (CAF) total estimado en 3 años 150 millones de dolares.
3	Alcaldía de Machala	Consultoría para la evaluación y diagnóstico de la situación territorial actual y la elaboración del Anexo técnico para los TDR del Plan de actualización de información geoespacial mediante el Proyecto "Adquisición de fotografía aérea digital escala 1:1000 y Levantamiento topográfico LIDAR del Cantón Machala"	PHB ECUADOR S.A	\$63.720,48	\$63.720,48	Postergado para 2020, sera integrado dentro de una nueva licitacion de catastro (Monto aprox. 3 millones de dolares)
4	Alcaldía de Machala	"Implementación del módulo básico de la plataforma tecnológica SIACAT enfocada a la gestión catastral"	PHB ECUADOR S.A	\$60.000,00	\$60.000,00	Postergado para 2020, sera integrado dentro de una nueva licitacion de catastro (Monto aprox. 3 millones de dolares)
5	Alcaldía de Echeandía	Actualización del catastro urbano y rural del Gobierno Municipal Echeandia y sistema de integración.	PHB ECUADOR S.A	\$407.500,00	\$407.500,00	Postergado para 2020, esperando fondos de BEDE
6	Alcaldía de Rumiñahui	Realizar la Migración de formato de la Información Geográfica Catastral existente (b) mapa de la Información Geográfica Catastral, (c) Compatibilizar los mapas de Planificación al nuevo sistema de Información Geográfica, (d) Ingresar la Información Geográfica existente de Obras Públicas.	PHB ECUADOR S.A	\$193.875,00	\$193.875,00	postergado por falta de presupuesto
7	Prefectura de Bolivar	Consultoria para la elaboración del Proyecto " Adquisición de fotografía aérea digital escala 1:5000 y Levantamiento topográfico LIDAR de la Provincia de Bolívar"	PHB ECUADOR S.A	\$58.850,00	\$58.850,00	Proyecto no avanza por cambio de administración y falta de fondos
8	Alcaldía de Latacunga	Consultoria para la evaluación de la situación actual de la información catastral a nivel municipal y la elaboración de términos de referencia del plan de actualización del catastro urbano y rural del Cantón Latacunga	PHB ECUADOR S.A	\$44.383,50	\$44.383,50	Cliente solicita financiamiento para los estudios y para el posterior Catastro, no es el giro de negocio de PHB
9	Alcaldía de Riobamba	Actualización del catastro urbano del Municipio de Riobamba	PHB ECUADOR S.A	\$1.854.500,00	\$1.854.500,00	Cliente a la espera del credito del BEDE para sacar el proceso, estimado marzo 2020
10	Alcaldía de Quijos	Consultoria para la "Actualización y reformulación del PDOT y elaboración del PUGS del Cantón Quijos"	PHB ECUADOR S.A	\$67.860,00	\$67.860,00	
11	Empresa Municipal de Agua potable del Cantón Riobamba	LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN PARA LA CONFORMACION DEL CATASTRO DE USUARIOS DE AGUA POTABLE E IMPLEMENTACION DE UN SISTEMAS DE INFORMACION GEOGRAFICO PARA GESTION DE USUARIOS DEL CANTON RIOBAMBA	PHB ECUADOR S.A	\$5.900.000,00	\$590.000,00	Cliente quiere hacer desde el 2020 por etapas, primero integración del sistema (140000 USD) y luego barrido catastral (450000 USD)
12	Alcaldía de Tulcán	PROPUESTA TECNICA-ECONOMICA PARA LA IMPLEMENTACION DE UN SISTEMA DE INFORMACION CATASTRAL DEL CANTON TULCAN	PHB ECUADOR S.A	\$67.910,58	\$67.910,58	Proceso para el 2020
13	Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP	EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS GEOLÓGICOS, TOPOGRAFÍA CON TECNOLOGÍA LIDAR, REPLANTEO, CATASTRO, CAMINOS DE ACCESO, ESTUDIOS GEOTÉCNICOS, MEDICIÓN DE RESISTIVIDAD DE LAS LÍNEAS DE TRANSMISIÓN BOMBOIZA CUMBARATZA DELSITANISAGUA, CPC-CELTRA-091-19	CONSORCIO LIDAR Y GEOTECNIA	<u>\$800.951,20</u>	<u>\$283.567,20</u>	Ganamos oferta técnica y económica, se realizó con éxito la negociación. En espera de adjudicación

14	Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP	EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS GEOLÓGICOS, TOPOGRAFÍA CON TECNOLOGÍA LIDAR, REPLANTEO, CATASTRO, CAMINOS DE ACCESO, ESTUDIOS GEOTÉCNICOS, MEDICIÓN DE RESISTIVIDAD DE LAS LÍNEAS DE TRANSMISIÓN CHORRILLOS – LAGO DE CHONGÓN	CONSORCIO LIDAR Y GEOTECNIA	\$598.685,04		Proceso en primer trimestre 2020, lista corta
15	Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP	EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS GEOLÓGICOS, TOPOGRAFÍA CON TECNOLOGÍA LIDAR, REPLANTEO, CATASTRO, CAMINOS DE ACCESO, ESTUDIOS GEOTÉCNICOS, MEDICIÓN DE RESISTIVIDAD DE LAS LÍNEAS DE TRANSMISIÓN DUCAL MEMBRILLO - LOJA	CONSORCIO LIDAR Y GEOTECNIA	\$289.861,20		Proceso en primer semestre 2020, lista corta
16	Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP	EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS GEOLÓGICOS, TOPOGRAFÍA CON TECNOLOGÍA LIDAR, REPLANTEO, CATASTRO, CAMINOS DE ACCESO, ESTUDIOS GEOTÉCNICOS, MEDICIÓN DE RESISTIVIDAD DE LAS LÍNEAS DE TRANSMISIÓN HUAYRAPAMBA - LOJA	CONSORCIO LIDAR Y GEOTECNIA	\$515.038,80		Proceso en primer semestre 2020, lista corta
17	Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP	EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS GEOLÓGICOS, TOPOGRAFÍA CON TECNOLOGÍA LIDAR, REPLANTEO, CATASTRO, CAMINOS DE ACCESO, ESTUDIOS GEOTÉCNICOS, MEDICIÓN DE RESISTIVIDAD DE LAS LÍNEAS DE TRANSMISIÓN EL AROMO - SAN JUAN DE MANTA	CONSORCIO LIDAR Y GEOTECNIA			Proceso en primer semestre 2020, lista corta
18	Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP	EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS GEOLÓGICOS, TOPOGRAFÍA CON TECNOLOGÍA LIDAR, REPLANTEO, CATASTRO, CAMINOS DE ACCESO, ESTUDIOS GEOTÉCNICOS, MEDICIÓN DE RESISTIVIDAD DE LAS LÍNEAS DE TRANSMISIÓN CARDENILLO - TADAY y CARDENILLO - SOPLADORA	CONSORCIO LIDAR Y GEOTECNIA	\$1.100.000,00		Proceso en primer trimestre 2020, licitacion Nacional Publica
19	Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP	EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS GEOLÓGICOS, TOPOGRAFÍA CON TECNOLOGÍA LIDAR, REPLANTEO, CATASTRO, CAMINOS DE ACCESO, ESTUDIOS GEOTÉCNICOS, MEDICIÓN DE RESISTIVIDAD DE LAS LÍNEAS DE TRANSMISIÓN CHONGON-POSORIA	CONSORCIO LIDAR Y GEOTECNIA			Proceso en primer trimestre 2020, lista corta
20	Corporación Eléctrica del Ecuador, CELEC EP	EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS GEOLÓGICOS, TOPOGRAFÍA CON TECNOLOGÍA LIDAR, REPLANTEO, CATASTRO, CAMINOS DE ACCESO, ESTUDIOS GEOTÉCNICOS, MEDICIÓN DE RESISTIVIDAD DE LAS LÍNEAS DE TRANSMISIÓN INTERCONEXION CON PERÚ A 500 KVA	CONSORCIO LIDAR Y GEOTECNIA	\$3.000.000,00		Proceso en primer semestre 2020, licitacion Internacional
21	CADS-ESPOL	ELABORACION DE UN MODELO DIGITAL DE TERRENO MEDIANTE LEVANTAMIENTO LIDAR AEROTRANSPORTADO EN LA PARROQUIA LEON FEBRES CORDERO DE GUAYAQUIL	PHB ECUADOR S.A	\$71.000,00	\$71.000,00	Proyecto esperando presupuesto, PHB ya ha sido seleccionada (Carta de intención)
22	Asociacion de Municipalidades Ecuatorianas (AME)	Consultoría de diagnóstico de la situación territorial	PHB ECUADOR S.A	\$2.000.000,00	\$2.000.000,00	presupuesto para ejecutar consultoria antes de Mayo 2020 se define en Consejo ampliado del 12/12/2019
23	Alcaldía de Tulcán	PROPUESTA TECNICA-ECONOMICA PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO RURAL DEL CANTÓN TULCÁN	PHB ECUADOR S.A	\$1.300.000,00	\$1.300.000,00	Proceso para el 2020
24	Gran Tierra Energy	Aerial Imagery/LIDAR data collection	PHB INC.	\$239.500,00	\$239.500,00	Cliente tomara decision en el primer trimestre 2020
25	Toachy Mining	LIDAR and photographic deliverables for an area of 48,5 km2 defined as "Toachi Mining project"	PHB INC.	\$98.250,00	\$98.250,00	Cliente tomara decision en el primer trimestre 2020
26	Alcaldía de Quito	Adquisición de fotografías aéreas con un pixel de 10 cm para el área incluida en el archivo KMZ adjunto	PHB INC.	\$788.500,00	\$788.500,00	Proceso saldrá en 2020
27	Alcaldía de Manta	LEVANTAMIENTO LIDAR AEROTRANSPORTADO APLICADO AL DESARROLLO TERRITORIAL URBANO DE LA CIUDAD DE MANTA CON ENFOQUE DE GESTIÓN DE RIESGO DE DESASTRES	PHB ECUADOR S.A	\$502.073,35	\$502.073,35	En 2020 realizarán nuevo proceso de catastro integrando todo, estimado 1,8 millones de dolares
28	Empresa Municipal de Agua potable del Cantón Guaranda	LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN PARA LA CONFORMACIÓN DEL CATASTRO DE USUARIOS DE AGUA POTABLE E IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMAS DE INFORMACIÓN	PHB ECUADOR S.A	\$490.000,00	\$490.000,00	Proceso saldrá en 2020